

Zmluva o dielo a licenčná zmluva č. OV05/2026

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v spojení s § 65 a
nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon
(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Mesto Námestovo**
Sídlo: Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
V zastúpení: Ing. Ján Kadera
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.
Číslo účtu: SK93 5600 0000 0040 0101 6002
IČO: 00314676
DIČ: 2020571707
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **DAQE Slovakia s.r.o.**
Sídlo: Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina
Štatutárny orgán: doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD., konateľ
Oprávnený na vecné a obchodné rokovania: doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD.
IČO: 36848751
IČ DPH: SK2022 463 652
IBAN: SK72 1100 0000 0026 2586 5062
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,
oddiel: Sro, vložka č. 19637/L

(ďalej len „zhotoviteľ“; zhotoviteľ je na účely tejto zmluvy zároveň projektantom/generálnym projektantom v rozsahu podľa tejto zmluvy; objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“ a jednotlivo „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva je zmluvným vzťahom uzatvoreným na základe výsledku obstarávania, kde Objednávateľom je verejný obstarávateľ a Zhotoviteľom je úspešný uchádzač. Verejný obstarávateľ použil pri verejnom obstarávaní postup podlimitnej zákazky v zmysle §108 zákona o verejnom obstarávaní.

Identifikácia obstarávania / Názov zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Projektová dokumentácia inžinierskych sietí a komunikácií – IBV Brehy Námestovo“**

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu a za podmienok stanovených v zmluve vypracovať a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre zákazku s názvom **„Projektová dokumentácia inžinierskych sietí a komunikácií – IBV Brehy Námestovo“**, ktorej špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej aj „predmet zmluvy“). Špecifikácia predmetu zmluvy je identická so špecifikáciou uvedenou v súťažných podkladoch a cena za predmet zákazky je identická s ponukou úspešného uchádzača k predmetnému obstarávaniu.
2. Dodaná projektová dokumentácia musí byť dodaná s takým ošetrovaním autorských práv, aby obstarávateľ mohol bez akýchkoľvek ďalších poplatkov zhotoviteľovi alebo tretím stranám používať danú dokumentáciu (vcelku alebo po častiach) ako aj obsah podliehajúci autorským právam, ktorý bude súčasťou dodávky (vcelku alebo po častiach) pre vlastné potreby alebo ho poskytovať (v celku alebo po častiach) tretím stranám bez obmedzení a to najmä, nie však výhradne, finančných, teritoriálnych, časových alebo personálnych.
3. Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

ČASŤ A

- Projektová dokumentácia SO 01 Miestne komunikácie - stavebný zámer
- Projektová dokumentácia SO 02 Dažďová kanalizácia – projekt stavby
- Projektová dokumentácia SO 03 Verejný vodovod – projekt stavby
- Projektová dokumentácia SO 04 Splašková kanalizácia – projekt stavby

ČASŤ B

- SO 05 Spracovanie štúdie pre miestne komunikácie a vodné hospodárstvo

ČASŤ C

- Projektová dokumentácia SO 06 Preložka potrubia vodojemu – projekt stavby

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu stavebného zámeru v súlade s požiadavkami § 9 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s vyhláškou Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“)
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu - projekt stavby v súlade s požiadavkami stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 60/2025 Z. z. príslušnými technickými normami a požiadavkami dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb uplatnenými v zákonom predpokladanom rozsahu.
6. Súčasťou dodania je aj prerokovanie stavebného zámeru s príslušnými orgánmi verejnej správy a dotknutými organizáciami a vypracovať správu o prerokovaní stavebného zámeru v rozsahu požiadaviek stanovených v prílohe č. 16 k vyhláške č. 60/2025 Z. z.
7. Projektová dokumentácia musí byť priebežne konzultovaná a prerokovávaná s Objednávateľom. Zároveň Zhotoviteľ musí zohľadniť a zapracovať všetky pripomienky a požiadavky z konania o stavebnom zámere /ak relevantné/.
8. Súčasťou dodania je aj prerokovanie stavebného zámeru v rozsahu ustanovení § 20 až § 23 tohto zákona, s príslušnými orgánmi verejnej správy a dotknutými organizáciami a vypracovať

správu o prerokovaní stavebného zámeru v rozsahu požiadaviek stanovených v prílohe č. 16 k vyhláške č. 60/2025 Z. z.

9. Členenie projektovej dokumentácie a tvorba názvu súborov pre dokumentáciu stavieb bude podľa prílohy č. 24 k vyhláške č. 60/2025 Z. z. tak pre tlačnú, ako aj elektronickú podobu PD.
10. Dielo bude odovzdané: 7x papierová forma a 1x elektronická forma (v needitovateľnej forme vo formáte pdf., v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls a vo formáte potrebnom na nahratie do informačného systému portálu výstavby, ktorý je súčasťou informačného systému Úradu pre územné plánovanie a výstavbu).
11. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za dodanie služby cenu podľa článku III zmluvy.
12. Objednávateľ požaduje, aby sa v rozpočte a následne aj vo výkaze-výmer /ak to nie je nevyhnutné/ neuvádzali presné názvy, postupy, výrobné postupy výrobkov – požaduje sa aby požadované parametre výrobkov boli uvedené ako min/max hodnoty prípadne ako relevantný opis položky. Ak je nevyhnuté použiť presný názov výrobku je nutné v každej takejto položke uviesť aj text „alebo ekvivalent“.
13. Osobné konzultácie vedúceho projektu, prípadne kľúčových projektantov so zamestnancami alebo poverenými osobami obstarávateľa súvisiace s prerokovaním podrobností k projektovej dokumentácii podľa požiadavky obstarávateľa sa uskutočnia v priestoroch Objednávateľa alebo podľa dohody zmluvných strán.

Článok II

Čas, miesto plnenia a spôsob plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný dodať predmet zmluvy riadne a včas. Predmet zmluvy je dodaný a odovzdaný riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému zmluvou. Predmet zmluvy musí byť odovzdaný v kvalite stanovenej objednávateľom, v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody a/alebo inej ujmy na strane objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať a odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi v termíne:
do 130 kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy o dielo.
3. Miestom odovzdania predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa, pokiaľ objednávateľ neurčí inak, o čom je povinný zhotoviteľa v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 (dva) pracovné dni písomne informovať.
4. Zhotoviteľ na odovzdanie predmetu zmluvy vyzve objednávateľa e-mailom alebo písomne najmenej 24 (dvadsaťštyri) hodín vopred na jeho prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný riadne dodaný predmet zmluvy prevziať. Predmet zmluvy je prevzatý objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady predmetu zmluvy podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho odovzdaním dotknutá. Na podpis preberacieho protokolu, ako aj ďalších čiastkových protokolov za objednávateľa je osoba oprávnená na vecné a obchodné rokovania uvedená v identifikačných údajoch zmluvných strán.
6. Objednávateľ nie je povinný prevziať predmet zmluvy, ktorý nie je dodaný riadne. V tom prípade je objednávateľ povinný do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa odmietnutia prevzatia zaslať zhotoviteľovi pripomienky k predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok objednávateľa predmet zmluvy bezodplatne upraviť v súlade s pripomienkami zaslanými objednávateľom. Pripomienkou objednávateľa sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke predmetu zmluvy tak,

aby zodpovedala požiadavkám uvedeným v tejto zmluve, pokynom objednávateľa a účelu sledovanému zmluvou.

Článok III

Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy podľa článku I. a špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania definovaného v Preambule a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

97.800,00 Eur bez DPH

(slovom: deväťdesiatsedemtisícosemsto), .t.j.

120.294,00 Eur s DPH

(slovom: stodvadsaťtisícdeväťdesiatštyri)

2. Cena podľa odseku 1 je konečná. Zhotoviteľ ~~je~~ *nie je* podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platiteľom DPH. (*nehodiace sa preškrtnúť)
3. Cena podľa odseku 1 zahŕňa aj všetky náklady súvisiace s dodaním a odovzdaním predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dodaný predmet zákazky najskôr deň nasledujúci po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy resp. jej príslušnej časti (časť A, časť B a časť C).
5. Faktúra je splatná do **30 dní** odo dňa jej doručenia do sídla objednávateľa.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plyní nová 30 - dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávateľovi.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri dodaní a odovzdaní predmetu zmluvy, najmä poskytnúť zhotoviteľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa zhotoviteľa nevyhnutné pre dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi

zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom dodania a odovzdania predmetu zmluvy, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/ naplnení účelu zmluvy. Po naplnení účelu ich držania je zhotoviteľ povinný bez predchádzajúcej výzvy objednávateľa ich tomuto vrátiť.

4. Objednávateľ je povinný včas informovať zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné dodanie a odovzdanie predmetu zmluvy cenu podľa článku III zmluvy.

Článok V

Záväzok mlčanlivosti

1. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytnú pri uzavretí zmluvy a po uzavretí zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Záväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.
3. Povinnosť objednávateľa sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.

Článok VI

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny logického celku predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa so zaplacením ceny za predmet zmluvy sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia predmetu zmluvy na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude zhotoviteľ dôvodne pochybovať o riadnom a včasnom dodaní predmetu zmluvy zhotoviteľom a zhotoviteľ v lehote určenej objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 (tri) pracovné dni, neposkytne objednávateľovi dostatočné záruky riadneho a včasného dodania predmetu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Inak je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním predmetu zmluvy najmenej 30 (tridsať) dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa objednávateľa.
4. Konanie zhotoviteľa, pre ktoré bude objednávateľ postupovať podľa odseku 3 prvej vety tohto článku zmluvy, následkom ktorého odstúpi od zmluvy, je považované za podstatné porušenie povinností na strane zhotoviteľa. Pre prípad uvedeného podstatného porušenia zmluvy si zmluvné strany dohodli samostatnú sankciu - zmluvnú pokutu, ktorú je povinný zaplatiť zhotoviteľ objednávateľovi. Výška zmluvnej pokuty sa bude rovnať preukázateľne

vynaloženými nákladmi zo strany objednávateľa, ktoré vynaložil v súvislosti so zabezpečením dodania predmetu zmluvy. Rovnako ako náklady na sanovanie stavu – dodávka predmetu zmluvy inou osobou. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť vyúčtovanú zmluvnú pokutu najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy bol k tomuto vyzvaný a zmluvná pokuta vyúčtovaná.

Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že v tomto bode upravená zmluvná pokuta nie je pokutou podľa bodu 1., tohto článku, ale samostatne dohodnutou sankciou.

5. Právo na plnenie a odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku nevznikne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.
6. Zmluvné pokuty sú splatné 30. (tridsiatym) dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinností, na ktoré sa vzťahujú.
7. Objednávateľ má popri zmluvných pokutách dohodnutých ako samostatných sankciách zmluvnými stranami nárok aj na náhradu jemu spôsobených škôd, ktoré nie sú vyššie uvedenými ustanoveniami dotknuté a ich uplatnenie sa bude riadiť príslušnou zákonnou právnou úpravou.

Článok VII

Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, resp. osôb oprávnených na vecné a obchodné rokovania.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú formu považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou sa považuje za doručené dňom jeho prijatia na adresu druhej zmluvnej strany.
5. Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
6. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje takisto aj deň:
 - a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Článok VIII

Závazok bezpečnosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) využiť technické, organizačné a právne podmienky v informačných systémoch verejnej správy tak, aby nebola narušená bezpečnosť informačného systému verejnej správy a bezpečnostná politika objednávateľa,

- b) dodržiavať bezpečnostné požiadavky na poskytované plnenie definované objednávatelom, a
 - c) zabezpečiť zamedzenie prístupu tretích osôb ku všetkým údajom informačného systému verejnej správy, ktoré objednávatel považuje za aktíva a bezodkladne informovať objednávateľa o bezpečnostných incidentoch s potenciálnym negatívnym dopadom na aktíva objednávateľa.
2. Objednávatel si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia bezpečnostných požiadaviek vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu so zhotoviteľom.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje uchovať v tajnosti všetky informácie tvoriace obchodné tajomstvo zhotoviteľa podľa § 17 Obchodného zákonníka, o ktorých získal vedomosť v súvislosti s uskutočnením predmetu plnenia po dobu trvania tejto zmluvy, ako i po jej skončení.

Článok IX

Súhlas na použitie diela

1. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradný súhlas (výhradnú licenciu) na použitie diela a jeho určených častí podľa čl. II tejto zmluvy na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to na dobu trvania majetkových práv podľa autorského zákona. Zhotoviteľ preto súhlasí, aby objednávateľ dielo použil najmä na:
 - spracovanie diela (napr. zmena, úprava, dokončenie, adaptácia alebo iný zásah do diela),
 - spojenie diela s iným dielom (napr. zapracovanie do územného plánu, podklad pre prípadné posudzovanie vplyvov na životné prostredie),
 - vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela,
 - uvedenie diela na verejnosti verejným vystavením originálu alebo rozmnoženiny diela,
 - použitie diela alebo jeho častí na účely verejného obstarávania, technického dozoru, investora stavby alebo iných osôb zúčastnených na procese výstavby,
 - verejným vykonaním diela, verejným prenosom diela.
2. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
3. V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela sa súhlas zhotoviteľa vzťahuje, má sa za to, že súhlas bol poskytnutý na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z tohto článku.
4. Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
5. Odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
6. Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou je udelený na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
7. Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (zhotoviteľov).

8. Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo ani jeho časti poskytovať tretím osobám, používať ho na iné zákazky, publikovať alebo inak s ním nakladať bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa.

Článok X

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre objednávateľa a 2 rovnopisy pre zhotoviteľa.
5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
8. Ak relevantné, zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti dotačnej zmluvy a to Oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a tiež povinnosť zhotoviteľa poskytnúť Oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.
9. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
Príloha č. 1. Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2. Skladba ceny

V Námestove, dňa 16.07.2026

V Žiline, dňa 06.07.2026

Za objednávateľa:
Ing. Ján Kadera
primátor mesta Námestovo

Za zhotoviteľa:
doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD.
konateľ DAQE Slovakia s.r.o.

Príloha č. 1. Opis predmetu zákazky

Názov: Vypracovanie projektovej dokumentácie „Projektová dokumentácia inžinierskych sietí a komunikácií – IBV Brehy Námestovo“

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je poskytnutie odbornej služby spočívajúcej vo vypracovaní projektovej dokumentácie inžinierskych sietí a komunikácií pre lokalitu IBV Brehy Námestovo, a to v rozsahu potrebnom pre povoľovací proces, ďalšiu projektovú prípravu (následnú realizáciu stavby).

Predmet zákazky zahŕňa vypracovanie projektovej dokumentácie podľa jednotlivých stavebných objektov a požadovaných stupňov projektovej dokumentácie, vrátane súvisiacich odborných činností, zabezpečenia prerokovania stavebného zámeru s príslušnými orgánmi verejnej správy, správcami inžinierskych sietí a dotknutými organizáciami, vypracovania správy o prerokovaní stavebného zámeru, ako aj vypracovania výslednej správy o prerokovaní stavebného zámeru.

Jednotlivé časti predmetu zákazky, najmä rozsah riešeného územia podľa častí A, B a C, sú vyznačené v grafickej prílohe, ktorá tvorí podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie a bližšiu špecifikáciu rozsahu predmetu zákazky.

Predmet zákazky je členený na nasledovné časti a stavebné objekty:

ČASŤ A

SO 01 Miestne komunikácie – stavebný zámer

Predmetom plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni stavebný zámer pre miestne komunikácie v riešenej lokalite IBV Brehy Námestovo.

Projektová dokumentácia bude riešiť najmä návrh dopravného napojenia územia, smerové a výškové vedenie miestnych komunikácií, šírkové usporiadanie, konštrukčné vrstvy komunikácií, odvodnenie komunikácií, napojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru, zvislé a vodorovné dopravné značenie, prípadné chodníky, spevnené plochy a ďalšie súvisiace technické riešenia.

SO 02 Dažďová kanalizácia – projekt stavby

Predmetom plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni projekt stavby pre dažďovú kanalizáciu.

Dokumentácia bude riešiť odvádzanie dažďových vôd z miestnych komunikácií, spevnených plôch a dotknutého územia, vrátane návrhu technického riešenia, trasovania, kapacitného posúdenia, objektov na sieti, spôsobu zaústenia a napojenia na existujúci alebo navrhovaný systém odvodnenia.

SO 03 Vodovod – projekt stavby

Predmetom plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni projekt stavby pre verejný vodovod.

Dokumentácia bude riešiť zásobovanie riešeného územia pitnou vodou, trasovanie vodovodného potrubia, napojenie na existujúci vodovodný systém, technické parametre vodovodnej siete, objekty na vodovodnej sieti a požiadavky príslušného správcu vodovodu.

SO 04 Splašková kanalizácia – projekt stavby

Predmetom plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni projekt stavby pre splaškovú kanalizáciu.

Dokumentácia bude riešiť odvádzanie splaškových vôd z riešenej lokality, trasovanie kanalizačného potrubia, napojenie na existujúcu kanalizačnú sieť, objekty na kanalizačnej sieti, technické riešenie kanalizácie a požiadavky príslušného správcu kanalizácie.

ČASŤ B

SO 05 Miestne komunikácie a vodné hospodárstvo – štúdia

Predmetom plnenia je vypracovanie štúdie miestnych komunikácií a vodného hospodárstva pre riešené územie.

Štúdia bude slúžiť ako podklad pre ďalšiu projektovú prípravu a rozhodovanie verejného obstarávateľa. Bude obsahovať návrh základného dopravného a technického riešenia územia, najmä návrh miestnych komunikácií, dopravného napojenia, odvodnenia, zásobovania vodou, odvádzania splaškových vôd a základných väzieb na existujúcu technickú a dopravnú infraštruktúru.

ČASŤ C

SO 06 Preložka potrubia vodojemu – projekt stavby

Predmetom plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni projekt stavby pre preložku potrubia vodojemu.

Dokumentácia bude riešiť návrh technického riešenia preložky potrubia, trasovanie potrubia, napojenie na existujúci systém, technické parametre navrhovaného riešenia, koordináciu s ostatnými stavebnými objektmi a požiadavky príslušného správcu dotknutej infraštruktúry.

Projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 25/2025 Z. z. o výstavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s vyhláškou Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z., ako aj v súlade s príslušnými technickými normami, technickými predpismi, požiadavkami dotknutých orgánov verejnej správy, správcov inžinierskych sietí a dotknutých organizácií.

Súčasťou predmetu zákazky je aj zabezpečenie prerokovania stavebného zámeru s príslušnými orgánmi verejnej správy, správcami inžinierskych sietí a dotknutými organizáciami, vypracovanie správy o prerokovaní stavebného zámeru v rozsahu podľa prílohy č. 16 k vyhláške č. 60/2025 Z. z. a vypracovanie výslednej správy o prerokovaní stavebného zámeru, vrátane vyhodnotenia doručených stanovísk, vyjadrení, pripomienok a podmienok dotknutých subjektov. Predmet zákazky bude pre časť A a časť C odovzdaný objednávateľovi spolu so správou o prerokovaní stavebného zámeru a s preukázateľným zapracovaním všetkých relevantných pripomienok, podmienok a požiadaviek vyplývajúcich z prerokovania stavebného zámeru do príslušnej dokumentácie.

Zhotoviteľ je povinný pri spracovaní projektovej dokumentácie zohľadniť existujúce územné, dopravné, technické, vlastnícke a majetkovoprávne podmienky riešenej lokality. Navrhované riešenie musí byť technicky realizovateľné, hospodárne, bezpečné, účelné a koordinované so všetkými dotknutými stavebnými objektmi, existujúcimi aj navrhovanými inžinierskymi sieťami a dopravnou infraštruktúrou.

Zhotoviteľ je povinný priebežne komunikovať s verejným obstarávateľom, predkladať mu návrhy riešení na odsúhlasenie a zapracovať jeho relevantné pripomienky. Zhotoviteľ je zároveň povinný zapracovať aj relevantné požiadavky dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a dotknutých organizácií, ktoré vyplývajú z prerokovania dokumentácie.

Výstupom predmetu zákazky bude najmä:

- projektová dokumentácia podľa jednotlivých stavebných objektov a požadovaných stupňov projektovej dokumentácie,

- textová časť projektovej dokumentácie,
- výkresová časť projektovej dokumentácie,
- technická a dokladová časť projektovej dokumentácie,
- správa o prerokovaní stavebného zámeru, ak sa vzťahuje na príslušný stavebný objekt,
- výsledná správa o prerokovaní stavebného zámeru vrátane vyhodnotenia doručených stanovísk, vyjadrení, pripomienok a podmienok dotknutých subjektov,
- rozpočet stavby a výkaz výmer, ak sú potrebné pre daný stupeň projektovej dokumentácie,
- elektronická verzia projektovej dokumentácie vo formáte PDF,
- editovateľná verzia vybraných častí dokumentácie vo formátoch DWG, DOCX, XLSX alebo v inom dohodnutom formáte,
- tlačené vyhotovenia projektovej dokumentácie v počte určenom verejným obstarávateľom.

Príloha č. 2. Skladba ceny

Číslo	Časť	Objekt	Stupeň PD	Cena bez DPH
1	A	SO 01 Miestne komunikácie	Stavebný zámer	47.200,00 €
2		SO 02 Dažďová kanalizácia	Projekt stavby	12.600,00 €
3		SO 03 Vodovod	Projekt stavby	12.600,00 €
4		SO 04 Splašková kanalizácia	Projekt stavby	12.600,00 €
5	B	SO 05 Miestne komunikácie a vodné hospodárstvo	Štúdia	8.300,00 €
6	C	SO 06 Preložka potrubia vodojemu	Projekt stavby	4.500,00 €
Cena komplet bez DPH				97.800,00 €
Cena komplet s DPH [23%]				120.294,00 €