

Dodatok č. 1
k
Zmluve o zriadení vecného bremena

CRZ:5607/2025/LSR-01

CRZ 5607/2025/LSR

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

I.
Zmluvné strany

1. Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika

Správca:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, Banská Bystrica 975 66

Právna forma: štátny podnik

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš,
Vložka číslo: 155/S

Zastúpený: **Ing. Boris Gregor, riaditeľ**

IČO: 36 038 351

IČ DPH: SK2020087982

(ďalej ako „*Povinný z vecného bremena*“)

2. Oprávnení z vecného bremena:

Mesto Námestovo

Sídlo: Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

V zastúpení: **Ing. Ján Kadera**, primátor

IČO: 00314676

(ďalej ako „*Oprávnení z vecného bremena*“)

(ďalej ako „**Oprávnení z vecného bremena**“ a spolu s povinným z vecného bremena ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare).

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom **d o d a t k u č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“)**

I.

Vypúšťa sa čl. III bod 3.1:

Čl. III.

Zriadenie vecného bremena

3.1 Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že touto Zmluvou zriaďuje Povinný z vecného bremena vecné bremeno in rem spočívajúce strpieť umiestnenie Stavby a jej ochranného pásma a právo prístupu za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou Stavby umiestnenej na pozemkoch špecifikovaných v čl. II bod 2. 1 tejto Zmluvy v rozsahu

vyznačenom v **Geometrickom pláne č. 274/2024**, ktorý dňa 15.08.2024 vyhotovil Jozef Brandys, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36 43 12 81 a ktorý dňa 15.10.2024 pod č. **1048/2024** úradne overil za Okresný úrad Námestovo, Katastrálny odbor, Ing. František Dzurek v prospech každého vlastníka Stavby: **NÁMESTOVO - SLANICKÁ OSADA - PRÍBOJ. ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALÁCIE**

Časť zaťaženého pozemku priamo dotknutá zriadením vecného bremena (skutočný záber) predstavuje 2062 m².

Nahrádza sa čl. III bod 3.1:

Čl. III. Zriadenie vecného bremena

3.1 Povinný z vecného bremena zriaďuje touto Zmluvou vecné bremeno **in personam** v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Námestovo, IČO 00314676, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie Stavby **NÁMESTOVO - SLANICKÁ OSADA - PRÍBOJ. ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALÁCIE**, jej ochranného pásma a právo vstupu, prechodu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom v **Geometrickom pláne č. 274/2024**, ktorý dňa 15.08.2024 vyhotovil Jozef Brandys, Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36 43 12 81 a ktorý dňa 15.10.2024 pod č. **1048/2024** úradne overil za Okresný úrad Námestovo, Katastrálny odbor, Ing. František Dzurek.

Časť zaťaženého pozemku priamo dotknutá zriadením vecného bremena (skutočný záber) predstavuje 2062 m².

Vypúšťa sa čl. IV bod 4.5:

Čl. IV. Rozsah a obsah vecného bremena

4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene a je v zmysle §151 Občianskeho zákonníka spojené s vlastníctvom Zaťažovaného pozemku a pri prevode alebo prechode vlastníctva prechádza spolu s pozemkom na nového nadobúdateľa.

Nahrádza sa čl. IV bod 4.5:

4.5 Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene **in personam** v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Námestovo.

II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a v plnom rozsahu v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky na základe zákona č. 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov a vecno-právnu účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena **CRZ 5607/2025/LSR** stojac jednotlivo nemá právnu relevanciu.
4. Tento Dodatok č. 1 je podkladom pre vklad do katastra nehnuteľnosti. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva a správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad v plnom rozsahu hradí oprávnený z vecného bremena. **K tomuto účelu doručí Povinný z vecného bremena Oprávnenému z vecného bremena Potvrdenie o zverejnení tohto Dodatku č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena v CRZ.**
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom Dodatku č. 1, porozumeli mu a súhlasia s ním. Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ho vlastnoručne podpísali.
6. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 6 rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu. Oprávnení z vecného bremena obdržia dva (2) rovnopisy, Povinný z vecného bremena obdrží dva (2) rovnopisy a dva (2) rovnopisy zmluvy sú určené pre Okresný úrad Námestovo, katastrálny odbor.

V Námestove dňa 08.06.2026

V Banskej Bystrici dňa 19.05.2026

Oprávnený z vecného bremena:
Mesto Námestovo

Povinný z vecného bremena:
Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

.....
Ing. Ján Kadera
primátor

.....
Ing. Boris Gregor
riaditeľ