

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 02/2022

PRENAJÍMATEĽ:

Mesto Námestovo

so sídlom : Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

Zastúpené : Milan Hubík – primátor mesta

IČO : 00314 676

DIČ : 2020571707

Bank. spojenie : VÚB, a. s., pobočka Námestovo

IBAN: SK45 0200 0000 0000 1682 2332

(ďalej len ako „prenajímateľ“ alebo „zmluvná strana“)

NÁJOMCA:

ELSPOL - SK, s.r.o.

so sídlom : Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

Zastúpený : Martin Šimurda – konateľ spoločnosti

IČO : 36433721

DIČ : 2022062680

IČ DPH : SK2022062680

(ďalej len ako „nájomca“ alebo „zmluvná strana“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia a predmet dohody

1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 26.04.2022 Nájomnú zmluvu č. 02/2022 predmetom ktorej bol nájom **novovytvorených parciel**, ktoré vznikli odčlenením sa od parcely C-KN č. 1056/34 o výmere 1276 m², druh pozemku: zastavaná plocha, k. ú. Námestovo, geometrickým plánom č. 46193537-18/2022 zo dňa 11.03.2022 vyhotoveným Ing. Jurajom Karolčíkom a to:
 - a) parcela **C-KN č. 1056/50** o výmere 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha, k. ú. Námestovo,
 - b) parcela **C-KN č. 1056/51** o výmere 29 m², druh pozemku: zastavaná plocha, k. ú. Námestovo.
2. Prenajímateľ a Nájomca sa v zmysle článku VI. ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 02/2022 dohodli na skončení nájmu a to ku dňu 16.09.2022
3. Dňom 16.09.2022 zanikajú všetky práva a povinnosti účastníkov dohody vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 02/2022.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko prenajímateľ uhradil nájomné do 31.12.2022, alikvotná čiastka nájomného mu bude vrátená do 30 dní od podpísania tejto dohody.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody vyhlasujú, že si predmetnú dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Práva a povinnosti účastníkov dohody neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody.
4. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach po jednom pre každého účastníka dohody.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich zrozumiteľná a určitá, dohodu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, pred jej podpísaním si ju prečítali a jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Námestove dňa 16.09.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mesto Námestovo
Milan Hubík – primátor mesta

.....
ELSPOL - SK, s.r.o.
Martin Šimurda – konateľ spoločnosti

