

**ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTELNOSTIAM**  
**č. 1112/6453/2020**  
**uzavretá podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**  
**v platnom znení**  
**v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách**  
**(cestný zákon) v platnom znení**

**I.**  
**Zmluvné strany**

**Prevodca: Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest**  
**Sídlo:** Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** **JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.**, generálna riaditeľka

**Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka**, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Žilina, so sídlom: Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018

**IČO:** 00003328  
**DIČ:** 2021067785  
**IČ DPH:** nie je platcom DPH  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Bratislava  
**Číslo účtu (IBAN) :**

**Právna forma:** rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je Ministerstvo dopravy a výstavby SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Nadobúdateľ: Mesto Námestovo**

**Sídlo:** ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo  
**Štatutárny orgán:** Milan Hubík - primátor

**IČO:** 00 314676  
**DIČ:** 2020571707  
**Bankové spojenie:** PrimaBanka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu /IBAN/:**

**II.**  
**Úvodné ustanovenia**

- (1) Prevodca ako investor a stavebník líniovej stavby – „**I/78 Námestovo - priet'ah**“, (ďalej len „táto cesta“ v príslušnom tvare) podľa § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“ v príslušnom tvare) bol pri výstavbe tejto cesty povinný na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadať, a tým do vlastníctva štátu a svojej správy nadobudnúť pozemky, na ktorých bol povinný pri výstavbe tejto cesty na vlastné náklady vybudovať pre nadobúdateľa vyvolané úpravy diel vo vlastníctve nadobúdateľa.
- (2) Zmluvné strany sú uzročené so skutočnosťou, že pre účel užívania vyvolaných úprav diel vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré boli na týchto pozemkoch pri výstavbe tejto cesty vybudované na náklady prevodcu, boli na žiadosť prevodcu ako investora a stavebníka tejto cesty vydané príslušným stavebným úradom kolaudačné rozhodnutia, ktoré nadobudli právoplatnosť a vykonateľnosť. Vyvolané úpravy diel vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré boli pri výstavbe tejto cesty vybudované na náklady prevodcu, nie sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

**III.**  
**Predmet a účel zmluvy**

- (1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v čl. IV. tejto zmluvy z prevodcu na nadobúdateľa.
- (2) Účelom tejto zmluvy je uvedenie právnych záujmov zmluvných strán do súladu s ustanoveniami § 18 ods. 13 cestného zákona (čl. II. tejto zmluvy).
- (3) Nadobúdateľ je povinný dodržať ustanovenie článku 57 odsek 1 písm. a.) a b.) Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 z 11. Júla 2006, ktorým sa ustanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde a Kohéznom fonde a ktorým sa zrušuje nariadenie

(ES) č. 1260/1999 a to: aby v období piatich rokov od ukončenia operácie nedošlo k nejakej podstatnej zmene, ktorá ovplyvňuje povahu tejto operácie alebo podmienky jej vykonávania alebo ktorá poskytuje firme alebo orgánu verejnej správy neoprávnené zvýhodnenie a ktorá vyplýva buď zo zmeny povahy vlastníctva položky infraštruktúry, alebo z ukončenia výrobných činností.

#### IV.

#### Predmet prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

- (1) Splnením svojej povinnosti podľa § 18 ods. 13 cestného zákona (čl. II. bod (1) tejto zmluvy) prevodca spravuje nižšie uvedený nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve štátu v k. ú. Námestovo.
- (2) Nadobúdateľ nadobúda nasledujúce parcely v k.ú. Námestovo v celosti:

parcely KN-C	výmera m <sup>2</sup>	LV	druh pozemku	vlastnícky podiel
1940/2	74	1758	ost.pl.	1/1
1940/5	11	4447	ost.pl.	1/1
1055/2	118	3509	ost.pl.	1/1
1055/15	334	3509	zast.pl.	1/1
1940/14	3	4447	ost.pl.	1/1
1056/8	334	3509	zast.pl.	1/1
1056/31	39	3509	ost.pl.	1/1
1056/32	18	3509	ost.pl.	1/1
1056/33	63	3509	ost.pl.	1/1
1056/37	58	3509	ost.pl.	1/1
1056/40	563	3509	ost.pl.	1/1
2032/8	12	3509	zast.pl.	1/1
2051/133	33	4809	vod.pl.	1/1
2051/217	45	4770	ost.pl.	1/1
2051/220	37	4770	ost.pl.	1/1
2051/223	122	4770	ost.pl.	1/1
2051/225	24	4770	ost.pl.	1/1
2028/15	13	3509	zast.pl.	1/1
2028/13	9	3509	ost.pl.	1/1
1056/3	252	3509	zast.pl.	1/1
1056/10	5	3509	ost.pl.	1/1
1056/11	11	3509	ost.pl.	1/1
1056/12	10	3509	ost.pl.	1/1
1056/13	21	3509	ost.pl.	1/1
1056/14	19	3509	ost.pl.	1/1
1056/15	16	3509	ost.pl.	1/1
2028/16	18	3509	ost.pl.	1/1
1056/16	16	3509	ost.pl.	1/1
1056/17	7	3509	ost.pl.	1/1
1056/18	152	3509	ost.pl.	1/1
1056/19	41	3509	ost.pl.	1/1
1056/20	1	3509	ost.pl.	1/1
1056/21	2	3509	ost.pl.	1/1
1056/23	20	3509	zast.pl.	1/1
1048/8	7	4770	zast.pl.	1/1
1048/12	1	4770	zast.pl.	1/1
1048/10	28	4770	ost.pl.	1/1
1048/11	144	4770	zast.pl.	1/1
1048/13	21	4447	zast.pl.	1/1
1041/22	104	4770	zast.pl.	1/1
1056/36	185	3509	zast.pl.	1/1

1056/35	52	3509	ost.pl.	1/1
1041/23	61	4770	zast.pl.	1/1
2051/242	22	4809	vod.pl.	1/1
2032/14	5	3509	zast.pl.	1/1
1055/20	36	3509	zast.pl.	1/1
1940/13	23	4447	zast.pl.	1/1
1940/14	3	4447	ost.pl.	1/1
1055/21	3	3509	zast.pl.	1/1
1056/42	48	3509	zast.pl.	1/1
1056/39	136	3509	zast.pl.	1/1
1040/6	26	4448	zast.pl.	1/1
2051/218	8	4770	zast.pl.	1/1
1056/28	29	3509	zast.pl.	1/1
1056/29	10	3509	zast.pl.	1/1
2051/215	305	4770	zast.pl.	1/1
2051/216	17	4770	zast.pl.	1/1
1056/26	23	3509	zast.pl.	1/1
1056/27	32	3509	zast.pl.	1/1
2051/213	23	4770	zast.pl.	1/1
2051/222	56	4770	zast.pl.	1/1
2051/224	279	4770	zast.pl.	1/1
1055/25	409	3509	zast.pl.	1/1
1007/16	28	3509	zast.pl.	1/1
1009/21	16	4655	zast.pl.	1/1
1055/27	113	3509	zast.pl.	1/1
1055/31	79	3509	zast.pl.	1/1
1055/34	162	3509	zast.pl.	1/1
1012/25	25	4809	zast.pl.	1/1
1012/24	30	4809	ost.pl.	1/1
1012/26	16	4655	zast.pl.	1/1
2029/28	28	4660	zast.pl.	1/1
1055/38	106	3509	zast.pl.	1/1
2029/29	78	4625	zast.pl.	1/1
2027/139	14	4625	zast.pl.	1/1
1865/13	20	4447	zast.pl.	1/1
1055/23	416	3509	zast.pl.	1/1
1056/34	1276	3509	zast.pl.	1/1
1048/5	471	4770	zast.pl.	1/1
1056/22	5	3509	zast.pl.	1/1
1056/38	106	3509	zast.pl.	1/1
1041/19	323	4770	zast.pl.	1/1

## V.

### Ustanovenie o bezodplatnosti prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v čl. IV. tejto zmluvy je v súlade s príslušnými ustanoveniami § 18 ods. 13 cestného zákona bezodplatný.

## VI.

### Schválenie nadobudnutia nehnuteľností

Nadobudnutie vlastníctva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. IV. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Námestove dňa 24. 06. 2020 uznesením č. 79/2020. Uvedené uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou, že táto zmluva nepodlieha režimu zákona č. 278/1993

Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení.

- (2) Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou že táto zmluva podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou je prevodca, ktorý je povinný túto zmluvu zverejniť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa jej uzavretia.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia, t. j. dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- (4) Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- (5) Nadobúdateľ nadobudne vlastníctvo k predmetu prevodu dňom rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podá prevodca na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po tom, čo mu bude z Centrálného registra zmlúv doručené potvrdenie o povinnom zverejnení tejto zmluvy.
- (7) Prevodca a nadobúdateľ sa dohodli na tomto splnomocnení: nadobúdateľ ako splnomocniteľ udeľuje prevodcovi ako splnomocnencovi splnomocnenie na zastupovanie v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, a to na základe návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností (čl. VI. bod (7) tejto zmluvy), ktorého prílohou bude táto zmluva, a to pre prípad prerušenia vkladového konania z dôvodu potreby odstránenia nedostatkov návrhu na vklad spočívajúcich v oprave chýb v písaní a počítaní v tejto zmluve; prevodca ako splnomocnenec toto splnomocnenie prijíma.
- (8) Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené Okresnému úradu Námestovo, katastrálnemu odboru pre účely vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, po dvoch vyhotoveniach obdržia zmluvné strany po jej uzavretí. Zmluvné strany po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa obdržia od Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor, rozhodnutie o povolení vkladu.

V Námestove dňa: 08.07.2020

V Žiline dňa : 20.07.2020

.....  
**Milan Hubík**  
primátor mesta Námestovo  
nadobúdateľ

.....  
**PhDr. Ivan Brečka**  
riaditeľ SSC IVSC Žilina  
prevodca