

D O D A T O K

ku kúpnej zmluve č. 13/2018/245 zo dňa 14. 09. 2018
uzavretej medzi:

- PREDÁVAJÚCI :**
- 1./ **Dezider Meško, rod. Meško,**
nar. 8. 1. 1968, rod.č.: 680108/6391,
bytom Lazová 1595, 029 01 Námestovo, SR
Bankové spojenie : ČSOB a.s.,
IBAN : SK [REDACTED]
 - 2./ **Bc. Ivana Mešková, rod. Brtková**
nar. 26. 2. 1974, r.č.: 745226/7713,
bytom Lazová 1595, 029 01 Námestovo, SR
Bankové spojenie : ČSOB a.s.,
IBAN : SK [REDACTED]
 - 3./ **REALITY PARTNER, s.r.o.**
so sídlom Vojtaššákova 1041
029 01 Námestovo, SR
zast. konateľom: **Dezider Meško,**
Lazová 1595, 029 01 Námestovo
IČO: 50541145
DIČ: 2120367942
Bankové spojenie : ČSOB a.s.,
IBAN : SK [REDACTED]
 - 4./ **Jozef Lajda, rod. Lajda**
nar. 23. 5. 1948, r.č.: 480523/218
bytom 029 41 Klin č. 215, SR
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.,
IBAN : SK [REDACTED]

a

KUPUJÚCI : **MESTO NÁMESTOVO**
Ul. Cyrila a Metoda č. 329/6
IČO : 00 314 676
Zastúpené : **Milan Hubík, primátor mesta**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a. s.**
IBAN : SK [REDACTED]

Dodatkom k horeuvedenej kúpnej zmluve meníme znenie zmluvy nasledovne :

Čl. I.

Z účastníkov na strane predávajúcich vypúšťame predávajúceho v 4. rade.

Predávajúci 4./: **Jozef Lajda, rod. Lajda nar. 23. 5. 1948,**
r.č.: 480523/218, bytom 029 41 Klin č. 215, SR

Nové znenie „Čl. I.“ zmluvy:

- 1./ Predávajúci 1./ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Námestovo, zap. na LV č. 4957, pod A ako parcela reg. „C“ č. 1952/66 ostatné plochy o výmere 59 m², pod B2 zap. na predávajúceho 1./ v celosti, nehnuteľností zap. na LV č. 4038, pod A ako parcely reg. „C“ č. 1952/65 ostatné plochy o výmere 71 m² a č. 2038/19 ostatné plochy o výmere 60 m², pod B1 zap. na predávajúceho 1./ v celosti.-----
- 2./ Predávajúci 1./ je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nach. sa v k.ú. Námestovo, zap. na LV č. 4922, pod A ako parcela reg. „E“ č. 3405/2 orná pôda o výmere 240 m², pod B2 zap. na meno predávajúceho 1./ v 1/2 účasti. -----
- Geometrickým plánom č. 46193537-139/2018 zo dňa 7. 5. 2018, boli z pôvodnej E-KN parcely č. 3405/2 orná pôda o výmere 240 m² oddelením vytvorené nové parcely a to C-KN parcela č. 1952/64 ostatné plochy o výmere 3 m², ktorá je totožná s dielom „8“, C-KN parcela č. 2038/18 ostatné plochy o výmere 115 m², ktorá je totožná s dielom „23“ a C-KN parcela č. 2038/25 ostatné plochy o výmere 7 m², ktorá je totožná s dielom „27“.-----
- 3./ Predávajúci 1./ je tiež podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nach. sa v k.ú. Námestovo, zap. na LV č. 4921, pod A ako parcela reg. „C“ č. 2038/24 ostatné plochy o výmere 2 m², pod B1 zap. na meno predávajúceho 1./ v 1/2 účasti.-----
- 4./ Predávajúci 1./ a predávajúca 2./ sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nach. sa v k.ú. Námestovo, zap. na LV č. 5152, pod A ako parcela reg. „C“ č. 1952/68 ostatné plochy o výmere 45 m², pod B4 zap. na predávajúcich 1./ a 2./ v celosti a nehnuteľnosti zap. na LV č. 5093 pod A ako parcela reg. „C“ č. 1952/50 ostatné plochy o výmere 863 m², pod B5 zap. na predávajúcich 1./ a 2./ v 431/500 účasti.-----
- GP č. 46193537-139/2018 zo dňa 7. 5. 2018, bola z pôvodnej C-KN parcely č. 1952/50 ostatné plochy o výmere 863 m² oddelením vytvorená nová C-KN parcela č. 1952/67 ostatné plochy o výmere 90 m², ktorá je totožná s dielom „12“.-----
- 5./ Predávajúci 3./ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nach. sa v k.ú. Námestovo zap. na LV č. 5252, pod A ako parcela reg. „C“ č. 1952/69 ostatné plochy o výmere 48 m², pod B1 zap. na predávajúceho 3./ v celosti.-----

Nové znenie „Čl. II.“ zmluvy:

----Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod C-KN parcely č. 1952/66 ostatné plochy o výmere 59 m², C-KN parcely č. 1952/65 ostatné plochy o výmere 71 m², C-KN parcely č. 2038/19 ostatné plochy o výmere 60 m², C-KN parcely č. 1952/69 ostatné plochy o výmere 48 m², C-KN parcely č. 1952/68 ostatné plochy o výmere 45 m² a prevod C-KN parcely č. 2038/24 ostatné plochy o výmere 2 m² v 1/2 účasti, čo na prevádzaný podiel pripadá výmera 1 m², prevod C-KN parcely č. 1952/64 ostatné plochy o výmere 3 m² v podiele 1/2 účasti, čo na prevádzaný podiel pripadá výmera 1,5 m², C-KN parcely č. 2038/18 ostatné plochy o výmere 115 m², v podiele 1/2 účasti, čo na prevádzaný podiel pripadá výmera 57,5 m², C-KN parcely č. 2038/25 ostatné plochy o výmere 7 m² v podiele 1/2 účasti, čo na prevádzaný podiel pripadá výmera 3,5 m² a C-KN parcely č. 1952/67 ostatné plochy o výmere 90 m², v podiele 431/500 účasti, čo na prevádzaný podiel pripadá výmera 77,58 m². -----

Nové znenie „Čl. III.“ zmluvy:

---Ja predávajúci 1./ týmto predávam kupujúcemu a ja kupujúci týmto kupujem od predávajúceho 1./ nehnuteľnosti, a to C-KN parcelu č. 1952/66 ostatné plochy o výmere 59 m², C-KN parcelu č. 1952/65 ostatné plochy o výmere 71 m² a C-KN parcelu č. 2038/19 ostatné plochy o výmere 60 m² do výlučného vlastníctva a C-KN parcelu č. 1952/64 ostatné plochy

o výmere 3 m² v podiele ½ účasti, t.j. 1,5 m², C-KN parcelu č. 2038/18 ostatné plochy o výmere 115 m² v podiele ½ účasti, t.j. 57,5 m², C-KN parcelu č. 2038/25 ostatné plochy o výmere 7 m², v podiele ½ účasti, t.j. 3,5 m² a C-KN parcelu č. 2038/24 ostatné plochy o výmere 2 m² v podiele ½ účasti, t.j. 1 m² do podielového spoluvlastníctva.-----

---My predávajúci 1./ a predávajúca 2./ týmto predávajme kupujúcemu a ja kupujúci týmto od predávajúcich 1./ a 2./ kupujem nehnuteľnosti a to C-KN parcelu č. 1952/68 ostatné plochy o výmere 45 m² do výlučného vlastníctva a C-KN parcelu č. 1952/67 ostatné plochy o výmere 90 m² v 431/500 účasti, t.j. 77,58 m² do podielového spoluvlastníctva.-----

----Ja predávajúci 3./ týmto predávam kupujúcemu a ja kupujúci týmto kupujem od predávajúceho 3./ nehnuteľnosť a to C-KN parcelu č. 1952/69 ostatné plochy o výmere 48 m² do výlučného vlastníctva.-----

Nové znenie „Čl. IV.“ zmluvy:

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1 € / slovom jedno euro/ za prevádzané nehnuteľnosti pre každého z predávajúcich. -----

2. Kúpnu cenu vyplatí kupujúci predávajúcim 1./ až 3./ v plnej výške do 5 dní od uzavretia tejto zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet predávajúcich 1./ až 3./-----

Nové znenie „Čl. X.“ zmluvy:

Predávajúci 1./ až 3./ týmto splnomocňujú kupujúceho, aby vykonal opravy v zmysle § 42 ods. 4 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ tzn. spísanie a podpísanie dodatku k zmluve, v prípade, že táto zmluva bude po podaní návrh na vklad obsahovať chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti. Kupujúci vyššie uvedené splnomocnenie prijíma.-----

Čl. II.

—Ostatné znenie kúpnej zmluvy ostáva nezmenené.-----

Kupujúci :

V Námestove 23.4.2019



Predávajúci :

V Námestove 23.4.2019

4./

I
P
J
I

MESTOVO