

## N á j o m n á z m l u v a č. 04/2014/1

O prenechaní veci do nájmu, ktorú v zmysle § 663 a nasl. Obč. zákonníka medzi sebou uzatvárajú :

**Prenajímateľ :** MESTO NÁMESTOVO  
IČO : 00314 676  
So sídlom : Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo  
Zastúpené : Ing. Jánom Kaderom, primátorom  
DIČ : 2020571707  
IČ DPH : /  
Č. účtu : 16822332/0200, VÚB a. s., exp. Námestovo

**Nájomca** **Dávid Šubjak - RASUB**  
IČO : 44 828 951  
Bytom : Medvedzie 130/3, 027 44 Tvrdošín  
DIČ : 1020472937  
IČ DPH : SK1020472937  
Č. účtu :

### I.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom C KN parc. č. 1001/1 zapísanej ako zast. plochy a nadvoria o výmere 3522 m<sup>2</sup>, na ktorú nehnuteľnosť je zal. LV č. 1399 pre k. ú. Námestovo.
2. Na predmetnej parcele, ktorá je miestnou komunikáciou z názvom ulica Miest. Priemyslu je oplotenie TS, ktorého je prenajímateľ výlučným vlastníkom.
3. Prenajímateľ dáva a nájomca berie do nájmu časť oplotenia na ulici Miest. priemyslu o výmere 0,6 x 1,30 m , čo predstavuje celkovú výmeru 0,78 m<sup>2</sup>, za účelom osadenie 1 ks dvojstranného reklamného informačno-navigačného zariadenia.
4. Náklady na montáž, demontáž, opravy a údržbu reklamného informačno-navigačného zariadenia znáša nájomca.

27,52 €

### II.

#### Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nehnuteľnosť sa prenecháva do nájmu na dobu určitú od 1. 7. 2014 do 31.12. 2014
2. Nájom veci zaniká :
  - uplynutím dohodnutej doby nájmu.
3. Nájomca je povinný odstrániť reklamné zariadenie najneskôr v posledný deň nájmu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### II.

#### Cena nájmu

1. Zmluvné strany si dohodli nájomné vo výške 54,60 EUR (t. j. 70€/m<sup>2</sup> ročne).

**Druhá strana zmluvy**

2. Výška nájmu bola stanovená v zmysle §3 ods. 4, písm. b/VZN č. 8/1996 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení neskorších zmien.
3. Alikvotná časť nájmu za obdobie od 1. 7. do 31. 12. 2014 predstavuje 27,52 EUR (slovom dvadsaťsedem eur a päťdesiatdva centov).
4. Nájomné je splatné do pokladne prenajímateľa do 5. 7. 2014.

**IV.**

**Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, príp. prijímať dodatky k nej len po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží dve jej vyhotovenie.
4. Pokiaľ táto zmluva neobsahuje niečo iné, riadi sa príslušnými ustanoveniami Obč. zákonníka.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Obč. zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web. sídle prenajímateľa v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v neskoršom znení.

V Námestove dňa 26. 5. 2014

v .....

Prenajímateľ :



Nájomca :

