

Zmluva o dielo č. 01 /2012

(ďalej len „ZoD“)

**Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. z.č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v platnom znení**

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: : Mesto Námestovo
Zastúpený : Ing. Kadera Ján – primátor mesta
IČO : 00314 676
DIČ : 2020571707
Bankové spojenie : DEXIA Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu : 4001016002/5600
Č.tel./fax : 043/5504 711 /fax043/5504 712
e-mail : sekretariat@namestovo.sk , vystavba@namestovo.sk

Zhotoviteľ

Obchodné meno: MBM-STAV, s.r.o.
Sídlo: Hviezdoslavovo nám. 213, 02901 Námestovo
V zastúpení: Marián Brontvaj - konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4008737005/5600
IČO: 36 394 646
Zástupca vo veciach technických: Ing. Ján Hitka
Č.tel./fax: 0435525117

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sro Vo vložke č. 12485/L

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle §3 zákona 25/2006 Z.z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podprahová zákazka podľa §99.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „Rekonštrukcia nádvorcia ZŠ Komenského + CVČ “ Námestovo

Miesto stavby: Námestovo

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky, oceneného výkazu výmer a situačného náčrtku

Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.3. Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- sa oboznámil s výkazom výmer a situačného náčrtku, ktorý zaistil objednávateľovi iný zhotoviteľ a tvoria nedeliteľnú prílohu súťažných podkladov,
- na základe predloženého výkazu výmer bola vypracovaná cena diela,
- objednávateľom predložený výkaz výmer je zhodný so situačným výkresom, ktoré zhotoviteľ prevzal od objednávateľa spolu so súťažnými podkladmi,
- nie je potreba prác navyše počas realizácie stavby, ktoré by neboli zohľadnené spracovateľom výkazu výmer a situačného náčrtku stavby a súťažných podkladoch.

2.5.1. Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer,
- vykoná objednávateľom vyžiadané viac práce, ktoré v priebehu realizácie diela objednávateľ vyžiada ako zmenu oproti rozpočtu, a to po ich špecifikácii a ocenení formou výkazu výmer, po odsúhlasení objednávateľom pred nástupom na ich realizáciu.

2.6. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.

2.7. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy formou dodatku k ZoD v závislosti od podmienok stanovených v zmluve o pridelení finančných prostriedkov.

2.8. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.

2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

Čl. 3. Lehota plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy zhotoví **do 1 mesiaca od podpísania zmluvy o dielo to je do 31 kalendárnych dní**.

3.2. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.

3.3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľa v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.

Čl. 4. Cena diela

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.5. Cena je uvedená v členení:

4.1.1. cena bez DPH	19 509,50 EUR
4.1.2. cena DPH	3 901,90 EUR
4.1.3. cena spolu s DPH	23 411.40 EUR
slovom	dvadsaťtritisíc štyristojedenásť EUR aj štyridsať centov

4.2. Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách na dve desatinné miesta a bude platná počas trvania zmluvy.

4.3. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu), ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.

4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od schválenej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

4.5. K zmene ceny môže dôjsť:

- 4.5.1. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- 4.5.2. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- 4.5.3 v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

4.6. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.7. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.

4.8. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami

zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby – projektant,

4.8.2 v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
- c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
- d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,

4.8.4 zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyše prác vo faktúre,

4.8.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

4.9. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.10. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).

4.11. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

4.12. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.

4.13. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.

4.14. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek

inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

4.15. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženého výkazu výmer alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Čl. 5. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ maximálne 1x mesačne vystaví faktúru za vykonané práce v 3 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

5.3. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

5.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie) a vážne lístky od dodaného asfaltobetónu a podkladu z kameniva obaleného asfaltom.

5.6. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % z ceny diela ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená až po bez závadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných platných predpisov, STN, odbornými normami a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.

6.2. Záručná doba na dielo uvedené v čl.2 ZoD je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa úspešnej kolaudácie.

6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie väd diela.

6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.

6.5. Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia.

6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť tretou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa predloženej cenovej kalkulácie, prípadne odsúhlasených zmien investorom alebo stavebným úradom.

Čl. 7. Majetkové sankcie

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- a) V prípade omeškania zhotoviteľ s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.
- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €, za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady diela.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania podľa §369 ods.1 Obchodného zákonníka.

Čl. 8. Stavenisko a realizácia

8.1. Odovzdávka staveniska:

- 8.1.1. odberateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškani,
- 8.1.2. pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon a vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené.
- 8.1.3. zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.2. Realizácia: Zhotoviteľ poveruje na uvedenej stavbe výkonom stavbyvedúceho Ing. Anton Koval' ev. číslo 11961 ktorý je zamestnancom Zhotoviteľa.
Odberateľ poveruje výkonom stavebného dozora Ing. Natšina Vladimíra ev.č. oprávnenia 05207*10-21-23,24*
- 8.2.1 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky.
- 8.2.2 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 8.2.3 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 8.2.4 pri odovzdaní dodávky je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 8.2.5 po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť

stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,

8.2.6 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,

8.2.7 odberateľ, alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,

8.2.8 Odberateľ sa so zhotoviteľom dohodli, že oznámi stavebnému dozorovi termín pokladania asfaltových kobercov s tým, že zhotoviteľ bude odovzdávať vážne lístky stavebnému dozorovi ktorý sa zúčastní asfaltovania a zabezpečí si z nich kópiu, za účelom kontroly dodaného množstva a predpísanej hrúbky jednotlivých vrstiev.

Za týmto účelom odberateľ má právo požiadať a zhotoviteľ súhlasí s kontrolným vážením 3 aut- dodávok asfaltovej zmesi- na certifikovanej váhe v rámci mesta Námestovo. V prípade nesúladu naváženej kontrolovanej dodávky s vážnym lístkom zhotoviteľ má právo si zabezpečiť preváženie na nim vybratej váhe. Pokiaľ sa potvrdí nesúlad, celková hrúbka asfaltových prác bude vypočítaná na základe odberateľom zisteným najnižších navážených hodnôt.

8.2.9 zhotoviteľ berie na vedomie, že stavenisko je súčasťou areálu Základnej školy kde je pohyb detí . Zhotoviteľ musírobiť také bezpečnostné opatrenia aby bola zabezpečená bezpečná prevádzka školy .

8.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko písomne – bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Protokol bude obsahovať:

- odovzdanie hraníc staveniska
- body napojenia na el. energiu, vodu, kanalizáciu pre účely zariadenia staveniska a realizácie diela.

8.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote príjazdové všetky komunikácie, udržiavať oplatenie v bezchybnom stave, dôsledne dbať na hygienu sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.

8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.

8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.

8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:

- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
- z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a odberateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

10.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavbyvedúci zhotoviteľa. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii obstarávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy.

Stavebný denník musí obsahovať odnímateľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.

10.2. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán.

10.3. Objednavateľ so zhotoviteľom sa vzájomne dohodli, že zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.

10.4. Účastníci zmluvy súhlasia s tým, že písomnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu doručované poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď zásielka bude poštou vrátená ako neprevzatá.

10.5. Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

10.6. K zmenám, dodatkom k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 5 dní od odoslania.

10.7. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

10.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch strán.

10.10. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

odberateľ



V Námestove, dňa 14.09.2012

zhotoviteľ
Marián Brontvaj - konateľ

STAV, s.r.o.
Hviezdoslavovo nám. 213, Námestovo
IČO: 3638 603 | DIČ: SK 2020129628

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	391 Mesto Námestovo	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia nádvoria ZŠ Komenského + ČVČ + vyasfaltovanie	EČO	
Názov časti		Miesto	Námestovo
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Mesto Námestovo		
Projektant			
Zhotoviteľ	MBM-stav, s.r.o.	36394645	SK7020000339
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing.Cingelová Ružena	14.09.2012	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 407,67	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	0,00
2	Montáž 19 101,83	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4	Montáž 0,00	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatné	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	19 509,50	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a popis

Zhotoviteľ

Pečiatka

MBM - STAV, s.r.o.

Hviezdoslavovo nám. 213, Námestovo

IČO: 36394645 IČDPH: S-2020129628

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	19 509,50
24 20 % 0,00 DPH	0,00
25 20 % 19 509,50 DPH	3 901,90
26 Cena s DPH (r. 23-25)	23 411,40

E Prípochty a odpočty

27 Dodávky objednávateľa	0,00
28 Kízavá doložka	0,00
29 Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 391 Mesto Námestovo
Objekt: Rekonštrukcia nádvorja ZŠ Komenského + ČVČ + vyasfaltovanie
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Mesto Námestovo
Zhotoviteľ: MBM-stav, s.r.o.
Dátum: 14.9.2012

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
D1	Práce a dodávky HSV	19 509,50
1	ZEMNÉ PRÁCE	1 352,53
5	KOMUNIKÁCIE	16 746,28
8	RÚROVÉ VEDENIA	500,42
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	910,27
	<u>Celkom:</u>	<u>19 509,50</u>

ROZPOČET

Stavba: 391 Mesto Námestovo
 Objekt: Rekonštrukcia nádvoria ZŠ Komenského + ČVČ + vyasfaltovanie
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ: Mesto Námestovo
 Zhotoviteľ: MBM-stav, s.r.o.
 Dátum: 14.9.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D		D1		Práce a dodávky HSV				19 509,50	
D		1		ZEMNÉ PRÁCE				1 352,53	
1	K	PK	11310-6121	Rozobratie dlažby pre chodcov z betón. diaždíc alebo tvárnic	m2	0,750	1,37	1,03	20,0
2	K	PK	11310-7131	Odstranenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 15 cm, do 200 m2	m2	125,390	9,56	1 198,73	20,0
3	K	PK	11320-1111	Odstranenie rigolu	m	26,200	1,91	50,04	20,0
4	K	PK	11320-2111	Vytrhanie krajníkov alebo obrubníkov stojatých	m	7,900	1,12	8,85	20,0
5	K	PK	12220-1101	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	14,060	3,57	50,19	20,0
6	K	PK	12220-1109	Príplatok za lepivosť horniny tr.3	m3	14,060	0,09	1,27	20,0
7	K	PK	13230-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 4 do 100 m3	m3	9,416	2,57	24,20	20,0
8	K	PK	13230-1109	Príplatok za lepivosť horniny tr.4 v rýhach š. do 60 cm	m3	9,416	0,09	0,85	20,0
9	K	PK	16230-1101	Vodorovné premiestnenie výkopku do 1500 m horn. tr. 1-4	m3	23,476	0,57	13,38	20,0
10	K	PK	17120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	23,476	0,17	3,99	20,0
	D	5		KOMUNIKÁCIE				16 746,28	
11	K	PK	56425-1111	Podklad zo štrkopiesku hr. 15 cm	m2	65,960	1,84	121,37	20,0
12	K	PK	56487-1111	Podklad zo štrkodrite hr. 25 cm	m2	26,240	2,68	70,32	20,0
13	K	PK	56515-1211	Podklad z kameniva obaleného asfaltom tr.1 š.nad 3 m hr.7 cm	m2	125,390	11,15	1 398,10	20,0
14	K	PK	56650-1111	Úprava doterajšieho krytu z kameniva drv. s doplnením kamenivom do 0,10 m3/m2	m2	124,090	1,19	147,67	20,0
15	K	PK	57271-3112r	Vyrovnanie povrchov stáv. podkladov kamenivom obaleným asfaltom v priemernej hrúbke hr. 3cm	t	79,385	63,73	5 059,21	20,0
16	K	PK	57323-1111	Postrek živичný spojovací z cestnej emulzie do 0,8 kg/m2	m2	1 073,648	0,57	611,98	20,0
17	K	PK	57714-1112	Betón asfalt. tr. 1 stred. AC11(ABS), š.do 3 m hr.5cm	m2	39,720	8,41	334,05	20,0
18	K	PK	57714-2112	Betón asfalt. tr. 1 stred. AC 11 (ABS)š. nad 3 m hr. 5 cm	m2	1 033,928	8,40	8 685,00	20,0
19	K	PK	59684-1120	Kladenie bet. zámkovej dlažby okolo objektu do lôžka z cement malty	m2	15,590	12,77	199,08	20,0
20	M	MAT	592 451200	Dlažba zámková 20x20x6cm, ostrá, čívená	m2	16,370	7,30	119,50	20,0
	D	8		RÜROVÉ VEDEDENIA				500,42	
21	M	MAT	555 179100	Koše TRNAVA na blato a kaly	kus	1,000	22,12	22,12	20,0
22	K	PK	89923-1111	Výšková úprava vstupu alebo vpusť do 20 cm zvýšením mreže	kus	2,000	47,83	95,66	20,0

23	K	PK	89933-1111	Výšková úprava vstupu alebo vpuste do 20 cm zvýšením poklopu v betónovom podklade	kus	8,000	47,83	382,64	20,0
	D		9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				910,27	
24	K	PK	91656-1111	Osadenie záhonového obrubníka betónového do lôžka z betónu s bočnou oporou	m	81,100	3,51	284,66	20,0
25	M	MAT	592 173208	Obrubník záhonový 100x5x20	kus	81,911	1,98	162,18	20,0
26	K	PK	91786-2111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho s oporou do lôžka z betónu	m	36,600	4,16	152,26	20,0
27	M	MAT	592 174120	Obrubník chodníkový ABO 4-15 100x12x30	kus	36,966	2,81	103,87	20,0
28	K	PK	91973-1121	Zarovnanie styčnej plochy podkladu alebo krytu živič hr. do 5 cm	m	21,300	0,62	13,21	20,0
29	K	PK	91973-5111	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. do 5 cm	m	21,300	2,57	54,74	20,0
30	K	PK	93890-9611	Odstránenie uľahnutého nánosu z krajnic hr. do 10 cm	m2	13,760	0,23	3,16	20,0
31	K	PK	97908-2213	Vodor. doprava sute po suchu do 1 km	t	37,222	0,18	6,70	20,0
32	K	PK	97908-2219	Príplatok za každý ďalší 1 km sute	t	37,222	0,09	3,35	20,0
33	K	PK	97908-7212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	37,222	0,13	4,84	20,0
34	K	PK	97913-1413	Poplatok za ulož a znešk.stav.odp na urč skládkach "O"-ost.odpad	t	37,222	1,19	44,29	20,0
35	K	PK	99822-5111	Presun hmôt pre komunikácie a plochy letísk, kryt živičný	t	350,031	0,22	77,01	20,0
				<u>Celkom</u>				19,509,50	