

**Obstarávateľská organizácia: Mesto Námestovo, Mestský úrad Námestovo**  
**,ul. Cyrila a Metóda, 029 01Námestovo**

Zadávanie podlimitnej zákazky podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(Práce)

**SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

**Druh zákazky:** stavebné práce stavby

**Názov zákazky:** „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského“ Námestovo“ Námestovo.

V Námestove 20.8.2014



**MESTO NÁMESTOVO** Ing. Ján Kadera  
MsÚ, Cyrila a Metóda 329/6 primátor mesta  
029 01 Námestovo  
IČO: 314 075 DIČ: 2020571707  
tel 043/ 55 047 11

Súťažné podklady sú v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

V Námestove 20.8.2014

**Ing. Vladimír Natšín**  
zodpovedná osoba za verejné obstarávanie

## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

### **A.1 Pokyny pre uchádzačov**

Časť I. Všeobecné informácie

Časť II. Dorozumievanie a vysvetľovanie

Časť III. Príprava ponuky

Časť IV. Predkladanie ponúk

Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

Časť VI. Uzavretie zmluvy

A.2 Podmienky účasti uchádzačov

A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu obstarávania

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania

### **A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV**

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia obstarávateľa
2. Predmet obstarávania
3. Komplexnosť dodávky
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Zmluva
6. Miesto a termín uskutočnenia prác
7. Variantné riešenie
8. Platnosť ponuky

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

9. Dorozumievanie medzi obstarávateľom a uchádzačmi
10. Vysvetľovanie podmienok
11. Obhliadka miesta uskutočnenia prác

Časť III.

Príprava ponuky

12. Jazyk ponuky
13. Obsah ponuky
14. Mena a ceny uvádzané v ponuke
15. Vyhotovenie ponuky

Časť IV.

Predkladanie ponúk

16. Označenie obalu ponuky
17. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
18. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

19. Otváranie obálok s ponukami
20. Preskúmanie ponúk
21. Mena na vyhodnotenie ponúk
22. Hodnotenie ponúk

Časť VI.

Uzavretie zmluvy

23. Oznámenie o úspešnosti ponuky
24. Uzavretie zmluvy

Časť I.  
Všeobecné informácie

**1 Identifikácia obstarávateľa**

Názov organizácie: Mesto Námestovo  
Adresa organizácie: Mestský úrad , ul .Cyrila a Metóda 329/6 ,029 01 Námestovo  
Krajina: SR  
Internetová adresa organizácie (URL):www.namestovo.sk  
Kontaktné miesto:Mestský úrad Námestovo  
Kontaktná osoba: Ing.Natšín Vladimír  
Telefón: 043/5504705,0904 669 059  
Fax: 043/5504712  
E-mail: vystavba@namestovo.sk

**2 Predmet obstarávania**

„Rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského“ Námestovo.  
Podrobné vymedzenie predmetu obstarávania tvorí časť B.1 Opis predmetu obstarávania.

**3 Komplexnosť dodávky**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet obstarávania.

**4 Zdroj finančných prostriedkov**

Predmet obstarávania bude financovaný z prostriedkov ŠR ministerstva školstva a z rozpočtu verejného obstarávateľa.

**5 Zmluva**

- 5.1 Zmluva o dielo.
- 5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok pre uskutočnenie prác tvorí časť B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania, B.1 Opis predmetu obstarávania a B.2 Spôsob určenia ceny.

Zmluva môže byť uzatvorená iba s jedným uchádzačom.

**6 Miesto a termín uskutočnenia prác**

Miesto alebo miesta uskutočnenia prác: Mesto Námestovo  
Trvanie zmluvy alebo lehota dodávky: 9 mesiacov od podpísania zmluvy.  
V lehote do 20.11.2014 zhotoviteľ prevedie práce vo výške 72 000 €. Ostatné práce budú financované v roku 2015.

**7 Variantné riešenie**

- 7.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
- 7.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

**8 Platnosť ponuky**

Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 30.10.2014

Časť II.  
Dorozumievanie a vysvetľovanie

**9 Dorozumievanie medzi obstarávateľom a uchádzačmi**

- 9.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi obstarávateľom a uchádzačmi sa zo strany obstarávateľa bude uskutočňovať písomnou formou a elektronickou poštou.
- 9.2 Pri poskytnutí informácií napríklad elektronickou poštou, faxom a pod. (ďalej len „elektronické prostriedky“), ktorými nemožno trvalo zachytiť ich obsah, tieto informácie sa doručia aj v písomnej forme, najneskôr do 3 dní odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt.

- 9.3 Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie bez trvalého zachytenia obsahu a informácie doručenej v písomnej forme je rozhodujúca písomná forma.

## **10 Vysvetľovanie podmienok**

V prípade potreby objasniť údaje uvedené vo výzve, podmienky podlimitnej súťaže určené vo výzve alebo v súťažných podkladoch, môže ktorýkoľvek z uchádzačov podľa bodu 9 požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby *kontaktná osoba ako v bode 1.*

Za včas doručenú požiadavku uchádzača o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená obstarávateľovi v písomnej forme alebo elektronicky najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

- 10.1 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie, predloženú zo strany uchádzača podľa bodu 9.2 oznámi sa do 5 dní od doručenia žiadosti na vysvetlenie všetkým uchádzačom, ktorí si prevzali súťažné podklady.

## **11 Obhliadka miesta uskutočnenia prác**

- 11.1 Uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia prác idú na ťarchu uchádzača.

Uchádzači, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta rekonštrukcie si termín obhliadky dohodnú s kontaktnou osobou verejného obstarávateľa Ing. Natšín Vladimír tel. 0904 669 059

### Časť III. Príprava ponuky

## **12 Jazyk ponuky**

- 12.1 Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 12.2 Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené úradným prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka). To sa netýka dokladov predložených v ponuke uchádzača, ktoré sú vyhotovené v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

## **13 Obsah ponuky**

- 13.1 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:
- 13.1.1 titulný list ponuky s označením, z ktorého jednoznačne vyplýva, že ide o ponuku na Predmet zákazky podľa týchto súťažných podkladov,
- 13.1.2 obsah ponuky s odkazom na očíslované strany,
- 13.1.3 identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov identifikačné údaje za každého člena skupiny) na osobitnom liste s uvedením obchodného mena, adresy sídla alebo miesta jeho podnikania, mena kontaktnej osoby s jej telefónnym číslom a elektronickou adresou,
- 13.1.4 návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, vypracovaný podľa časti A.3 – „Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia“ týchto súťažných podkladov,
- 13.1.5 čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, iba v prípade, ak ponuku bude predkladať skupina dodávateľov, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov požadovanú právnu formu,
- 13.1.6 plnú moc pre jedného z členov skupiny (iba ak platí bod 13.1.5. – podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny), ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých členov skupiny a bude oprávnený konať v mene všetkých ostatných členov skupiny. Úkony zástupcu za skupinu dodávateľov budú voči verejnému obstarávateľovi záväzné.
- 13.1.7 návrh zmluvy v jednom vyhotovení doplnený a podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača v čtetne oceneného výkazu výmer predloženého obstarávateľom
- 13.1.8 doklady a dokumenty podľa časti A.2 - „Podmienky účasti uchádzačov“.

- 13.1.9 Čestné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke,
  - 13.1.10 Čestné vyhlásenie uchádzača, že bez výhrad súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom
  - 13.1.11 Čestné vyhlásenie uchádzača, že je viazaný svojou ponukou do termínu viazanosti ponúk
  - 13.1.12 kópiu kompletnej ponuky vo forme súboru na elektronickom nosiči vo formáte .pdf, ktorá obsahuje všetky dokumenty tvoriace ponuku,
- 13.2 Ak nebudú všetky doklady a dokumenty uvedené v bode 13.1 súčasťou ponuky, bude táto ponuka z verejného obstarávania zadávanej zákazky vylúčená

#### **14 Mena a ceny uvádzané v ponuke**

- 14.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 14.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách.
- 14.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - 14.3.5 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - 14.3.6 sadzba DPH a výška DPH,
  - 14.3.7 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 14.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní v ponuke.

#### **15 Vyhotovenie ponuky**

- 15.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.
- 15.2 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.

### Časť IV. Predkladanie ponúk

#### **16 Označenie obalu ponuky**

- 16.1 Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.
- 16.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
  - 16.2.5 adresu uvedenú vo výzve,
  - 16.2.6 adresu uchádzača,označenie „podlimitná súťaž - neotvárať“ a označenie heslom podlimitnej súťaže „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského“ **Námestovo.**

#### **17 Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

- 17.1 Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk a na adresu, ktoré sú uvedené vo výzve.
- 17.2 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej vo výzve, sa vráti uchádzačovi neotvorená.

#### **18 Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky**

- 18.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk uvedenej vo výzve.

- 18.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu uvedenú vo výzve a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk a na adresu podľa bodu 17.1.

Časť V.  
Otváranie a vyhodnotenie ponúk

**19 Otváranie obálok s ponukami**

- 19.1 Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční na adrese:

**Názov:** Mestský úrad

**Obec :** Námestovo

**Ulica:** Cyrila a Metóda

**Poschodie:** 1

**PSČ:** 029 01

**Číslo:** 329/6

**Číslo miestnosti:** zasadačka

**Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa . 11.9.2014 o 10.<sup>15</sup> hod**

Na otváraní obálok s ponukami sa môže zúčastniť každý uchádzač, ktorý predložil ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti a kópiou dokladu o oprávnení podnikateľ. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

- 19.2 Na otváraní obálok s ponukami za účasti uchádzačov sa všetkým zúčastneným zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov, ktorých ponuky boli doručené v lehote na predkladanie ponúk a na adresu uvedenú na doručenie ponúk a ich návrhy na plnenie kritérií určených obstarávateľskou organizáciou na hodnotenie ponúk, ktoré sa dajú vyjadriť číslom
- 19.3 Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk bude najneskôr do 5 dní doručená zápisnica z otvárania ponúk, s uvedením zoznamu uchádzačov vrátane ich obchodných mien, sídiel alebo miest podnikania a ich návrhov na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom.

**20 Preskúvanie ponúk**

- 20.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:

20.1.5 obsahujú náležitosti určené v bode 13,

20.1.6 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve a týmto súťažným podkladom.

- 20.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami a podmienkami. Ostatné ponuky uchádzačov budú z podlimitnej súťaže vylúčené.

- 20.3 Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

**21 Mena na vyhodnotenie ponúk**

Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v eurách.

**22 Hodnotenie ponúk**

- 22.1 Ponuky budú vyhodnocované len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo výzve a spôsobom určeným v časti A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia.

22.2

Časť VI.  
Uzavretie zmluvy

**23 Oznámenie o úspešnosti ponúk**

- 23.1 Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie s výzvou na uzavretie zmluvy a ostatným uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bude oznámené, že neuspeli.

23.2 Na žiadosť uchádzača sa poskytne podrobnejšie odôvodnenie neprijatia jeho ponuky.

#### **24 Uzavretie zmluvy**

24.1 S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá najskôr 16 dní po odoslaní oznámenia o výsledku verejného obstarávania všetkým uchádzačom.

24.2 Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

### **A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

#### **12.1 A.2. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 26 týkajúce sa osobného postavenia uchádzača**

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). Ich splnenie preukáže podľa § 26 odsek 2 zákona predložením originálnych dokladov alebo ich overených fotokópií v rozsahu a platnosti v zmysle zákona. Uchádzač zapísaný do zoznamu podnikateľov pre verejné obstarávanie môže doklady podľa § 26 ods. 2 zákona nahradiť predložením fotokópie platného potvrdenia o svojom zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zákona.

**A.2.2 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 27 Finančné a ekonomické postavenie §27 ods. 1 písm. a vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, že uchádzač alebo záujemca, ku dňu vystavenia potvrdenia nie je v nepovolenom debete.**

##### **Minimálna požadovaná úroveň**

Verejný obstarávateľ požaduje dokladovať potvrdenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, že uchádzač alebo záujemca, ku dňu vystavenia potvrdenia nie je v nepovolenom debete a v prípade, že uchádzač alebo záujemca má účty vo viacerých bankách vyžaduje potvrdenie zo všetkých bánk. Uchádzač alebo záujemca musí predložiť aj čestné prehlásenie, že predložil potvrdenia od všetkých bánk v ktorých má vedené účty.

**A.2.3 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 28 Technická alebo odborná spôsobilosť uchádzača preukáže:**

- § 28 ods. 1 písm. „ b“ zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť kalendárnych rokov (2009, 2010, 2011, 2012, 2013) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, lehôt uskutočnenia a odberateľov, spolu s menom a telefónnym číslom na kontaktnú osobu odberateľa; ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí verejný obstarávateľ, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich dodaní.

##### **Minimálna požadovaná úroveň štandardov**

Záujemca ,uchádzač musí preukázať, že za posledných 5 rokov zrealizoval aspoň I stavebnú prácu rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky s rozpočtovým nákladom vyšším ako 200 000 € (za každú zákazku), alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene

Odôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 odst.6 zák.25/2006 Z.z.: Zoznamom realizovaných stavieb uchádzač preukáže, že má skúsenosti z realizovaním rovnakých alebo podobných zákaziek.

#### **Odôvodnenie primeranosti použitia určených podmienok účasti podľa § 28 - 30**

Verejný obstarávateľ podmienky účasti podľa § 28 - 30 zákona zdefinoval vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom dosiahnuť čestnú hospodársku súťaž medzi kvalifikovanými uchádzačmi. Podmienky účasti sú primerané hodnote zákazky a ich potreba vyplývala z dôvodu overenia si skutočností, či uchádzači disponujú odbornými skúsenosťami z oblasti predmetu zákazky a sú oprávnení a schopní ho splniť.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods 1 v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

### A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

Cena za uskutočnenie prác je jediným kritériom hodnotenia ponúk, určí sa poradie uchádzačov podľa výšky navrhutej ceny uvedenej v jednotlivých ponukách. To znamená, že úspešný bude uchádzač, ktorý navrhne vo svojej ponuke za predmet dodávky najnižšiu cenu.

### B.1 OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

#### B1.1. Názov predmetu obstarávania:

„Rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského“ Námestovo.

#### B1.2 Opis práce (prác

Predmetom zákazky je rekonštrukcia telocvične a to celková rekonštrukcia elektroinštalácie a bleskozvodu, zdravotníckej, ústredného vykurovania, výmena okien a dverí, rekonštrukcia sociálneho zariadenia sprchovacích kútov a WC, vybúranie podláh v sociálnom zariadení a chodbách, nová dlažba, keramické obklady, oprava vnútorných omietok, maľovanie a zateplenie fasády.

#### B1.3. Miesto dodávky tovaru: Mesto Námestovo

NUTS kód:SK031

#### B1.4. Klasifikácia

##### Štatistická klasifikácia produkcie

##### Hlavný predmet obstarávania :

45212222-8 Stavebné práce na telocvičňach

#### B1.5. Rozsah predmetu obstarávania:

Dielo sa bude realizovať v rozsahu podľa výkazu výmer predloženého obstarávateľom vypracovaný Alojzom Filipčíkom, Základnými a výkresovou dokumentáciou. Obsah prác je popísaný v bode B1.2

**Predpokladaný rozpočtovaný náklad bez DPH: 190 852,78**

### B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Cena za obstarávané práce musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Uchádzač musí pri stanovení ceny vychádzať z výkazu výmer, ktorý je súčasťou súťažných podkladov, a v ktorom musí uchádzač oceniť každú položku. Pre každú požadovanú položku musí uchádzač uviesť aj jednotkovú cenu. Celková cena položky je daná súčinom jednotkovej ceny položky a množstva. Celková cena diela je daná súčtom cien jednotlivých položiek. Uchádzač, ktorý nenaceni všetky položky výkazu výmer bude z verejného obstarávania vylúčený.
3. Cenu požadujeme uviesť bez DPH, DPH, spolu s DPH.
4. V prípade že uchádzač nie je platcom DPH, túto skutočnosť uvedie v ponuke.



## B 3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU OBSTARÁVNIA

Zmluva o dielo č. /2014

(ďalej len „ZoD“)

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. z.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

---

### Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: : Mesto Námestovo  
Zastúpený : Ing. Ján Kadera –primátor mesta  
IČO : 00314 676  
DIČ : 2020571707  
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu : 4001016002/5600  
Č.tel./fax : 043/5504 711 /fax043/5504 712  
e-mail : [sekretariat@namestovo.sk](mailto:sekretariat@namestovo.sk) , [vystavba@namestovo.sk](mailto:vystavba@namestovo.sk)

Zhotoviteľ

Obchodné meno:  
Sídlo:  
V zastúpení:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO:  
Zástupca vo veciach technických:  
Č.tel./fax:

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v ..... v odd.....  
Vo vložke č. ....

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle §45 zákona 25/2006 Z.z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. -zadávanie podlimitnej zákazky

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

### Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „**Rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského**“ Námestovo.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky, oceneného výkazu výmer a projektovej dokumentácie.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.3. Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- sa oboznámil s výkazom výmer a projektovou dokumentáciou, ktorý zaistil objednávateľovi iný zhotoviteľ a tvoria nedeliteľnú prílohu súťažných podkladov,
- na základe predloženého výkazu výmer a projektovou dokumentáciou bola vypracovaná cena diela,

2.5.1. Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer,

2.6. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.

2.7. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy.

2.8. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu zhotoviteľa s objednávateľom.

2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

### Čl. 3. Lehota plnenia

3.1. Trvanie zmluvy alebo lehota dodávky: 9 mesiacov od podpísania zmluvy.

**V lehote do 20.11.2014 zhotoviteľ prevedie práce vo výške 72 000 €. Ostatné práce budú financované v roku 2015.**

3.2. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.

3.3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávateľovi včetně overovacej skúšky pri preberacom konaní stavby.

### Čl. 4. Cena diela

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.5. Cena je uvedená v členení:

4.1.1.	cena bez DPH	.....	(doplň zhotoviteľ)
4.1.2.	cena DPH	.....	(doplň zhotoviteľ)
4.1.3.	cena spolu s DPH	.....	(doplň zhotoviteľ)
	slovom	.....	(doplň zhotoviteľ)

4.2. Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách na dve desatinné miesta a bude platná počas trvania zmluvy.

4.3. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu), ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.

4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylné od oceneného výkazu výmer a projektovej dokumentácie, alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

4.5. K zmene ceny môže dôjsť:

4.5.1. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,

4.5.2. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,

4.6. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.7. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska, )

4.8. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

4.9. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.

4.10. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.

4.11. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

4.12. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylné od predloženého výkazu výmer alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

### Čl. 5. Platobné podmienky

5.1. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce v 2 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Objávateľ je povinný odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác do 3 dní od jeho predloženia zhotoviteľom.

5.3. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

- 5.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie)
- 5.6. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená do 14 dní až po bez zavadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy objednávatelom.

## Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných platných predpisov, STN, odbornými normami a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.
- 6.2. Záručná doba na dielo uvedené v čl. 2 ZoD je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatelovi
- 6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie väd diela.
- 6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.5. Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia.
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa predloženej cenovej kalkulácie, prípadne odsúhlasených zmien investorom alebo stavebným úradom.

## Čl. 7. Majetkové sankcie

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- V prípade omeškania zhotoviteľ s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania.
- Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €, za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady diela.
- V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávatelovi úrok z omeškania podľa §369 ods.1 Obchodného zákonníka.

## Čl. 8. Stavenisko a realizácia

### 8.1. Odovzdanie staveniska:

- 8.1.1. objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
  - 8.1.2. pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon a vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
  - 8.1.3. zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny
- 8.1.4–Prevzatie staveniska: do 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávatel'a na prevzatie staveniska zhotoviteľom s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne(osobitne). Ak zhotoviteľ písomne neprevezme stavenisko podľa predchádzajúcej vety bez uvedenia dôvodu, alebo z dôvodu, ktorý odpadol alebo nezašle objednávatel'ovi písomné ospravedlnenie do lehoty 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávatel'a na prevzatie staveniska, objednávatel' považuje stavenisko za odovzdané zhotoviteľovi(v takom prípade sa za deň odovzdania staveniska považuje siedmy deň po doručení písomnej výzvy objednávatel'a na prevzatie staveniska určený zhotoviteľovi). Uvedené v predchádzajúcej vety neplatí, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávatel'a z dôvodu svojho písomného odstúpenia od tejto zmluvy.
- 8.1.5–Prevzatia staveniska objednávatel' zvolá na druhy deň po dni kedy bude podpísaná zmluva o dielo objednávatel'om, to je najskôr 17deň po odoslaní oznámenia o výsledku súťaže.

- 8.2. Realizácia: : Zhotoviteľ poveruje na uvedenej stavbe výkonom stavbyvedúceho ..... ev. číslo .....
- ktorý je( uviesť pracovnoprávny vzťah k zhotoviteľovi) .

Prílohou zmluvy je kópia oprávnenia stavbyvedúceho vydaného SKSI s oprávnením na dopravné stavby!!!!

Priložiť.

Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozora –Ing. Natšin Vladimír ev. č. 05207\*10-21-23-24\*

- 8.2.1 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
  - 8.2.2 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
  - 8.2.3 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
  - 8.2.4 pri odovzdaní dodávky je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
  - 8.2.5 po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,
  - 8.2.6 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
  - 8.2.7 objednávateľ, alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
  - 8.2.8 zhotoviteľ berie na vedomie, že stavenisko je užívaná administratívna budova, kde je pohyb ľudí. Zhotoviteľ musírobiť také bezpečnostné opatrenia aby bola zabezpečená bezpečná prevádzka.
- 8.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko písomne – bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Protokol bude obsahovať:
- odovzdanie hraníc staveniska
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote príjazdové všetky komunikácie, dôsledne dbať na hygienu sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.
- 8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky. Vytýčenie sietí bude v cene realizovaných prác.
- 8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

### **Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov**

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
  - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
  - z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve.
- Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a odberateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

### **Čl. 10. Záverečné ustanovenia**

10.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavbyvedúci zhotoviteľ. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii objednávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy.

Stavebný denník musí obsahovať odnímateľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.

10.2. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.

10.3. Objednávateľ so zhotoviteľom sa vzájomne dohodli, že zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.

10.3.1 -Objednávateľ zverejní túto zmluvu na svojej internetovej stránke v deň podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

10.3.2- Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti. Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, sú prejavom osobnosti podľa § 11 Občianskeho zákonníka (najmä osobné údaje, podpisy, telefonické kontakty a pod.) a tiež údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa, ktoré môžu byť zneužitú. Tým nie je dotknutá účinnosť týchto ustanovení zmluvy v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka."

10.4. Účastníci zmluvy súhlasia s tým, že písomnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu doručované poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď zásielka bude poštou vrátená ako neprevzatá.

10.5. Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

10.6. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

10.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.

10.9. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V....., dňa .....

.....  
objednávateľ

.....  
zhotoviteľ

Prípadné pripomienky k zmluve je možné uviesť na osobitnom liste.