**Žiadateľ (meno, priezvisko, resp. názov firmy, IČO, adresa, email, telefón)**

**MESTO NÁMESTOVO**

**Cyrila a Metoda 329/6**

**029 01 Námestovo**

**Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa §24 a §40a až §40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov**

**a/ Meno a adresa stavebníka:**

Meno a priezvisko/obchodné meno: ...................................................................................................

Adresa/sídlo a IČO: .............................................................................................................................

Telefónne číslo: .............................................., e-mail: .......................................................................

**b/ Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia**

Názov stavby: ......................................................................................................................................

Autor dokumentácie: ...........................................................................................................................

Dátum vypracovania: ..........................................................................................................................

Číslo zákazky: .....................................................................................................................................

Členenie stavby: ..................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

Účel stavby: .........................................................................................................................................

Popis územia a stavby: ........................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**c/ Druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností**

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

parc. č.: ......................, druh pozemku: .........................................................výmera.....................m2

**katastrálne územie:** .................................................

Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia:

..............................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ ..............................................................................................................................................................

**Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov:**

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním mojich vyššie uvedených osobných údajov prevádzkovateľovi Mestu Námestovo podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré uvádzam na účely konaní podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania. Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať.

Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 22 až § 28 zákona o ochrane osobných údajov.

V ........................................................ ...................................................................................

Dňa .................................................... podpis navrhovateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,

meno a priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

**Povinné prílohy:**

1. **Projektová dokumentácia stavby pre príslušné konanie vedené na stavebnom úrade** **opatrená otlačkom pečiatky zodpovedného projektanta** (§ 40c ods. 2 zákona o územnom plánovaní a príslušných ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) minimálne v rozsahu:
2. urbanistické začlenenie stavby do územia,
3. jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
4. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
5. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
6. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
7. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.
8. **Splnomocnenie na zastupovanie** (ak žiadosť podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
9. Iné (uviesť)

**UPOZORNENIE:**

**V prípade nedoloženia povinných príloh Vás orgán územného plánovania vyzve na predloženie chýbajúcich podkladov s uvedením termínu doloženia. V prípade nedoloženia uvedených podkladov v uvedenom termíne, orgán územného plánovania Vašu žiadosť o vydanie záväzného stanoviska odloží o čom Vás upovedomí.**

Podľa § 40b ods. 5 zákona o územnom plánovaní lehota na vydanie záväzného stanoviska od doručenia žiadosti stavebníka je a) **do 90 dní**, ak ide o stavbu dopravnej infraštruktúry, stavbu technickej infraštruktúr, stavbu jadrových zariadení, stavbu súvisiacu s jadrovým zariadením a stavbu významnej investície a **do 60 dní** pri iných stavbách ako uvedených v písmene a).