



Mestský úrad v Námestove

Dátum: 18. 8. 2020 §. s.: OU-NO-OSZP-2020/013722

V Námestove dňa 14. 08. 2020

Číslo záznamu: 15 202

Číslo spisu:

## ROZHODNUTIE

Prílohy:

Vybavuje: 01

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov vydáva stavebníkovi – **Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714**

### p o v o l e n i e

podľa ustanovenia § 26 vodného zákona, v súlade s § 66 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) na zriadenie vodnej stavby „**Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, Oravská Jasenica – za kultúrnym domom**“ podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Peter Salai, autorizovaný stavebný inžinier, aut. osvedčenie č. 4670\*SP\*12, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín, Zákazkové č.: 337/2020, dátum: február 2020.

#### Popis stavby, na ktorú sa vzťahuje povolenie:

Projektová dokumentácia rieši výstavbu verejného vodovodu, ktorý bude slúžiť na zásobovanie plánovaných rodinných domov pitnou a úžitkovou vodou.

Stavba je členená na stavebné objekty:

#### SO 01: Vodovod

Stavebný objekt rieši rozšírenie verejného vodovodu – rozvádzacieho radu. Vodovod bude zásobovať rodinné domy pitnou a úžitkovou vodou a bude slúžiť aj na protipožiarne zabezpečenie stavieb. Prípojky k rodinným domom si budú riešiť jednotliví majitelia samostatne. V riešenej lokalite sa uvažuje s napojením max. 5 plánovaných rodinných domov. Rozšírenie sa navrhuje jednou slepou vetvou s označením V. Materiál vetvy bude polyetylén HDPE DN 90 x 5,4 mm. Celková dĺžka vetvy bude 98,0 m. Na začiatku sa vetva napojí na existujúci vodovod PVC DN 110. Na konci vetvy bude osadený nadzemný hydrant DN 80.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parcela č. C KN: 303/1, 317/5, 316/3, 315/2 v katastrálnom území obce Oravská Jasenica. K pozemkom má stavebník vlastnícke právo podľa Výpisu z listu vlastníctva č. 595 a č. 2145.

**Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení všetkých skutočností určuje tieto záväzné podmienky uskutočnenia stavby:**

1. Stavebníkom je **Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714.**

2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovoprávne vzťahy. Stavbu realizovať na pozemkoch majetkovoprávne usporiadaných v prospech investora.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona.
4. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
5. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení (telekomunikačné vedenie a zariadenie, elektrické vedenie, DOK, diaľkové a miestne telekomunikačné káble, PTV, POOK, jestvujúce VN káblové vedenie, plynárenské vedenia a zariadenia, verejný vodovod a verejná kanalizácia) a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných noriem. Pri vytyčovaní podzemných vedení je navrhovateľ povinný prizvať zodpovedných pracovníkov, v správe ktorých sa vedenie nachádza.
6. Stavba bude ukončená **do 31. 12. 2025**. V prípade, že stavebník termín výstavby určený v stavebnom povolení nedodrží, je povinný pred jeho uplynutím požiadať príslušný stavebný úrad o predĺženie termínu výstavby.
7. Stavebník je povinný **oznámiť** tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona **termín začatia stavby (písomnou formou)**.
8. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočnenia výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
9. Najneskôr 30 dní pred uplynutím termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu dokončenej stavby v zmysle § 26 vodného zákona a § 76 stavebného zákona.
10. Stavebník je povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie počas výstavby ako aj jestvovania stavby.
11. Pred začatím prác stavebník zabezpečí v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
12. Stavebník je povinný umožniť podľa § 100 písm. a) stavebného zákona povereným orgánom vstup na stavbu a stavenisko a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
13. Stavebník, zhotoviteľ stavby sú v zmysle § 100 písm. b) stavebného zákona povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu nedostatky na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, bezpečnosť a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
14. Počas výstavby je stavebník povinný neznečisťovať štátne a miestne komunikácie a realizovať stavbu tak, aby nedochádzalo ku zamáčaniu, a tým ku škodám, ktorými by boli postihnutí vlastníci a užívatelia pozemkov. Po ukončení stavby terén uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť majiteľom, resp. užívateľom pozemkov.
15. Pri realizácii terénnych úprav vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu okolia stavebného pozemku.
16. Stavebník je povinný na uskutočňovanie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.
17. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť údaje o stavbe na viditeľnom mieste na stavenisku tabuľkou, ktorá obsahuje: názov stavby, meno stavebníka a číslo a dátum vydania stavebného povolenia.
18. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženéj na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.
19. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2020/011151 zo dňa 10. 06. 2020:

- Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- Prebytočná zemina bude využitá pri úpravách okolia stavby alebo odvezená na miesto odsúhlasené Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie.
- V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
- Pri ozelenení okolia využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín.
- Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2020/011033 zo dňa 10. 06. 2020:

- Počas realizácie stavebných prác dodržať ust. § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
- Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2020/011074-002 zo dňa 09. 06. 2020:

- Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, ktoré sa nedajú zhodnotiť, uložiť na skládku.
- Viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých v rámci realizácie predmetnej stavby.
- Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove č.: ORHZ-NO2-2020/000213-002 zo dňa 13. 05. 2020:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a §40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, Oravská Jasenica – Za kultúrnym domom“ umiestnenej v k. ú. Obce Oravská Jasenica a s projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.
- Navrhovaná vetva rozvádzacieho potrubia priemeru DN 80 bude môcť plniť aj doplnkovú funkciu spočívajúcu v dodávke vody na hasenie požiarov iba pre stavby podľa položky 1 prílohy č. 1 k vyhláške MV SR č. 699/2004 z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a pre stavby vzdialené od odberných miest podľa požiadavky v § 8 ods. 9 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.



Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín č. 1504/tech./2020 zo dňa 11. 05. 2020:

- Realizáciu stavby zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
- Pri súbahu kanalizačného potrubia s vodovodným dodržať STN 73 6005.
- Prepojenie na verejný vodovod zrealizuje OVS a.s. na základe objednávky investora.
- Na vybudovanom rozšírení verejného vodovodu vykonať tlakové skúšky podľa STN 75 5911. Ku všetkým skúškam požadujeme prizvať nášho zástupcu.
- Po vybudovaní požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie stavby, ktorého jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať našej spoločnosti, ktorá je prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci.
- Vybudované rozšírenie verejného vodovodu odovzdať do správy OVS a.s. na základe nájomnej zmluvy.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina zn.: 4600058370 zo dňa 24. 04. 2020:

- V predmetnej lokalite katastra obce Oravská Jasenica na vyššie uvedených parcelách a v ich blízkosti podľa priloženej situácie k vyššie uvedenej stavbe sa nachádzajú nadzemné vzdušné NN vedenia a podperné vody, podzemné NN vedenia a skrine v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese, ako prílohu tohto vyjadrenia (zelenou prerušovanou vzdušné NN vedenia, zelenou plnou podzemné NN vedenia).
- Od vedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (zemné káblové vedenie NN na každú stranu 1. meter) pričom pri vzdušných NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča vzdušného NN vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD stavebníkovi na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
- Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods.11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk) a dodržať ním určené podmienky. Pred začatím prác musia byť pracovníci dokázateľne oboznámení o tom, že na uvedenej parcele je uložené silové elektrické vedenie.
- V prípade poruchy na elektrickom vedení a pri jej odstraňovaní, SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté pri stavbe na majetku a ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení.
- SSD si vyhradzuje právo v Zmysle zákona 251/2012, §11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do objektov a zariadení v rozsahu s spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.
- V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je v zmysle § 43 ods. 8 zakázané:
  - zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
  - vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, príp. sťažiť prístup k el. vedeniu.
- Kovové časti stavieb musia byť uzemnené. Odpor uzemnenia max. 15 Ohm.
- V prípade, že nie je možné umiestniť stavbu mimo ochranného pásma podzemných el. vedení, je potrebné vykonať na základe žiadosti v zmysle Zákona 251/2012 Z. z. § 45

„Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:

- Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického zariadenia alebo zmena jeho trasy.
- Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určeným aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení stavebník musí dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie zariadenia stavebníka. V prípade vzniku škody na zariadení v majetku SSD, z dôvodu nerešpektovania tohto stanoviska, si SSD vyhradzuje právo na náhradu vzniknutej škody.
- Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

Slovak Telekom a.s. Bratislava č. 6612013213 zo dňa 19. 05. 2020:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. Platnosť vyjadrenia je do: **19. 11. 2020.**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Bod 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, [jan.babal@telekom.sk](mailto:jan.babal@telekom.sk), +421 44 4328456.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti

poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Od 01. 01. 2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava č. TD/NS/0301/2020/Šo zo dňa 28. 04. 2020:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, e-mail: [dušan.boros@spp-distribucia.sk](mailto:dušan.boros@spp-distribucia.sk)) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike 300,- € až 150 000,- €.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, e-mail: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.



- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TTP) najmä TTP 702 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- **UPOZORNENIE:**
  - Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t. j. bez tohto stanoviska, použiť.
  - Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ochranných pásiem) ku dňu jeho vydania.
  - Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
  - Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 28. 04. 2021, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
  - SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovené právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Krajský pamiatkový úrad Žilina č. spisu: KPUZA-2020/10262-2/38678/FUR zo dňa 25. 05. 2020:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná

za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor č.: OU-NO-PLO1-2020/010178-002 zo dňa 21. 05. 2020:

- Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon“) súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na uvedený nepoľnohospodársky zámer.
  - Podľa § 18 ods. 2 zákona určuje podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy takto:
    - Použiť poľnohospodársku pôdu iba na účel uvedený v žiadosti podľa situácie vyznačenej v katastrálnej mape.
    - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, chrániť pôdu pred zaburinením, porastom samonáletu drevín a pred rozkradnutím.
    - Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovanej bilancie v deklarovanom rozsahu, po ukončení prác uviesť poľnohospodársku pôdu do pôvodného stavu, podľa požiadaviek užívateľov poľnohospodárskej pôdy.
    - Použiť poľnohospodársku pôdu na uvedený účel so súhlasom vlastníka a užívateľa.
    - Na základe tohto stanoviska je možné vykonávať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde iba v prípade, že žiadateľ jeden mesiac pred vstupom na poľnohospodársku pôdu, a pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársku činnosť oznámi Okresnému úradu Námestovo, pozemkovému a lesnému odboru časový harmonogram postupu prác na poľnohospodárskej pôde, vrátane dátumu ukončenia výkonu rekultivačných opatrení za účelom vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.
  - V prípade, že začatie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde a uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu nebudú vykonané v lehote do jedného roka, správny orgán bude pokračovať podľa § 26 zákona.
20. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
  21. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona o správnom konaní.
  22. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.
  23. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby, ktorého jedna sada sa ponecháva na tunajšom úrade.
  24. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle § 26 vodného zákona.
  25. Orgán štátnej vodnej správy môže, ak je to v záujme ochrany vôd, zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia, ktorým sa povoľuje vodná stavba podľa § 73 ods. 11 vodného zákona.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu stavebného konania neboli námietky vznesené. Pripomienky sú akceptované v podmienkach rozhodnutia.



## Odôvodnenie

Na základe žiadosti stavebníka – **Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714** o vydanie stavebného povolenia na zriadenie vodnej stavby „**Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, Oravská Jasenica – za kultúrnym domom**“ bolo na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie začaté dňa 10. 07. 2020 stavebné konanie.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č.: OU-NO-OSZP-2020/013722 zo dňa 14. 07. 2020 podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil tunajší úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci stavebného konania, dotknuté orgány a obec mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Dňom doručenia bol deň zvesenia verejnej vyhlášky. V stanovenom termíne sa k veci nikto z oslovených nevyjadril. Dotknutý orgán, ktorý v určenej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V konaní neboli uplatnené záporné námietky účastníkov konania.

K vydaniu stavebného povolenia bolo vydané záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona a súhlas podľa § 120 stavebného zákona miestne príslušným stavebným úradom – Mesto Námestovo, Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo vydal zo dňa 19. 06. 2020.

K vydaniu stavebného povolenia boli vydané súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania:

- Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín č. 1504/tech./2020 zo dňa 11. 05. 2020;
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina zn. 4600058370 zo dňa 24. 04. 2020;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2020/011151 zo dňa 10. 06. 2020;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2020/011074-002 zo dňa 09. 06. 2020;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2020/011033 zo dňa 10. 06. 2020;
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove č. ORHZ-NO2-2020/000213-002 zo dňa 13. 05. 2020;
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, č.: KPUZA-2020/10262-2/38678/FUR zo dňa 25. 05. 2020;
- SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava č. TD/NS/0301/2020/Šo zo dňa 28. 04. 2020;
- Slovak Telekom a.s. Bratislava č. 6612013213 zo dňa 19. 05. 2020;
- Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor č. OU-NO-PLO1-2020/010178-002 zo dňa 21. 05. 2020.

Pripomienky k povoľovanej stavbe uvedené v stanoviskách účastníkov konania a dotknutých orgánov boli prevzaté do podmienok tohto povolenia.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, mali možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Účastníci konania a ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky proti vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

S ohľadom na to, že Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP nie je z technických dôvodov schopný vykonať tento právny úkon elektronicky, postupuje podľa § 17 ods. 4 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



Ing. Janka Pišarčíková  
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie a na úradnej tabuli Obce Oravská Jasenica a zároveň žiadame o zverejnenie aj iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa považuje 15 deň od vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.....

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, ktorý rozhodnutie vydal. Ďakujeme.

### Doručí sa - účastníci konania

1. Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica
2. Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín – *projektant*
3. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Oravská Jasenica
4. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Okresný úrad Námestovo

### Na vedomie - dotknuté orgány a ostatní

5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. OVS a.s., Ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
9. OR H a ZZ, 029 01 Námestovo 1250
10. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
11. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo – *stavebný úrad*
12. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK
13. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek OH
14. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, Námestovo
15. ku spisu