

## **Zverejnenie zámeru nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Zverejnené dňa 07. 06. 2024**

*Mesto Námestovo zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov uzatvorením kúpnej zmluvy:*

**Predmet** : prevod novovytvorenej C KN parcely č. 1558/5 zastavaná plocha o výmere 32 m<sup>2</sup> a novovytvorenej CKN parcely č. 1559/2 záhrada o výmere 14 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej C KN parcely č. 1558 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 510 m<sup>2</sup> a z pôvodnej C KN parcely č. 1559 záhrada o výmere 236 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu č. 44/2024 zo dňa 09. 02. 2024 vyhotoveného spol. Brandys, s.r.o, so sídlom Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281 a úradne overeného Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom dňa 22. 02. 2024 pod č. 188/2024.

**Účel** : majetkovoprávne vysporiadanie pozemku

**Cena** : 80 €/m<sup>2</sup>

**Všeobecná hodnota majetku**: 53,63 EUR/m<sup>2</sup>; pri stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f.) bod. 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci, vychádzalo z preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

**Osobitný zreteľ** spočíva v tom, že ide o prevod vlastníctva k pozemku, ktorý predstavuje jediný prístup na pozemok vo vlastníctve žiadateľa v zmysle Čl. 9 písm. c.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Námestovo.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou kúpnej zmluvy, bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Námestove dňa 24. 06. 2024.

V Námestove dňa 07. 06. 2024

**Ing. Ján Kadera**  
**primátor mesta**

