

Zverejnenie zámeru nakladania s majetkom mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zverejnené dňa 02. 02. 2024

Mesto Námestovo zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzatvorením kúpnej zmluvy:

Predmet : prevod novovytvorenej C KN parcely č. 1312/10 záhrada o výmere 7 m², C KN parcely č. 1313/17 ostatná plocha o výmere 4 m² a C KN parcely č. 1325/2 trvalý trávnatý porast o výmere 1 m², ktoré parcely vznikli odčlenením z pôvodnej C KN parcely č. 21041/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² na základe geometrického plánu č. 30216613-121/2022 vyhotoveného Margitou Farskou- GEODET, Hattalova 341, 029 01 Námestovo, IČO: 30216613 a úradne overeného Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom dňa 21. 07. 2023 pod č. 751/2023.

Účel : majetkovoprávne vysporiadanie pozemku

Všeobecná hodnota majetku: 38 EUR/m²; pri stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f.) bod. 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, vychádzalo z preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta;

Cena: min. 40 EUR/m² v zmysle prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Námestovo;

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o prevod vlastníctva k pozemku, ktorý tvorí príľahlý pozemok k zastavanému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý je žiadateľom dlhodobo užívaný ako záhrada alebo dvor a je ohradený pevným plotom.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou kúpnej zmluvy, bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Námestove dňa 19. 02. 2024.

V Námestove dňa 02. 02. 2024

Ing. Ján Kadera
primátor mesta

