

Zmena č. 1

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Námestova č. 2/2014 o dani z nehnuteľností

Mesto Námestovo v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva túto zmenu, ktorou sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. II Daň z pozemkov § 3 Sadzba dane do písmena a) sa vkladajú slová „ trvale trávnaté porasty “ a ročná sadzba v písmene a) sa upravuje „ na 1,00% „ a doterajšie písmená c),d) sa rozčleňujú a označujú ako písmená b), c),d),e) bez úpravy sadzby

Doterajšie znenie:

Ročnú sadzbu dane z pozemkov určuje správca dane v súlade s § 8 ods. 2 zákona takto:

a) orná pôda	0,55 %
b) trvalé trávnaté porasty	0,80 %
e) záhrady, pozemky alebo ich časti, ostatné plochy	0,35 %
d) lesné pozemky, stavebné pozemky	0,50 %

Nové znenie:

Ročnú sadzbu dane z pozemkov určuje správca dane v súlade s § 8 ods. 2 zákona takto:

a) orná pôda, trvalé trávnaté porasty	1,00 %
b) záhrady	0,35 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,35 %
d) lesné pozemky	0,50 %
e) stavebné pozemky	0,50 %

V Čl. III Daň zo stavieb § 4 Sadzba dane v bode 1) sa ročná sadzba dane zo stavieb v písmenách a),b),c),d),e),f), g), h), i) upravuje nasledovne:

Doterajšie znenie:

- a) 0,18 eur — stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,18 eur — stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,94 eur — chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,73 eur — samostatne stojace garáže,
- e) 0,73 eur — stavby hromadných garáží
- f) 0,73 eur — stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) 1,27 eur — priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace

- ~~stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,~~
h) 1,74 eur ~~stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,~~
i) 1,00 eur ~~ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).~~

Nové znenie:

- a) 0,22 eur stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) 0,22 eur stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
c) 1,40 eur chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
d) 1,20 eur samostatne stojace garáže,
e) 1,40 eur stavby hromadných garáží
f) 0,50 eur stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
g) 1,40 eur priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
h) 1,90 eur stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
i) 0,50 eur ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

V Čl. IV Daň z bytov § 5 Sadzba dane v písmene a) sa ročná sadzba dane upravuje a v písmene b) sa upravuje a rozčleňuje nasledovne:

Pôvodné znenie:

- ~~a) 0,18 eur za byty,~~
~~b) 1,00 eur za nebytové priestory určené na rôzne účely v bytovom dome~~

Nové znenie:

- a) 0,22 eur za byty
b) 0,50 eur za nebytový priestor v bytovom dome za garáž
1,90 eur za nebytový priestor v bytovom dome na podnikanie

V Čl. V Spoločné ustanovenia § 8 Prechodné a záverečné ustanovenia k úpravám účinným od 1. 1. 2020 sa dopĺňa odst. 4, ktorého text znie:

Doplnok – Zmena č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Námestove dňa a účinnosť nadobúda dňom 1. januára 2020.

Milan Hubík
primátor mesta

Zverejnené 4.11.2019