***Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Námestovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

***Zverejnené dňa 28. 4. 2017***

*Mesto Námestovo zverejňuje zámer dať do nájmu nehnuteľný majetok a to uplatnením osobitného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa :*

***Predmet nájmu*** *: Nebytové priestory o celkovej výmere 204,2 m2 v budove na Komenského ulici*

*súpisné číslo 1171 postavenej na CKN parc. č. 1131/13 zast. plochy o výmere 676*

*m2*

*( stavba v ktorej sa nebytové priestory sa nachádzajú,  slúži pre predškolskú a mimoškolskú*

*výchovu detí – materská škola a Centrum voľného času),*

***Nájomca*** *: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Námestovo, Cyrila a Metoda č. 1, 029 01*

*Námestovo, IČO : 31 905 951*

***Doba nájmu :*** *určitá do 31. 1. 2035,*

***Účel nájmu*** *: výchovno-vzdelávací proces a mimoškolská záujmová činnosť žiakov Cirkevnej*

*základnej školy sv. Gorazda*

***Výška nájmu*** *: 1 EUR/ ročne/slovom jedno euro/ročne/, ,*

***Ostatné zmluvné podmienky*** *: budú dohodnuté v zmluve o nájme*

**Odôvodnenie :**

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že o nebytové priestory, ktoré sú v súčasnosti len čiastočne  využívané prenajímateľom, resp. ich správcom, ktorým je ŽŠ Komenského v Námestove, požiadal do nájmu prostredníctvom Cirkevnej základnej školy sv. Gorazda v Námestove /ďalej ako „CZŠ“/Rímskokatolícky farský úrad v Námestove s tým, že nebytové priestory po ich rekonštrukcii a stavebnej úprave budú využívať na výchovno-vzdelávací proces a mimoškolskú záujmovú činnosť žiaci CZŠ.

Predmet nájmu sa nachádza sa na 1. podzemnom podlaží, do ktorých je osobitný vchod z južnej strany.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Námestove dňa 17. 5. 2017

***Ing. Ján K a d e r a***

***Primátor mesta***