



# MESTO NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 NÁMESTOVO

## Obchodná verejná súťaž

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník

Mesto Námestovo, Mestský úrad Námestovo so sídlom Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676 (ďalej aj ako „vyhlasovateľ“) týmto v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník,

**vyhlasuje**  
**obchodnú verejnú súťaž**  
**na najvhodnejší návrh na uzatvorenie**  
**Nájomnej zmluvy**

**A. Predmet súťaže: nájom:**

1. administratívnej budovy so súpisným číslom 1009 nachádzajúcej sa na ulici Miestneho priemyslu v Námestove, postavenej na parcele C-KN č. 952/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m<sup>2</sup> a na parcele C-KN č. 952/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1399 k. ú. Námestovo,
2. parcely C-KN č. 952/7, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 223 m<sup>2</sup>,
3. parcely C-KN č. 952/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 281 m<sup>2</sup>  
( *nehnutelnosti uvedené v bode 1, 2 a 3, ďalej len ako administratívna budova s príslušnými pozemkami* )

**B. Termín predkladania ponúk:** v obálkach s označením „Súťaž na prenájom administratívnej budovy s príslušnými pozemkami“ najneskôr do 22.11.2019 do 12,00 hod. **Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade dňa 22.11.2019 do 12.00 hod.,** nie odoslaná na pošte a **musí obsahovať ponúkanú cenu.**

**C. Vyhodnotenie ponúk:** 25. 11. 2019.

**D. Viazanosť ponuky:** do 31.01.2020 musí byť uzatvorená Nájomná zmluva inak sa od ponuky odstupuje.

**E. Kritérium pre výber:** cena ročného prenájmu administratívnej budovy s príslušnými pozemkami bez energií, minimálna cena: 24.048,00 EUR / rok bez energií.

**F. Trvanie nájmu:** doba neurčitá

**G. Predpokladaný začiatok nájmu:** 01.01.2020

Mesto Námestovo si vyhradzuje právo žiadny návrh neprijat' alebo zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

V Námestove dňa 16.09.2019

  
  
**MESTO NÁMESTOVO**  
MeÚ, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 Námestovo  
IČO: 314 676, tel.: 043/ 5504 707

Milan Hubík  
Primátor mesta

Podmienky obchodnej verejnej súťaže boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove dňa 11.09.2019 Uznesením č. 84/2019.



# MESTO NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 NÁMESTOVO

## Opis administratívnej budovy s príslušími pozemkami

Administratívna budova so súpisným číslom 1009 nachádzajúca sa na ulici Miestneho priemyslu v Námestove, postavená na parcele C-KN č. 952/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 80 m<sup>2</sup> a na parcele C-KN č. 952/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 227 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1399 k. ú. Námestovo pozostáva z dvoch nadzemných poschodí.

Na prvom poschodí sa nachádza 5 kancelárií a skladové priestory:

1. kancelária o výmere 33 m<sup>2</sup>
2. kancelária o výmere 36 m<sup>2</sup>
3. kancelária o výmere 37 m<sup>2</sup>
4. kancelária o výmere 20 m<sup>2</sup>
5. kancelária o výmere 33 m<sup>2</sup>
6. skladové priestory o výmere 65 m<sup>2</sup>

Na druhom poschodí sa nachádza 9 kancelárií:

1. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
2. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
3. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
4. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
5. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
6. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
7. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
8. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>
9. kancelária o výmere 18 m<sup>2</sup>

Príslušie pozemky tvoria: parcela C-KN č. 952/7, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 223 m<sup>2</sup> a parcela C-KN č. 952/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m<sup>2</sup>, ktoré slúžia ako parkovisko k administratívnej budove.

V prípade obhliadky kontaktujte prednostu Mestského úradu Námestovo Ing. Dušana Jendrašika počas úradných hodín na telefónnom čísle: 0908607268 resp. e-mailom na adresu: [prednosta@namestovo.sk](mailto:prednosta@namestovo.sk).

  
Milan Hubík  
Primátor mesta

  
**MESTO NÁMESTOVO**  
MäÚ, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 Námestovo  
IČO: 314 676, tel.: 043/ 5504 707