OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu
OU-NO-OSZP-2026/021543-005

Námestovo
02. 11. 2026

Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") ako špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z."), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 ods. 5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z., postupuje podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona prerokoval a posúdil návrh stavebníka - Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676 o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „NÁMESTOVO - SLANICKA OSADA - PRÍBOJ. ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE.". Na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 26 ods. 3, 4 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje

užívanie vodnej stavby: „NÁMESTOVO - SLANICKA OSADA - PRÍBOJ. ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE." postavenej na pozemkoch registra C-KN parc. č.: 24/12, 24/3, 24/67, 24/76, 24/227, 24/1, 24/278, 24/277, 24/279, 24/280, 24/281, 24/92, 24/289, 24/273, 24/329, 24/328, 24/276, 24/275, 24/274 v katastrálnom území Slanica, mesto Námestovo, okres Námestovo.

Účel užívania stavby: Odvádzanie splaškových odpadových vôd z rekreačných chát a rodinných domov verejnou splaškovou kanalizáciou na ČOV Námestovo.

Popis stavby:
SO-01 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
Vybudovala sa stoka „A" z PVC DN 315 mm o celkovej dĺžke 407,10 m. Trasa stoky „A" končí v šachte Š12. Stoka „A1" z PVC DN 315 mm o celkovej dĺžke 144,00 m začína napojením v šachte Š5 stoky „A" a končí v šachte Š17. Na potrubí boli osadzované odbočky DN/OD315/160-45° (18 ks) pre chatové kanalizačné prípojky, miesta napojenia prípojok a osadzovanie odbočiek boli realizované počas výstavby splaškovej kanalizácie. Prípojky od chát a rodinných domov z PVC SN8 - DN/OD 160 sú zaústené do stôk gravitačnej kanalizácie priamo do trasy PVC

potrubia prostredníctvom šikmých odbočiek a sú vyvedené po hranicu pozemku a dočasne ukončené zátkou PVC DN/OD 160.
SO-02 Lávka pre peších
Lávka slúži na prechod ponad potok a zároveň ako podperná konštrukcia kanalizačného potrubia. Dĺžka lávky mosta je cca 19,2 m. Zaťaženie na lávku je uvažované 200 kg/m2, lávka nebude slúžiť širokej verejnosti. Nosná konštrukcia lávky je zo statického hľadiska tvorená dvojicou priehradových väzníkov, ktoré tvoria bočné strany mosta. Priehradové väzníky sú tvorené horným a dolným pásmom z jaklových profilov. Horný pás je z jakla 100/100/8, dolný pás je z jakla 80/80/6. Výplet priehradových väzníkov – diagonály a zvislice sú tvorené z jaklových profilov. Pochôdzna vrstva mosta je pororoštom výšky 30 mm, ktorý sa ukladá a kotví do pozdĺžnych L profilov. Tieto sú ukladané na priečniky z jakla 40/40/4, ktoré sú vovarené v strede výšky k zvisliciam. Z mosta sú vyložené konzoly pre kotvenie odpadového potrubia tvorené jaklom 80/80/5 – zároveň tvoria aj priečniky. Priestorová tuhosť je zabezpečená vodorovným zavetrením v úrovni mostovky tvorené jaklom 40/40/3. Most je opatrený zábradlím výšky 1,1 m a „oplotením" z KARI siete 6x6/100x100. Prístup na lávku je cez schodiská opatrené zábradlím. Lávka je z troch dielov, ktoré sú navzájom spojené na mieste cez skrutkové spoje a následne uložené a ukotvené k oporným stenám. Samotné uloženie lávky je na jednej strane pevne cez zvar ku kotvenej platni a na druhej posuvne. Oporné steny sú navrhnuté ako monolitické železobetónové z betónu tr. C30/37. Tvar stien je písmena L. Zvislá stena prahu je šírky 500 mm a vodorovná časť cca 1200 mm. Oporná stena je vystužená bet. výstužou a KARI sieťami. Uložený je na podkladnom betóne hr. 100 mm z betónu tr. C16/20.materiál na výrobu mosta je oceľ tr. S235JR.

Pre užívanie stavby Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:
- V súlade s § 82 ods. 1 stavebného zákona, bude stavba užívaná len na povolený účel.
- V zmysle § 103 stavebného zákona je vlastník stavby povinný uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby v nepoškodenom stave po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby je povinný odovzdať túto dokumentáciu novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
- Stavba bola dokončená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a je spôsobilá na bezpečné užívanie na povolený účel odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V priebehu realizácie stavby došlo k nepodstatným zmenám v úprave trasy stoky „A", v dôsledku čoho sa jej dĺžka predĺžila z pôvodných 383,0 m na 407,10 m. Uvedené zmeny boli posúdené ako nepodstatné a nevyžadovali osobitné konanie.
- Vlastník stavby je povinný zabezpečovať jej pravidelnú údržbu, čistenie a včasné opravy tak, aby nedochádzalo k jej poškodeniu alebo znehodnoteniu a aby bola zachovaná jej bezpečná a spoľahlivá prevádzka.
- Zmena účelu alebo spôsobu užívania vodnej stavby je možná len v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vodného zákona.
- Vlastníkom vodnej stavby bude Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676.
- Prevádzkovateľom vodnej stavby bude Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254 podľa Zmluvy č. 346/2024 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku uzavretá podľa ust. § 269, ods. Obchodného zákonníka v spojení s ust. § 15 ods. 5 a ust. § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Námietky účastníkov konania:
- V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedorobky a vady, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách: neboli zistené.

Odôvodnenie

Navrhovateľ – Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676 podal dňa 15. 09. 2026 na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „NÁMESTOVO - SLANICKA OSADA - PRÍBOJ. ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE.".

Stavebné povolenie na zriadenie vodnej stavby bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2023/019043-004 zo dňa 14. 11. 2023, právoplatné dňa 15. 12. 2023.

Podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak vodný zákon neustanovuje inak.

Podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z., ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o kolaudačné rozhodnutie podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. konanie podľa odsekov 4 až 7 vedie stavebný úrad príslušný podľa doterajších predpisov.

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetná vodná stavba bola povolená podľa doterajších právnych predpisov, správny orgán postupoval v kolaudačnom konaní podľa ustanovení stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31. marca 2025, v spojení s príslušnými ustanoveniami vodného zákona.

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

V priebehu kolaudačného konania boli predložené tieto doklady:
- Porealizačné zameranie kanalizácie a vodovodu Slanická Osada – príboj, vyhotoviteľ: Brandys, s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, autorizačne overil Ing. Jozef Pažický, číslo zákazky: 274/2024 dňa 12. 08. 2024.
- Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby, číslo zápisu 03/2024 zo dňa 19. 07. 2024.
- Zápis č. 1 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 2 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 3 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 4 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 5 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 6 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 01. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 7 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 02. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 8 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 02. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 9 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 02. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 10 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 02. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 11 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 02. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 12 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 03. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 13 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 03. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 14 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 03. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 15 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 03. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Zápis č. 16 o skúške vodotesnosti stoky, konanej dňa 03. 07. 2024 na stavbe „Námestovo – Slanicka Osada – Príboj. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, objekt: SO 01 Splašková kanalizácia.
- Kópia stavebného povolenia.
- Stavebný denník.
- Kópie zmlúv o zriadení vecného bremena.
- Certifikáty a atesty od použitých materiálov.

- Vyjadrenie Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek OH k dokumentácii v kolaudačnom konaní „Námestovo – Slanická Osada – Príboj, rozšírenie splaškovej kanalizácie“ č.: OU-NO-OSZP-2024/022884-002 zo dňa 27. 11. 2024.
- Kópia Zmluvy č. 346/2024 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku uzavretá podľa ust. § 269, ods. Obchodného zákonníka v spojení s ust. § 15 ods. 5 a ust. § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie listom, č.: OU-NO-OSZP-2026/021543-002 zo dňa 24. 09. 2026 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo. Zároveň nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, o ktorom bol spísaný protokol zo dňa 15. 10. 2026. V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil špeciálny stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Zároveň ich upozornil, že na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzval účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Pri miestnom zisťovaní správny orgán preskúmal skutočné vyhotovenie stavby a porovnal ho s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. Zistil, že predmetná vodná stavba bola uskutočnená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami právoplatného stavebného povolenia. V priebehu realizácie stavby došlo k nepodstatným zmenám v úprave trasy stoky „A“, v dôsledku čoho sa jej dĺžka predĺžila z pôvodných 383,0 m na 407,10 m. Uvedené zmeny boli posúdené ako nepodstatné a nevyžadovali osobitné konanie.

Pri miestnom zisťovaní neboli zistené žiadne nedorobky ani vady, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu stavby na povolený účel.
Správny orgán pri posudzovaní návrhu vychádzal najmä z predloženej projektovej dokumentácie a porealizačného zamerania stavby, zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, zo zápisov o skúške nepriepustnosti kanalizácie, stavebného denníka a z výsledkov miestneho zisťovania.
Na základe vykonaného dokazovania správny orgán dospel k záveru, že realizovaná vodná stavby bola uskutočnená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. Predložené doklady a výsledky miestneho zisťovania preukazujú jej stavebnú a technickú spôsobilosť na užívanie na povolený účel.
Správny orgán zároveň dospel k záveru, že užívaním stavby na povolený účel nebude ohrozený verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb.
Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Doručí sa verejnou vyhláškou:
Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:
1. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676 – stavebník
2. Vlastníci pozemkov registra C-KN parc. č.: 24/12, 24/3, 24/67, 24/76, 24/227, 24/1, 24/278, 24/277, 24/279, 24/280, 24/281, 24/92, 24/289, 24/273, 24/329, 24/328, 24/276, 24/275, 24/274 v katastrálnom území Slanica, mesto Námestovo, okres Námestovo.

3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.
Toto rozhodnutie sa vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 73 ods. 9 vodného zákona § 82 ods. 6 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania.
Verejnú vyhlášku je potrebné zverejniť súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli mesta Námestovo, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 02.11.2026 Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby: .....

MESTO NÁMESTOVO
M.s.U. Cyrila a Metoda 329/6
029 01 Námestovo
IČO:314676 DIČ:2020571707
tel.: 043/55 047 11

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov.

Ďakujeme.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10118

Doručuje sa
Mesto Námestovo, so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Cyrila a Metoda 6, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Na vedomie
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
František Bolek, Slanická 459/12, Námestovo
Marta Boleková, Slanická 459/12, Námestovo
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Tatry, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Banská Bystrica
Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín
Obec Oravská Jasenica, stavebný úrad, Oravská Jasenica 126, 029 64 Oravská Jasenica
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 162/19, Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo, 029 01 Námestovo 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1
Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, Miestneho priemyslu 571, Námestovo
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOPaK, úsek OH, Miestneho priemyslu 571, Námestovo