

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
	OU-NO-OSZP-2024/004859-006	Ing. Kamila Hadárová/4707	20. 02. 2024

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník - OZ Chatová osada Slanica Príboj, Slnečná 166/24, 029 01 Námestovo, IČO: 42071658, požiadal dňa 01. 02. 2024 tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „NÁMESTOVO - SLANICKA OSADA - PRÍBOJ. ROŠÍRENIE VODOVODU.“. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. K žiadosti bola doložená aj Zmluva č. 225/2023 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 224/2023 uzavretá v zmysle ust. § 289 Obchodného zákonníka.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši návrh rozšírenia vodovodu v Námestove v Slanickej Osade ku jestvujúcim chatám. Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty:

SO-01 Vodovod

Zásobovanie pitnou vodou bude riešené novým vodovodným radom "A" z HDPE DN100 (d110x6,6 mm) o celkovej dĺžke 512,00 m, ktorý začína napojením na existujúci vodovod OC DN110 pomocou tvaroviek E-flex DN100 T-kusu DN100/100. Na začiatku bude osadený aj uzáver DN100 s poklopom a zemnou súpravou. Nový rad „A“ pokračuje striedavo poľnou cestou a rastlým terénom. V km 0,330 bude osadený podzemný hydrant DN80 ako kalník. Rad „A“ tvorí okruh a je ukončený v km 0,512 napojením v bode LB2. Na potrubí bude osadený vyhľadávaci vodič CYKY 2x4,5 mm², vyvedený do poklopov šupátok alebo hydrantov, vodivo musí byť prepojený s jestvujúcim vyhľadávacím vodičom.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parcela č. C KN: 24/92, 24/289, 24/273, 24/329, 24/328, 24/274, 24/275, 24/276, 24/277, 24/278, 24/279, 24/280, 24/281, 24/330, 24/331, 24/93 v katastrálnom území Slanica. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva vydalo pod č. s.: OU-NO-PLO2-2023/018211-006 zo dňa 05. 10. 2023 Rozhodnutie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa na dobu 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 20. 10. 2023.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Otto, s.r.o., autorizovaný stavebný inžinier, Komplexné architektonické a inžinierske služby, aut. osvedčenie č. 4196*Z*A2, 026 01 Vyšný Kubín 234, zákazkové číslo: 23-019-850, dátum: február 2023.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Námestovo, Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo pod spisovým číslom_1151/2023 zo dňa 31. 01. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16. 02. 2024. Pre vydanie stavebného povolenia príslušným špeciálnym stavebným úradom vydalo Mesto Námestovo, Mestský

úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo pod spisovým číslom_1151/2023 zo dňa 19. 02. 2024 záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona na základe § 120 stavebného zákona.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona, § 61 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), začatie stavebného konania o povolení vodnej stavby „NÁMESTOVO - SLANICKA OSADA - PRÍBOJ. ROŠÍRENIE VODOVODU.“ účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje oznámenie o začatí stavebného konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) a veľký počet účastníkov konania verejnou vyhláškou v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 1 správneho poriadku. Doručenie sa uskutočňuje vyvesením oznámenia na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Námestovo, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

22. 02. 2024

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Na vedomie

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava-Karlova Ves
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2024/004859-006

OZ Chatová osada Slanica Príboj, Slnecná 166/24, 029 01 Námestovo 1
Mesto Námestovo (OVM), Cyrila a Metoda 329, 029 01 Námestovo 1
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Lesy Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok 1
Ing. Otto, s. r. o., projektant, Vyšnokubínska 234/170, 026 01 Dolný Kubín 1
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, Oddelenie lesného hospodárstva, Červeného kríža 62, 029 01, Námestovo
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo