

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-OSZP-2024/008208-002 Ing. Kamila Hadárová/4707

16. 04. 2024

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania, stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenia od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti stavebníka – Ferletjaková Andrea, SNP 578/3, 029 01 Námestovo zo dňa 22. 03. 2024 oznamuje:

I.

V súlade s ustanovením § 18 ods. 3 správneho poriadku a § 73 ods. 5 vodného zákona účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy osobitne obvyklou formou začatie vodoprávneho konania podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku t. j. dažďových vôd zo strechy objektu a zo spevnených plôch prečistených v odľučovači ropných látky typ KL 30/1 sII stupeň čistenia 0,1 mg/l NEL cez vsakovaciu galériu do podzemných vôd na pozemku parcela č. C KN: 2022/119, 2022/54 v katastrálnom území Námestovo. Množstvo dažďových vôd zo strechy objektu bude QD1 = 20,7 l/s (plocha: 974m²) a zo spevnených plôch QD2 = 21,9 l/s (plocha 1287 m²). Spolu: Qspolu = 42,6 l/s.

K žiadosti bol doložený Hydrogeologický posudok, Názov geologickej úlohy: Námestovo – predajňa a sklad – vsakovanie vôd z povrchového odtoku, číslo geologickej úlohy: 80/2021/HG, dátum: október 2023, vyhotoviteľ: Progeo, Predmestská75, 010 01 Žilina, zodpovedný riešiteľ: RNDr. Kamil Kandra.

II.

V súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou o povolení vodnej stavby „Predajňa a sklad“: SO 04 Prípojka dažďovej kanalizácie

Popis stavby:

SO 04 Prípojka dažďovej kanalizácie

Dažďové vody zo strechy a zo spevnených plôch budú odvádzané pomocou potrubia napr. Pragma ID SN 10, DN 150 – 300 cez sústavu plastových revízných šácht DN 630 s poklopom triedy nosnosti D400 do vsakovacej galérie.

Odvádzanie dažďových vôd je funkčne rozdelené na dve samostatné vetvy DK1 a DK2. Dažďové vody zo spevnenej plochy budú pred zaústením do vsakovacej galérie predčistené pomocou odlučovača ropných látok KL 30/1 sII stupeň čistenia 0,1 mg/l NEL.

Vetva DK1

Vetva DK1 odvádza vody zo strechy z východnej strany haly a z pril'ahlych spevnených plôch pomocou liniového žľabu – BGU-Z Univerzálny žľaby SV svetlá šírka 200, liatinový rošt nosnosti D400 (40 t) a pomocou troch uličných vtokov UV1 – UV3 napr. Klartec s liatinovou mrežou nosnosti D400 (40 t), ktoré sú odvodňované pomocou potrubia napr. Pragma ID SN 10, DN 150 – 300 cez sústavu plastových revízných šácht DŠ 4 – DŠ 6, DN 630 s poklopom nosnosti D400 (40 t). Dažďové vody zo spevnených plôch sú zaústené do odlučovača ropných látok napr. Klartec KL 30/1 sII s prietokom 30 l/s, stupeň čistenia 0,1 mg/l NEL. Následne sú odvádzané spolu s dažďovými vodami z východnej strany objektu do vsakovacej galérie. Dažďové vody z východnej strany objektu sú zachytávané a odvádzané pomocou zvodových potrubí DZ1 – DZ3, ktoré sú v úrovni terénu ukončené lapačom strešných splavenín, následne sú pod terénom odvodňované pomocou potrubia napr. Pragma ID SN10, DN150-200 cez sústavu plastových revízných šácht DŠ7, DŠ8 a DŠ1, DN 630 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t). Následne sú dažďové vody z východnej strany objektu spolu s prečistenými vodami zo spevnenej plochy spoločne odvádzané pomocou potrubia napr. Pragma ID SN 10, DN 300 cez sústavu plastových revízných šácht DŠ2, DŠ3 a DŠ12, DN 630 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t) do filtračno sedimentačnej šachty FŠ 1, DN 1000 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t). Následne sú vody vedené cez revíznú lomovú šachtu DŠ1, DN 630 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t) do vsakovacej galérie. Vsakovacia galéria je vytvorená zo vsakovacích blokov Ekodren DB60 v počte 336 ks v dvoch radách. Uloženie potrubia gravitačnej kanalizácie je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2 na lôžka z piesku.

Vetva DK2

Vetva DK2 odvádza vody zo strechy zo západnej strany objektu. Dažďové vody zo západnej strany objektu sú zachytávané a odvádzané pomocou zvodových potrubí DZ4 – DZ6, ktoré sú v úrovni terénu ukončené lapačom strešných splavenín a z vnútornej dažďovej kanalizácie DZ8, následne sú pod terénom odvodňované pomocou potrubia napr. Pragma ID SN 10, DN 150 – 200 cez sústavu plastových revízných šácht DŠ9 – DŠ11, DN 630 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t) do filtračno sedimentačnej šachty FŠ 2, DN 1000 s poklopom triedy nosnosti D400 (40 t). Následne sú vody vedené do vsakovacej galérie.

Bilancia potrubí:

Vetva DK1

PRAGMA ID DN150, SN 10, dĺžka 28,49 m.

PRAGMA ID DN200, SN 10, dĺžka 64,76 m.

PRAGMA ID DN300, SN 10, dĺžka 75,52 m.

Vetva DK2

PRAGMA ID DN150, SN 10, dĺžka 21,94 m.

PRAGMA ID DN200, SN 10, dĺžka 32,32 m.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parcela č. C KN: 2022/54, 2022/118, 2022/119, 2022/120 v katastrálnom území Námestovo. K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č. 4928 a iné právo podľa § 139 stavebného zákona.

Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané Mestom Námestovo, Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo pod spisovým číslom_0711/2020 zo dňa 11. 08. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. 09. 2023. K vydaniu stavebného povolenia bolo vydané záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona, na základe § 120 stavebného zákona pre špeciálny stavebný úrad všeobecným stavebným úradom – Mesto Námestovo, Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo pod spisovým číslom_0343/2024 zo dňa 19. 03. 2024.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Ypsum, s.r.o., Mlynská 1274/60, 029 01 Námestovo, dátum: 02/2024, zodpovedným projektantom stavby je Ing. Miloš Remiš, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4289*Z*4-24, AQUA BEST, s.r.o., Zábřežná č.10/86, 010 14 Žilina – Brodno.

Vzhľadom na to, že orgánu štátnej vodnej správy sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 73 ods. 5 vodného zákona a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Podľa § 73 ods. 5 vodného zákona a § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Dotknuté orgány štátnej správy a obec oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

Účastníci konania podľa § 59 stavebného zákona:

1. Ferletjaková Andrea, SNP 578/3, 029 01 Námestovo - stavebník
2. Ypsum, s.r.o., Mlynská 1274/60, 029 01 Námestovo - projektant
3. Miloslav Remiš, Zábřežná č.10/86, 010 14 Žilina – Brodno – zodpovedný projektant
4. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté.

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, § 73 ods. 4 vodného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli mesta Námestovo, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

17. 04. 2024

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Na vedomie

SPP - Distribúcia a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava 2

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6,
026 01 Dolný Kubín 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina
Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina 1
DSI DATA, a. s., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána
Jančeka 36, Ružomberok

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2024/008208-002

Mesto Námestovo (OVM), so žiadosťou o vyvesenie oznámenia po dobu 15 dní, Cyrila a Metoda 329, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho
priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Červeného križa 62, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Vysokoškolákov
8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo