

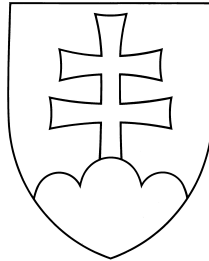
**OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2023/002440-035

Námestovo

22. 03. 2023



## Rozhodnutie

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

### Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, ktorý predložil navrhovateľ Obec Oravské Veselé, Obecný úrad č. 374, 029 64 Oravské Veselé, IČO: 00650498 zastúpená starostom obce Ing. Albinom Maslaňákom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

- Do textovej a výkresovej časti zapracovať všetky genofondové plochy, biocentrá a biokoridory.
- Požadujeme v celom procese dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, súvisiace právne predpisy a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení ministerstva - MDV SR.
- Orgán územného plánovania (Obec Oravské Veselé) musí zabezpečiť obstarávanie aktualizácie ÚPD obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona s platným preukazom spôsobilosti.
- Obsah návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Oravské Veselé musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Oravské Veselé. Ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh aktualizácie ÚPD obce neskôr kladne posúdený v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona a schválený v zastupiteľstve obce.
- V predmetnom Oznámení o SD sú v kap. V., ods.2. uvedené jednotlivé aktualizácie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie regiónu a to ÚPN-VÚC Žilinského kraja s jednotlivými dátumami schválenia a číslami uznesenia zmien a doplnkov, okrem ZaD č.2 z r.2006. Upozorňujeme, že je

postačujúce uvádzať nadradenú ÚPD regiónu ako ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov (č.1-5).

- Požadujeme prihliadať na zosuvné územia a na potrebu pitnej vody.
- V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať Mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou. Mapu povodňového ohrozenia požadujeme zapracovať do územného plánu obce Oravské Veselé.
- Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“
- Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.
- Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).
- Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.
- Požadujeme v územnom pláne aktualizovať pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie nasledovne.
- Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
  - 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
  - 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.
- V prípade výstavby ČOV požadujeme do územného plánu doplniť hygienické pásma čistiare odpadových vôd podľa § 19a zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2002 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
- V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.
- Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.
- Do regulatív územného plánu požadujeme doplniť, že v prípade vybudovania verejnej kanalizácie, sa musia existujúce stavby napojiť na verejnú kanalizáciu.
- Pri vyčleňovaní lokalít pre novú výstavbu rodinných domov v tých istých častiach obce, ktoré sú v susedstve jestvujúcej výrobnéj zóny obce, je potrebné prihliadať na dostatočné odstupové vzdialenosti od zdrojov znečisťovania ovzdušia, nachádzajúcich sa v tejto zóne, doporučené v prílohe E OTN ŽP 2111:99, hlavne z dôvodu ich prašnosti.
- Pri umiestňovaní nových výrobných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.
- Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.
- Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí zakomponovať do územného plánu medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.
- Dbieť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.
- Podporovať rozvoj plynifikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

• Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy list č. 3946/2022-5.3, 68138/2022 zo dňa 23. 11. 2022:

1. V katastrálnom území obce Oravské Veselé (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26 – 14 Oravská Lesná, 26 – 23 Námestovo), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

### Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Oravské Veselé, Obecný úrad č. 374, 029 64 Oravské Veselé, IČO: 00650498 zastúpený starostom obce Ing. Albínom Maslaňákom predložil dňa 10. 11. 2022 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Oravské Veselé schválený uznesením č. 78/2013 zo dňa 20. 12. 2013 a Zmeny a doplnky č.1, schválené v uznesení Obecného zastupiteľstva v Oravskom Veselom č. 19/2021 dňa 29.07.2021.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. Igor Kmeť a Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa §4 ods. 1 (§4 ods. 2 písm. c)) zákona EIA predmetom posudzovania podľa zákona.

Hlavným cieľom uvedeného strategického dokumentu je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý komplexne aktualizuje územný rozvoj obce a ktorý bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. Cieľom je:

- prehodnotiť plochy poľnohospodárskej pôdy v riešených lokalitách vzhľadom na zmenu funkčného využitia, resp. na nové využitie územia, pri rešpektovaní optimálneho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,

- doplniť a spresniť regulatívy územného rozvoja pre nové plochy tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj obce a zároveň sa zabezpečil trvalý súlad všetkých činností v území.

V rámci návrhu riešenia sa navrhujú nasledujúce lokality:

2.1 Nižný koniec

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha sčasti zadefinovaná ako výhľadové obytné plochy (IBV) a sčasti ako plochy ostatnej zelene - ostatné územia. Zmeniť časový rámec z „výhľadu“ do „návrhu“ a doplniť novú obytno-rekreačnú funkciu (cca 2 nové RD).

#### 2.2 Vedľa cesty do Mútneho

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha sčasti zadefinovaná ako výhľadové obytné plochy (IBV) a sčasti ako plochy ostatnej zelene - ostatné územia. V rámci ZaD č.2 navrhujeme zmeniť časový rámec z výhľadu do návrhu a doplniť novú obytno-rekreačnú funkciu (cca 18 nových RD), časť územia sa navrhuje zaradiť ako výhľadové plochy bývania.

#### 2.3 Žajovka za kaplnkou

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako plochy ostatnej zelene - ostatné územia, v území už stojí rodinný dom. V rámci ZaD č.2 sa navrhuje túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu (cca 3 nové RD).

#### 2.4 Výroba zrušená (preradená do výhľadu)

- Vzhľadom na rozšírenie výrobného areálu smerom západným, na pozemkoch vo vlastníctve investora, je plocha navrhnutá v rámci platného územného plánu zrušená a preradená do výhľadu.

#### 2.5 Priemyselný areál

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.2 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť pre rozšírenie výrobného územia. Pre uvedený zámer bola spracovaná PD pre územné rozhodnutie - Rozšírenie areálu spoločnosti MATERASSO Slovakia, s.r.o. (DK Ateliér, s.r.o., Dolný Kubín, 12/2021).

#### 2.6 Grapa

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako ostatné územia. V rámci ZaD č.2 sa navrhuje túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu ako doplnenie zástavby navrhutej v ZaD č.1 (cca 2 nové RD).

#### 2.7 Za cintorínom

- Plocha sa nachádza v rámci zastavaného územia, je zadefinovaná v platnom ÚPN-O ako záhrady. V rámci ZaD č.2 sa navrhuje túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu ako doplnenie prieluky v zástavbe (cca 2 nové RD).

#### 2.8 Za ihriskom

- Riešené územie sa sčasti nachádza v zastavenom území obce. V platnom územnom pláne je časť územia zadefinovaná na navrhovanú obytnú funkciu, vrátane komunikácií. Vzhľadom na fakt, že sa v predmetnom území spracovali malé pozemkové úpravy, bolo nutné územie doplniť o navrhované plochy bývania, nový komunikačný systém a verejnú zeleň. V rámci ZaD č.2 sa navrhuje územie funkčne vymedziť pre obytnú funkciu (cca 20 nových RD).

#### 2.9 Vedľa cesty do Sihelného

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako výhľadové obytné plochy (IBV). V rámci ZaD č.2 navrhujeme zmeniť časový rámec z výhľadu do návrhu na obytnú funkciu (cca 9 nových RD).

#### 2.10 Malá Trchovnica

- Riešené územie sa sčasti nachádza v zastavanom území obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako plochy ostatnej zelene - ostatné územia, v území už stoja rodinné domy. V rámci ZaD č.2 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu (cca 15 nových RD), ako doplnenie existujúcej zástavby.

#### 2.11 Randova cesta

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.2 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu (cca 3 nové RD).

#### 2.12 Pod cestou Randova

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je časť plochy zadefinovaná na navrhovanú obytnú funkciu, časť územia ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.2 sa navrhuje túto plochu funkčne vymedziť pre obytno-rekreačnú funkciu (cca 4 nové RD).

#### 2.13 Koniec Randovej

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako výhľadové obytné plochy (IBV). V rámci ZaD č.2 navrhujeme zmeniť časový rámec z výhľadu do návrhu na obytnú funkciu (cca 8 nových RD).

#### 2.14 Na úbočí

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce, v priamom dotyku s ním. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako výhľadové obytné plochy (IBV). V rámci ZaD č.2 sa navrhuje zmeniť časový rámec z výhľadu do návrhu na obytnú funkciu (cca 8 nových RD).

#### 2.15 Na úbočí (zrušenie lokality navrhutej v ZaD č. 1)

- je to lokalita riešená v ZaD č. 1. V texte v ZaD č. 1 sa vypúšťa (ruší) odstavec:

„Lokalita 1.15 - Vyšný koniec - Na úbočí

Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.1 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť pre obytnú funkciu (cca 9 nových RD). Obsluha územia je riešená novou komunikáciou."

V grafickej časti sa ruší predmetná lokalita.

#### 2.16 Pod Magurou

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.2 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť pre obytno-rekreačnú funkciu (cca 5 nových rodinných domov).

#### 2.17 Chata Pilsko

- Plocha sa nachádza v rámci zastavaného územia obce. V platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako existujúce rekreačné plochy. V minulosti tu bolo rekreačné zariadenie chata Pilsko, ktoré už neplní svoju funkciu. Plocha sa nachádza v priamej nadväznosti na obytné územie. V rámci ZaD č.2 územie sa navrhuje zadaná na plochy hromadného bývania - bytové domy so zeleňou.

#### 2.18 Na úbočí pod cestou

- Plocha sa nachádza mimo zastavané územie obce. V platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako ostatná zeleň, nachádza sa tu 1 rodinný dom. V rámci ZaD č.2 územie sa navrhuje zadaná ako nezastaviteľné, vzhľadom na nepriaznivé terénne pomery.

#### 2.19 Vyšný koniec

- Plocha sa nachádza mimo zastavené územie obce. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadaná ako plochy ostatnej zelene. V rámci ZaD č.2 navrhujeme toto územie funkčne vymedziť ako plochy extenzívnej individuálnej rekreácie s vysokým podielom zelene (cca 23 individuálnych rekreačných objektov - chaty, chalupy).

Časť rozlohy katastrálneho územia Oravské Veselé je situované mimo chránené územia prírody a platí v ňom všeobecná územná ochrana prírody – 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

75 % k. ú. obce Oravské Veselé patrí do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava. V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 420/2003 Z. z. bolo územie rozčlenené podľa povahy prírodných hodnôt na zóny s rôznym stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: A (A-zóna Pilsko) – 5. stupeň, B (B-zóna Pilsko) – 4. stupeň, C (Oravské Beskydy) – 3. stupeň a D zóna – 2. stupeň.

Časť katastrálneho územia patriaca do CHKO Horná Orava zároveň patrí aj do Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 173/2005 Z. z. s platnosťou od 1.5.2005, za účelom zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Územie A zóny CHKO Horná Orava - Pilsko je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu ako územie európskeho významu Pilsko (SKUEV0188).

V zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability je Pilsko nadregionálnym biocentrom s jadrom. Biocentrum je súčasťou terestrického biokoridoru provincionálneho významu Oravské Beskydy. Vodný tok Veselianska tvorí biokoridor regionálneho významu. Do k. ú. obce Oravské Veselé zasahujú aj viaceré biocentrá regionálneho významu (Vahanov vrch, Mišovka, Náveterný, Hájka, Kohutiari, Brezový vrch) a niekoľko miestnych biocentier, miestnych biokoridorov a interakčných prvkov.

V katastrálnom území obce sa evidujú genofondové plochy:

Pilsko – prirodzené smrečiny pralesového charakteru, výnimočne aj zmiešané lesy a porasty kosodreviny nad hornou hranicou lesa,

Randova poľana – údolné a prameniskové rašeliniská prechodného typu,

Alúvium Veselianky a jej prítokov – prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokraďami rôzneho typu,

Za Mišovkou – komplex mezofilných a podmáčaných lúk a slatín.

V obci je podľa § 49 zákona č.543/2002 Z. z. evidovaný chránený strom - Brest na cintoríne (brest horský *Ulmus glabra*, parcela KN č. 2).

Navrhované rozvojové plochy priamo alebo čiastočne zasahujú do nasledovných vyššie uvedených biokoridorov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Oravské Veselé:

Regionálny biokoridor hydrický- „RBk7 Alúvium Veselianky“ v centrálnej časti obce a

Regionálny biokoridor terestrický – „RBk25 Mútne – Oravské Veselé“ v západnej časti katastra.

Nepredpokladá sa, že by došlo k ovplyvneniu životného prostredia mimo Slovenskej republiky.

Cieľom strategického dokumentu je aj vylúčenie zhoršenia akýchkoľvek negatívnych vplyvov navrhovaného funkčného využitia územia obce Oravské Veselé na zdravotný stav obyvateľstva.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 15. 11. 2022 podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Oravské Veselé a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-oravske-vesele-zmeny-doplanky-c-2>.

Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2 boli zverejnené na internetovej stránke obce Oravské Veselé a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvádzame v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, list č. OU-ZA-OSZP2-2022/009672-65/Gr zo dňa 02. 12. 2022:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument „Územný plán Obce Oravské Veselé Zmeny a Doplnky č. 2 “ posudzovať ďalej v zmysle zákona.

2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, list č. OU-ZA-OSZP1-2022/053745-005/Buk zo dňa 07. 12. 2022:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia požaduje zapracovať pripomienky ŠOP SR z odborného stanoviska č. CHKO HO/397-001/2022 zo dňa 29.11.2022. ak budú podmienky zapracované do strategického dokumentu, tento nepožadujú ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie:

Úsek štátnej vodnej správy, list č. OU-NO-OSZP-2022/021257 zo dňa 13. 12. 2022:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ za nasledovných podmienok:

a) Požadujeme prihladať na zosuvné územia a na potrebu pitnej vody.

b) V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať Mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou. Mapu povodňového ohrozenia požadujeme zapracovať do územného plánu obce Oravské Veselé.

c) Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“

d) Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

e) Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.

f) Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).

g) Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.

h) Zároveň požadujeme v územnom pláne aktualizovať pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie nasledovne.

Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

- 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.

i) V prípade výstavby ČOV požadujeme do územného plánu doplniť hygienické pásma čistiarne odpadových vôd podľa § 19a zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2002 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

j) V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zdržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.

k) Popri plánovaných zámeroch navrhnuť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.

l) Do regulatív územného plánu požadujeme doplniť, že v prípade vybudovania verejnej kanalizácie, sa musia existujúce stavby napojiť na verejnú kanalizáciu.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, list č. OU-NO-OSZP-2022/021407 zo dňa 01. 12. 2022: Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nepožaduje, aby predložený zámer „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ bol ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list č. OU-NO-OSZP-2022/021258 zo dňa 22. 11. 2022:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia ako dotknutý orgán v zmysle zákona o ovzduší, nepožaduje aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a požaduje pri vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ dodržať nasledovné požiadavky:

1. Pri vyčleňovaní lokalít pre novú výstavbu rodinných domov v tých istých častiach obce, ktoré sú v susedstve jestvujúcej výrobnéj zóny obce, je potrebné prihliadať na dostatočné odstupové vzdialenosti od zdrojov znečisťovania ovzdušia, nachádzajúcich sa v tejto zóne, doporučené v prílohe E OTN ŽP 2111:99, hlavne z dôvodu ich prašnosti.

2. Pri umiestňovaní nových výrobných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.

3. Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.

4. Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí zakomponovať do územného plánu medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

5. Dbať na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.

6. Podporovať rozvoj plynifikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení.

7. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, list č. OU-ZA-OOP6-2023/007846-002/SUR zo dňa 25. 01. 2023:

K prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácii vydal listom č. OU-ZA-OOP6-2023/007103-003 zo dňa 25. 01. 2023 svoje stanovisko, v ktorom okrem iného uviedol, že s poukazom na ustanovenia §§ 12, 13, 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) nesúhlasí s prerokovávaným návrhom a požaduje ho opätovne prerokovať.

Zároveň požadoval návrh dopracovať nasledovne:

- percentuálne vyhodnotiť zastavanosť lokalít v platnom ÚPN-O a zmenách a doplnkom č. 1,
- zdôvodniť návrh PP na nepoľnohospodárske použitie,
- v grafickej časti ako aj v textovej časti Z a D č. 2 ÚPN-O (kapitola A.2 podkapitola A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce str. 10, podkapitola A.2.18, bod g) str. 20) pred slovné spojenie „zastavané územie“ doplniť „budúce skutočne“
- v prípade požiadaviek, uplatnených správcom hydromelioračných zariadení, tieto zapracovať do podkapitoly A.2.18 Návrh záväznej časti riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Taktiež dal do pozornosti, že ak prepracovaný návrh nebude spĺňať zásady ochrany PP podľa § 12 zákona, v zmysle § 16 ods. 1 zákona súhlas podľa § 13 zákona neudelí.

Návrh Z a D č. 2 ÚPN-O podlieha v zmysle § 14 ods. 1 zákona posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa § 13 zákona.

V závere OÚ Žilina, OOP, PR konštatuje, že po prepracovaní návrhu Z a D č. 2 ÚPN-O v zmysle vyššie uvedeného nebude mať pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu a nebude ho požadovať posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stanovisko zaslané mailom dňa 20.03.2023:

Dňa 08.02.2023 sa konalo opätovné prerokovanie a bolo zaslané opätovné stanovisko k návrhu č. OU-ZA-OOP6-2023/007103-008/SUR zo dňa 13. 02. 2022, ktoré bolo zaslané v prílohe.

Vzhľadom na vyššie uvedené nepožadujú návrh posudzovať v procese SEA.

5. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, list č. OU-ZA-OVBP1-2022/054254-002 zo dňa 22. 11. 2022:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania vydáva v zmysle § 6 ods.6 zákona EIA nasledovné stanovisko:

1. V súčasnosti prebieha proces prerokovania a pripomienkovania predmetnej ÚPD - Návrh ZaD č.2 ÚPN-O Oravské Veselé, tunajší úrad ešte k nemu nevydal stanovisko v zmysle § 22 ods.5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

2. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu ÚPD dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, súvisiace právne predpisy a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení ministerstva - MDV SR.

3. Orgán územného plánovania (Obec Oravské Veselé) musí zabezpečiť obstarávanie aktualizácie ÚPD obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona s platným preukazom spôsobilosti.

4. Obsah návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Oravské Veselé musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Oravské Veselé. Ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh aktualizácie ÚPD obce neskôr kladne posúdený v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona a schválený v zastupiteľstve obce.

5. V predmetnom Oznámení o SD sú v kap.V., ods.2. uvedené jednotlivé aktualizácie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie regiónu a to ÚPN-VÚC Žilinského kraja s jednotlivými dátumami schválenia a číslami uznesenia zmien a doplnkov, okrem ZaD č.2 z r.2006. Upozorňujeme, že je postačujúce uvádzať nadradenú ÚPD regiónu ako ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov (č.1-5).

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania po preštudovaní predmetného strategického dokumentu, nežiada posudzovať strategický dokument ZaD č.2 ÚPN-O



Oravské Veselé v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

6. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, list č. OU-NO-OKR-2022/021917-002 zo dňa 29. 11. 2022:

Okresný úrad Námestovo k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so strategickým dokumentom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č.2“ z hľadiska civilnej ochrany.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

7. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo, list č. OU-NO-PLO2-2022/021144 zo dňa 24. 11. 2022:

OU-NO-PLO po oboznámení sa so zverejneným strategickým dokumentom nepožaduje, aby bol zverejnený strategický dokument „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ posudzovaný podľa zákona EIA.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, list č. A/2022/1541 zo dňa 21. 11. 2022:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, súhlasí s návrhom. Oznámenie o strategickom dokumente Návrh Územného plánu obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2, bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predložený strategický dokument plne rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2022/237782-2/101382/JUR zo dňa 02. 12. 2022:

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina po oboznámení sa s obsahom oznámenia konštatuje, že pri údajoch o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na kultúrno-historický potenciál riešeného územia, nie sú uvedené žiadne usmernenia týkajúce sa ochrany pamiatkového fondu. Súčasne konštatuje, že oznámenie bolo Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložené po spracovaní predmetného návrhu ZaD-2/2022.

K návrhu ZaD-2/2022 sa Krajský pamiatkový úrad Žilina vyjadril stanoviskom č. KPUZA-2022/14146-2/57066/JUR zo dňa 06.07.2022. V stanovisku konštatoval, že v záväznej časti č. III., čl. 1. 7-Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt..., je pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva uvedené pokračovanie platnosti regulatívov podľa platného ÚPN-o/2013. V nadväznosti na uvedené Krajský pamiatkový úrad Žilina považoval rozsah usmernenia v ZaD-2/2022 za dostatočný a návrh ZaD-2/2022 odsúhlasil bez pripomienok. Z uvedených dôvodov je možné aj predmetné oznámenie prijať bez ďalších požiadaviek.

10. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica, list č. 2462-4201/2022 zo dňa 16. 11. 2022 a list č. 2496-4262/2022 zo dňa 22. 11. 2022:

Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici nemá pripomienky, zmenami a doplnkami ÚP nebudú dotknuté záujmy chránené podľa bankských predpisov. Súčasne oznamuje, že nevidí dôvod posudzovať zmenu strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo, list č. CHKO HO 397-002/2022 zo dňa 25. 11. 2022:

ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava uvádza a požaduje:

V zmysle predloženého oznámenia bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach súčasného zastavaného územia obce. V riešenom oznámení sú definované základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na chránené územia, avšak nie sú tu zahrnuté všetky chránené časti prírody a krajiny. Podrobné informácie je možné konzultovať na územne príslušnej Správe Chránenej krajínnej oblasti Horná Orava.

Na základe vyššie uvedeného požadujeme, aby boli do rozhodnutia zo zisťovacieho konania zapracované nasledovné podmienky:

1. Navrhovanú výhľadovú lokalitu 2.4 Výroba zrušená (preradená do výhľadu) zredukovať z dôvodu, že časť lokality zasahuje do brehového porastu hydrického regionálneho biokoridoru „RBk7 Alúvium Veseliansky“ a tiež do genofondovej lokality „Alúvium Veseliansky a jej prítokov“.
  2. Vylúčiť celú navrhovanú lokalitu 2.8 Za ihriskom z dôvodu, že lokalita priamo zasahuje do podmáčaných lúk a prameniska. Časť lokality bola povolená v rámci ZaD č. 1. Keďže stavebná kapacita tejto lokality doposiaľ nebola využitá, nesúhlasíme s ďalším stavebným záberom týchto biotopov.
  3. Celú navrhovanú výhľadovú časť lokality 2.13 Koniec Randovej vylúčiť z dôvodu, že časť lokality priamo zasahuje do mokrade a prameniska a tiež do biotopovo hodnotnej časti lúčneho porastu.
  4. Do textovej a výkresovej časti zapracovať všetky genofondové plochy, biocentrá a biokoridory.
- V prípade, že nebudú zapracované vyššie uvedené podmienky, ministerstvo bude trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

List č. CHKO HO/65-002/2023 zo dňa 07.03.2023:

Na základe prerokovania s Obcou Oravské Veselé konštatujú:

Súhlasíme so strategickým dokumentom „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ bez pripomienok a strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

12. Ministerstvo ŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, list č. 3946/2022-5.3, 68138/2022 zo dňa 23. 11. 2022:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Oravské Veselé (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26 – 14 Oravská Lesná, 26 – 23 Námestovo), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

13. Ministerstvo ŽP SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, list č. 13671/2022-6.3 zo dňa 30. 11. 2022:

Sekcia uvádza:

Časť navrhovaných zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Oravské Veselé nezasahuje do žiadneho veľkoplošného ani maloplošného chráneného územia. Časť navrhovaných zmien a doplnkov zasahuje do CHKO Horná Orava a zároveň do CHVÚ Horná Orava.

Ako priamo dotknutá bude genofondová plocha: Alúvium Veselianky a jej prítokov a čiastočne alebo priamo dotknuté budú aj nasledovné prvky ÚSES: Regionálny biokoridor hydrický – RBk7 Alúvium Veselianky v centrálnej časti katastra, Regionálny biokoridor terestrický – RBk25 Mútne – Oravské Veselé v západnej časti katastra.

V zmysle predloženého oznámenia bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach súčasného zastavaného územia obce. V riešenom oznámení sú definované základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na chránené územia, avšak nie sú tu zahrnuté všetky chránené časti prírody a krajiny. Podrobné informácie je možné konzultovať na územne príslušnej Správe Chránenej krajinej oblasti Horná Orava.

Na základe vyššie uvedeného požadujeme, aby boli do rozhodnutia zo zisťovacieho konania zapracované nasledovné podmienky:

1. Navrhovanú výhľadovú lokalitu 2.4 Výroba zrušená (preradená do výhľadu) zredukovať z dôvodu, že časť lokality zasahuje do brehového porastu hydrického regionálneho biokoridoru „RBk7 Alúvium Veselianky“ a tiež do genofondovej lokality „Alúvium Veselianky a jej prítokov“.

2. Vylúčiť celú navrhovanú lokalitu 2.8 Za ihriskom z dôvodu, že lokalita priamo zasahuje do podmáčaných lúk a prameniska. Časť lokality bola povolená v rámci ZaD č. 1. Keďže stavebná kapacita tejto lokality doposiaľ nebola využitá, nesúhlasíme s ďalším stavebným záberom týchto biotopov.

3. Celú navrhovanú výhľadovú časť lokality 2.13 Koniec Randovej vylúčiť z dôvodu, že časť lokality priamo zasahuje do mokrade a prameniska a tiež do biotopovo hodnotnej časti lúčneho porastu.

4. Do textovej a výkresovej časti zapracovať všetky genofondové plochy, biocentrá a biokoridory.

V prípade, že nebudú zapracované vyššie uvedené podmienky, ministerstvo bude trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 o Z. z.

14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, list č. ORHZ-NO2-2022/000579-003 zo dňa 22. 11. 2022:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán po preštudovaní „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

15. Obec Mútne

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 24. 11. 2022 – 12. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

16. Obec Oravské Veselé

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 15. 11. 2022 – 05. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

17. Obec Sihelné

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 01. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

18. Mesto Námestovo

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 30. 11. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

19. Obec Oravská Jasenica

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 05. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila. Obec nemá k návrhu žiadne výhrady.

20. Obec Klin

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 02. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

#### 21. Obec Rabča

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 02. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

#### 22. Obec Beňadovo

Oznámenie o doručení zámeru „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 11. 2022 – 02. 12. 2022 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili Žilinský samosprávny kraj, Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo obrany SR.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

### ZÁVER

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Oravské Veselé Zmeny a doplnky č. 2“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovaných podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podmienené stanoviská na zapracovanie svojich požiadaviek zaslalo Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny a Okresný úrad Žiliny, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, na základe odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody SR, Správy Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava, požadovali:

1. Navrhovanú výhľadovú lokalitu 2.4 Výroba zrušená (preradená do výhľadu) zredukovať z dôvodu, že časť lokality zasahuje do brehového porastu hydrického regionálneho biokoridoru „RBk7 Alúvium Veselianky“ a tiež do genofondovej lokality „Alúvium Veselianky a jej prítokov“.
2. Vylúčiť celú navrhovanú lokalitu 2.8 Za ihriskom z dôvodu, že lokalita priamo zasahuje do podmáčaných lúk a prameniska. Časť lokality bola povolená v rámci ZaD č. 1. Keďže stavebná kapacita tejto lokality doposiaľ nebola využitá, nesúhlasíme s ďalším stavebným záberom týchto biotopov.
3. Celú navrhovanú výhľadovú časť lokality 2.13 Koniec Randovej vylúčiť z dôvodu, že časť lokality priamo zasahuje do mokrade a prameniska a tiež do biotopovo hodnotnej časti lúčneho porastu.
4. Do textovej a výkresovej časti zapracovať všetky genofondové plochy, biocentrá a biokoridory.

V prípade ak by neboli zapracované vyššie uvedené podmienky, trvali na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 o Z. z.

Obec Oravské Veselé a spracovateľ strategického dokumentu zvolali pracovné stretnutie so Štátnou ochranou prírody, Správou CHKO Horná Orava a dohodli sa o zapracovaní pripomienok.

Dňa 10. 03. 2023 bolo doručené stanovisko ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava v ktorom uvádzajú, že v rámci rozporových konaní boli ich podmienky z odborného stanoviska zapracované a nepožadujú ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Obdobné stanovisko týkajúce sa záberov a ochrany pôdy na zapracovanie podmienok zaslal aj Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva. Na základe zaslaného vyjadrenia prebehlo opätovné prerokovanie k zaslaným pripomienkam dňa 08.02.2023. Na základe výsledkov z

prerokovania nepožaduje Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva ďalej pokračovať v posudzovaní strategického dokumentu v zmysle zákona EIA.

Ostatné dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie za predpokladu, že budú splnené podmienky, ktoré si určili a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarcíková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10118

### Doručuje sa

Obec Oravské Veselé, Oravské Veselé 374, 029 62 Oravské Veselé, Slovenská republika

Obec Mútne, Mútne 194, 029 63 Mútne, Slovenská republika

Obec Beňadovo (OVM), Beňadovo 66, 029 63 Beňadovo, Slovenská republika

Obec Oravská Jasenica, Oravská Jasenica 126, 029 64 Oravská Jasenica, Slovenská republika

Mesto Námestovo (OVM), Cyrila a Metoda 329, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Obec Klin, Hlavná 107, 029 41 Klin, Slovenská republika

Obec Rabča, Rabčická 426, 029 44 Rabča, Slovenská republika

Obec Sihelné, Sihelné 217, 029 46 Sihelné, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ.

Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny,

Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika

Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie OPaK kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie ŠVS kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OOP, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, PLO, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, OSŽP, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, CDaPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo , 029 01 Námestovo, Slovenská republika