



NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0646/2022

v Námestove **08.08.2022**

Verejná vyhláška



Rozhodnutie o umiestnení stavby Telekom_NAME_Nam_A_Bernolaka_4

Navrhovateľ

Orange Slovensko, a.s.

Metodova 8, 821 08 Bratislava IČO: 35 697 270, v zastúpení MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537, podal dňa 17.01.2022, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Telekom_NAME_Nam_A_Bernolaka_4“, na pozemku parcelné číslo podľa stavu katastra nehnuteľnosti KN-C – líniová stavba telekomunikačnej siete v katastrálnom území Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 117 ods. 1 stavebného zákona, po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 35 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

Telekom_NAME_Nam_A_Bernolaka_4

podľa situácie osadenia stavby, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, na pozemkoch parcelné číslo podľa katastra nehnuteľnosti (KN-C) – líniová stavba telekomunikačnej siete v katastrálnom území Námestovo.

Opis trasy – Cieľom navrhovanej investície v intraviláne obce Námestovo je vybudovanie trasy HDPE trubiek, ktoré sprostredkujú rozšírenie existujúcich trás optického kábla pre napojenie objektu Telekomu verejnou komunikačnou sieťou (VTS) ORANGE Slovensko a.s. za účelom poskytnutí širokopásmových (broadband), vysokorýchlostných služieb elektronických komunikácií verejnosti v danom území.

Trasa bude vychádzať z existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s. Od existujúcej trasy ul. Slnečná bude vedená v zelenom páse pri chodníku u základnej školy a pokračuje pozdĺž nespevneného chodníku k ul. Mlynská, ktorú prekrízuje. Ďalej trasa pokračuje v zelenom páse pozdĺž chodníka, prekrízuje zatrubnený potok Klinec, ul. Štefánikova, Hattalova. Odtiaľ povedie v zelenom páse pozdĺž chodníka ul. Hattalova, prekrízuje ul. Cyrila a Metoda, vjazd na parkovisko, miestnu komunikáciu na Nám. A. Bernoláka a príde k objektu Telekomu umiestnenému v budove Slovenskej Pošty Nám. A. Bernoláka 4, kde bude trasa ukončená.

Trasa bude pretlakom križovať miestne komunikácie, parkoviská, vjazdy a chodníky.

Bude prevedený výkop v dĺžke cca 1050m ku napojovanému objektu, kde bude optický kábel ukončený. V trase bude pripojená taktiež existujúca stanica Orange 1955BB Makýta.

Navrhovateľ a investor opreli svoj návrh trasy o § 66 zákona o elektronických komunikáciách číslo 351/2011 Z.z., kedy je možné v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle vyjadrení správcov siete, na základe projektovej dokumentácie v zmysle situácie osadenia zo zadania stavby overeného v územnom konaní vypracovaného projektantom: MICHLOVSKÝ, s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany.
2. Dodržať priestorovú normu STN 73 6005 križovania telefónnych vedení.
3. Navrhovateľ je povinný odvieť povrchovú vodu zo stavebného pozemku takým spôsobom, aby nespôsobovala škodu na okolitých pozemkoch.
4. Investor zabezpečí vytýčenie všetkých sietí nachádzajúcich sa na predmetnom pozemku. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 736 005, STN 733 050 a požiadavky ich správcov.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

1. Dodržať podmienky Mesta Námestova z 21.07.2022:
 - a) pred vydaním príslušného povolenia zaslať návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom,
 - b) pred realizáciou výstavby požiadať mesto o povolenie rozkopávky verejného priestranstva, miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Námestovo,
 - c) pred realizáciou stavby vytýčiť inžinierske siete tretích osôb, pre určenie ich presnej trasy je potrebné požiadať o stanovisko príslušných správcov sietí,
 - d) po realizácii výstavby uviesť dotknuté pozemky do pôvodného stavu.
 - e) po realizácii na základe schválenej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o vecnom bremene,
 - f) po realizácii predložiť do 30 dní porealizačné geodetické zameranie vedenia trasy kábla,
 - g) v prípade zmeny projektu a trasovania kábla požiadať mesto o vyjadrenie k zmenám.
2. Dodržať podmienky Bytový podnik Námestovo z 29.10.2021:
 - a) situačné plány realizácie, tak min. v 6x miestach križujú, vaše trasy, naše teplovodné potrubie.
 - b) Pri realizácii rozšírenia telekomunikačnej siete požadujeme dodržať od našich rozvodov ochranné pásmo 1 meter na každú stranu (Zákon o tepelnej energetike 657/2004.
3. Dodržať podmienky Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie:
 - a) Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.

- b) Prebytočná zemina ktorá nebude využitá na úpravu terénu stavby môže byť vyvezená iba na lokalitu dohodnutú s orgánom ochrany prírody.
- c) Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
- d) Dbieť aj na ochranu vodných pomerov a na ochranu vodných stavieb.
- e) Po ukončení stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.
- f) Realizáciou prác nesmie dôjsť k negatívnemu vplyvu na životné prostredie.
- g) Dodržať podmienky stanoviska SVP, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, J. Jančeka 36, Ružomberok č.: CS SVP OZ PN 5656/2022/3 zo dňa 24. 05. 2022:
- Drobný vodný tok Klinec, ktorého číslo v správcovstve je 219, č. hydrologického poradia 4-21-03-100 je v správe SVP, š.p. V rkm 0,350 - 0,690 je zatrubnený.
 - Zatrubnenie vodného toku v záujmovej lokalite nevykonal správca toku.
 - Pozemok pod vodným tokom je evidovaný na parcelách KNC č. 1057/2 a 1050/1 (LV č. 1399) vo vlastníctve Mesta Námestovo.
 - Podľa zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a jeho novelizácii a v zmysle STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo drobného vodného toku na vzdialenosť min. 4,0 m od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku. V prípade toku tokov vedného v rúrach je táto vzdialenosť od vonkajších hrán zatrubneného toku.
 - Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
 - Uvedené ochranné pásmo tokov slúži podľa § 49 vodného zákona správcovi toku k výkonu jeho správy.
 - Navrhované križovanie vodného toku Klinec, tak ako nám bolo predložené, je možné akceptovať.
 - Začiatok, koniec stavebných prác nahlásiť technikovi strediska Orava (0914 325 866 príp. 0903 806 388) a k prácam na križovaní vodného toku prizvať technika.
 - Prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame odsúhlasiť s našou organizáciou.
 - Po ukončení stavby, žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Správu povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: marianna.zihlavnikova@svp.sk .
 - Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technikovi strediska Orava.
 - Ak križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodného toku dôjde k poškodeniu podzemnej siete, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzky schopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej prevádzkovateľ.
 - Pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie optickej siete v danom záujmovom území.
 - V prípade, že uložený podzemný optický kábel bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku, si investor/stavebník dotknutej siete zabezpečí bezodplatné preloženie príp. prispôsobenie podzemného vedenia v požadovanom termíne.
 - Stanovisko správcu toku nenahrádza stanovisko vlastníka pozemkov.
 - Správca tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
 - Platnosť tohto stanoviska je max. 2 roky.

- h) Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.
- i) Počas realizácie stavebných prác dodržať ust. § 39 vodného zákona vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
- j) Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- k) Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie.
- l) Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a o ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- m) Pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti doložiť súhlas správcu toku a detail križovania vodného toku..
- n) Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, nezhodnotiteľné uložiť na skládku odpadov.
- o) Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b/S zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Dodržať podmienky Žilinský samosprávny kraj číslo 06909/2021/OSMaI-2 z 23.11.2021.

- a) k územnému konaniu požiadať Žilinský samosprávny kraj o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena na pozemky vo vlastníctve ŽSK, vrátane pozemkov do ktorých zasahuje ochranné pásmo budovanej inžinierskej siete (osloviť oddelenie nakladania s majetkom ŽSK). Spolu so žiadosťou zaslať situáciu trasy vrátane zakreslenia ochranného pásma a zoznamu dotknutých parciel;
- b) investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v blízkosti plánovanej trasy na našich pozemkoch;
- c) k rozkopávkovému povoleniu musí mať investor uzavretú zmluvu o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena;
- d) za akékoľvek škody spôsobené realizáciou stavby zodpovedá investor;
- e) po realizácii inžinierskych sietí na našich pozemkoch, žiadame odovzdať porealizačné zameranie všetkých trás v tlačenej, ako aj digitálnej forme (výkres v dwg, alebo dgn, zoznam meraných bodov vrátane výšok v txt a xls);
- f) do 30 dní po realizácii stavby, investor požiada oddelenie nakladania s majetkom ŽSK o zriadenie riadneho odplatného vecného bremena. Súčasťou žiadosti bude geometrický plán so zakreslením inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma;
- g) Žilinský samosprávny kraj dá na náklady žiadateľa vyhotoviť znalecký posudok k uzatvoreniu riadnej zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena, ktoré schvaľuje Zastupiteľstvo ŽSK;

5. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s., číslo 6612131173 z 19.04.2022:

- a) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. O ochrane proti rušeniu.
- b) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu c).

- c) Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.
- d) V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- e) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- f) Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DICI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- g) V prípade ak na Varní definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DICI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- i) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- j) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DICI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- k) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- l) Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- m) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- n) Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- o) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

p) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením siete (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ing. Rastislav Rusňák, teletandem@mail.t-com.sk, 0911775186

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

q) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorý budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- a) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- b) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

6. Dodržať podmienky Stredoslovenskej distribučnej, a.s., číslo 4600063985 z 20.12.2021:

- a) V predmetnej lokalite katastra mesta Námestova v trase kladenia optického vedenia sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto

vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).

- b) Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- c) Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- d) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- e) V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- f) Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
- g) Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“; resp. zápisom do stavebného denníka.
- h) V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- i) Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

7. Dodržať podmienky OVS Dolný Kubín číslo 5055/tech/DH2021 z 22.11.2021:

- a) Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie verejného vodovodu a vodovodných prípojok u Mgr. Maslíka, ved. HS vodovodov (tel. 0905/850605) a verejnej kanalizácie u Ing. Rončáka, ved. HS kanalizácií a ČOV (tel. č. 0905 850 602).
- b) Pri kladení kábla požadujeme dodržať z prevádzkových dôvodov min. ochrannú vzdialenosť od ver. vodovodu a ver. kanalizácie 1,5 m na obe strany potrubia.
- c) Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme kábel uložiť do ocelevej chráničky s presahom min. 0,5 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005.
- d) Pri osádzaní podperných bodov požadujeme od ver. vodovodu a ver. kanalizácie z prevádzkových dôvodov dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m.
- e) Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku..

8. Dodržať podmienky SPP–distribúcia Žilina 0348/2021 z 18.11.2021:

- a) Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať spoločnosť SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- b) záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky

- a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
- c) stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (Dušan Boroš, +421 52 626 5123) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
 - d) stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - e) stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - f) ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - g) prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - h) odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - i) každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. :0850117727,
 - j) upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 750 000,- poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - k) stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
 - l) stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - m) stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zakadeniami Dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

9. Dodržať podmienky Krajský pamiatkový úrad Žilina:

- a) Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ v Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- b) Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

10. Dodržať podmienky DSI DATA, a.s., Námestovo z 27.10.2021:

- a) V predmetnom projekte Telekom NAME Nam A Bernoláka 4; dochádza v prevažnej

časti projektu k stretu so zemnými sieťami našej spoločnosti a preto Vás žiadame pred samotnou realizáciou požiadať Nás o vytýčenie zemných vedení a to mailom na adrese planovanie@dsidata.sk.

11. Dodržať podmienky Energotel, Bratislava; z 21.10.2021:

- a) V záujmovom území sa nachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s..
- b) Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo mobil 0911 775 85, email: vytvcovanie@energotel.sk . V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.
- c) Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:
 - Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy.
 - Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhl'adom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - Pri zmene nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
 - V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s..
 - V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie vedení na tel. číslo +421 250 612 200.

Ku konaniu sa vyjadrili: – Mesto Námestovo; Bytový podnik Námestovo; Žilinský samosprávny kraj, odbor správy majetku a investícií; MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina; O2 Slovakia, Bratislava; DSI DATA, a.s.,

Námestovo; Energotel, Bratislava; OR HaZZ v Námestove; ODI OR PZ v Dolnom Kubíne; OÚ v Námestove odbor starostlivosti o životné prostredie; OÚ v Námestove odbor krízového riadenia; SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia horného Váhu Ružomberok; Orange Slovensko Bratislava; Slovak Telekom Bratislava; OTNS, a.s., Bratislava; SPP–distribúcia Žilina; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory – odd. telekom. služieb; Oravská vodárenská spoločnosť Dolný Kubín; Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina; KOMTERM Slovensko, a.s. Žilina; Slovakia, s.r.o., Trstená; GIGAnet s.r.o. Námestovo; OravaSK s.r.o.;

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: _____ **neboli.**

Stavebné objekty, preložky miestnych, diaľkových a neverejných nadzemných a podzemných telekomunikačných sietí, ktoré sú predmetom územného rozhodnutia, a sú obsiahnuté v dokumentácii pre územné rozhodnutie, je možné realizovať na základe právoplatného územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava IČO: 35 697 270, v zastúpení MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 9, Piešťany, IČO: 36 230 537, podal návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „Telekom_NAME_Nam_A_Bernolaka_4“.

K návrhu boli priložené všetky požadované náležitosti potrebné pre vydanie územného rozhodnutia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Námestovo ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 22.06.2022 začatie územného konania účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom štátnej správy, spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.07.2022.

Verejná vyhláška bola zverejnená (vyvesená) dňa 27.06.2022 a zvesená dňa 12.07.2022, tento deň sa považuje za deň doručenia oznámenia.

V oznámení konania stavebný úrad stanovil že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní.

Dotknuté orgány mohli takisto oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, kedy mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky aj účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Tí účastníci ústneho pojednávania, ktorí počas pojednávania neuplatnili žiadne námietky so stavbou súhlasia, čo potvrdili aj podpismi v zápisnici zo stavebného konania. Námietky neuplatnili ani účastníci konania, ktorí sa na pojednávaní nezúčastnili a boli oboznámení so začatím stavebného konania a stavebný úrad má za to, že so stavbou súhlasia.

Stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu územného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili využitiu územia pre daný účel stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dôvody, ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania: _____ *Nie sú.*

Na základe hore uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, Mesto Námestovo, Ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať príslušným Okresným súdom, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Správny poplatok v hodnote 100 € podľa položky 59 písmena a) ods. 2 zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa 08.04.2022.

Milan Hubík

primátor mesta

Doručí sa:

1. Mesto Námestovo v zastúpení primátorom
2. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

3. Žilinský samosprávny kraj, odbor správy majetku, Žilina
4. MICHLOVSKÝ, s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany – projekt
5. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Slovak Telekom Bratislava

7. DSiDATA, s.r.o., Námestovo
8. OÚ Námestovo – ŽP
9. OÚ Námestovo – OKR
10. SPP–D, Bratislava
11. OVS a.s., D. Kubín
12. SSD, Žilina
13. Energotel Bratislava
14. SVP, Piešťany
15. MV SR – ÚVHR Žilina

ku spisu

Toto rozhodnutie sa z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania doručuje v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Námestovo. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Mesto Námestovo bezodkladne oznámia skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia Stavebnému úradu mesta Námestovo.

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa

*Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a sňatie.*
