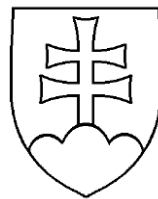




NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0323/2020 v Námestove **25.02.2022**



ROZHODNUTIE

o prerušení územného konania stavby a výzva na doplnenie žiadosti

Navrhovateľ

ENSTRA, a.s.

so sídlom Kálov 1, 010 01 Žilina, IČO: 51 174 103, v zastúpení Martel Power, s.r.o., 015 01 Ďurčina 323, IČO: 46 871 721, podal dňa 11.03.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARK a Accentis Námestovo“, na pozemku parcelné číslo podľa stavu katastra nehnuteľnosti KN-C **42/99, 42/218** a ďalších v katastrálnom území Slanica, Klin, Námestovo a Vavrečka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Vzhľadom na to, že návrh na územné rozhodnutie stavby s prílohami neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **vyzývame** Vás v súlade s ustanovením § 37 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, aby ste doplnili predložený návrh **najneskôr do konca mája 2022.**

Návrh je potrebné doplniť:

1. v zmysle § 38 stavebného zákona vlastnícke právo k dotknutým nehnuteľnostiam je potrebné preukázať, že máte iné právo umiestniť stavbu na cudzom pozemku.

Z uvedeného dôvodu Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 117 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 37 stavebného zákona a podľa § 29 ods. 1 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení územné konanie

prerušuje.

Odôvodnenie

Dňa 03.02.2022 stavebný úrad uskutočnil ústne konanie, na ktorom boli uplatnené nesúhlasné stanoviská zúčastnených vlastníkov pozemkov, na ktorých má byť stavba umiestnená. Nesúhlasné stanoviská boli stavebnému úradu doručené aj dodatočne písomne do 16.02.2022. Stavebný úrad konštatuje, že bez preukázania súhlasu vlastníkov s umiestnením stavby nebude môcť návrhu na umiestnenie stavby vyhovieť a rozhodnutie o umiestnení stavby nevydá. Žiadame Vás, aby ste takéto právo preukázali, inak stavebný úrad nebude môcť návrhu na umiestnenie stavby vyhovieť.

Stavebný úrad v konaní zistil, že podanie nemá náležitosti v zmysle § 37 stavebného zákona a tak v súlade s ustanovením § 19 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, konanie prerušil s tým, že určil lehotu na doplnenie a vyzval žiadateľa, aby podanie doplnil akonáhle to bude možné **najneskôr však do konca mája 2022**.

Ak navrhovateľ nedoplní podanie požadovaným spôsobom v stanovenej lehote stavebný úrad konanie podľa § 35, ods. 3 stavebného zákona zastaví.

Stavebný úrad bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu, alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo. Po dobu, počas ktorej je konanie prerušené, neplynú lehoty pre rozhodnutie podľa predpisov.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 správneho poriadku nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení zákona číslo 424/2002 Z. z., pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Milan Hubík

primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Mesto Námestovo v zastúpení primátorom
2. Obec Vavrečka v zastúpení starostom
3. Obec Klin v zastúpení starostom
4. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

5. Enstra, a.s., Kálov 1, Žilina
6. Martel Power, s.r.o., 015 01 Ďurčina 323 – splnomocnenec

ku spisu

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje účastníkom konania v zmysle § 26 správneho poriadku. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce podľa katastrálneho územia, ktoré je stavbou dotknuté alebo iným obvyklým spôsobom a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Námestova <https://www.namestovo.sk/sk/uradna-tabula>, Obce Vavrečka a Obce Klin v zmysle § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Príslušná obec oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po zvesení.

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa

*Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a sňatie.*
