



# MESTO NÁMESTOVO

Stavebný úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0719/2022

v Námestove **06.07.2022**

VEC

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania  
a upustenie od ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním.

*Stavebník*

### Mesto Trstená

Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, IČO: 314 897, v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Ing. Magdalénou Zmarzlákovou, podal dňa 29.03.2022 na Mesto Námestovo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

*stavbu*

### VYHLIADKOVÁ VEŽA A PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK

na pozemku registra E KN p.č. **9813, 9803/2, 9809, 9793/1** v katastrálnom území **Trstená**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Námestovo dňa 01.10.2021 pod číslom 0428/2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.11.2021.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad na základe určenia Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-ZA-OVBP-2021/013171-002 zo dňa 23.02.2021 v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), **oznamuje začatie stavebného konania** v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona **sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

**Popis stavby:** – Ide o stavbu s názvom „**VYHLIADKOVÁ VEŽA A PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK**“, ktorá bude umiestnená v meste Trstená na severnej strane. Vyhliadková veža bude postavená v nadmorskej výške 716,300 m n. m. na pozemku registra E KN p. č. 9813 v katastrálnom území Trstená. Vyhliadková veža bude samostatne stojaca oceľová konštrukcia

s piatimi výškovými úrovňami prepojenými pomocou dvojramenných oceľových schodísk. V strede na úrovni U2 a na najvyššej úrovni U5 sú vyhlídkové plochy zväčšené do tvaru elipsy. Jednotlivé výškové úrovne U1-U5 budú od seba vzdialené 3200 mm. Jednotlivé úrovne prepájajú dvojramenné oceľové schodiská s počtom stupňov v jednom ramene 10, v rozmeroch 160 mm (výška nástupnice), 310 mm (šírka nástupnice). Schodiská sú schodnicové. Profil schodnice NOSÍK JAKL 200 x 100 x 8 mm, povrchová úprava pozinkovanie, farba sivá. Stupne sú navrhované zo slzičkového protišmykového plechu v spáde max 0,5 %. Predná a zadná časť stupňa bude zahnutá do tvaru písmena U kvôli zvýšeniu pevnosti. Celková výška veže bude 21,00 m. Výška najvyššej podlahy je na úrovni 16,00 m. Veža je ukončená stožiarom na ktorom bude umiestnené signalizačné svetlo. Základovú konštrukciu tvorí železobetónová doska v hrúbke 0,9 m; zakladanie v nemrznúcej hĺbke min. 1,3 m s kotviacimi ŽB pätkami o rozmeroch 0,8 x 0,8 x 0,4 mm. Nosná konštrukcia veže je tvorená troma stĺpmi s diagonálnym zavetrovacím systémom z ocele, ktorej povrch je pozinkovaný. Podlahové konštrukcie medzipodest a látok sú navrhnuté z roštu. Podlahové konštrukcie vyhlídkových plošín (elíps) sú navrhnuté z plechu s protišmykovým tvarovaním zo slzičkového protišmykového plechu spádovaného v 1%. Zábradlia budú oceľové z oceľových profilov stĺpikov D=50 mm a horizontálnych segmentov a madiel D=30 mm. Stĺpiky budú od seba vzdialené 600 mm max. 800 mm. Výšková úroveň oceľovej časti zábradlia do 1100 mm. Z vnútornej strany bude oceľové pletivo oko 50 x 50 mm. Z vonkajšej strany bude drevený záklop na silikónovej podložke zo smrekového dreva tepelne upravený a povrchovo ošetrený kvôli poveternostným vplyvom a hnilobe. Výška dreveného záklopu je 1700 mm. Výška záklopu od úrovne podlahy je 1250 mm.

K vyhlídkovej veži prislúcha aj prístupový chodník, ktorý bude prepájať krížovú cestu s vyhlídkovou vežou. Predmetný chodník začína na výškovej úrovni 705,421 m n. m. a končí na úrovni 716,300 m n. m.. Situovaný bude na pozemkoch E KN p.č. 9813, 9803/2, 9809 a 9793/1. Plánovaný prístupový chodník vo veľkej miere využíva resp. kopíruje pôvodný prírodný chodník. Je plánované rozšírenie chodníka na šírku 2 m. Kvôli prevýšeniu budú do prístupového chodníka umiestnené aj terénne schodiská, ktoré prekonajú výškový rozdiel 4,5 m.

**Zastavaná plocha vyhlídkovou vežou:** 108,621 m<sup>2</sup>.

Zastavaná plocha chodníkom vrátane plôch pod vyhlídkovou vežou je 396,00 m<sup>2</sup>.

**Celková výška veže:** 21,00 m.

Počet výškových úrovní: 5

#### **Stavba pozostáva z nasledovných objektov a zariadení:**

**01 – Prístupový chodník** označený PCH03 v šírke 2 m a celkovej dĺžke 145 m,

**02 – Terénne schodisko** v šiestich úrovniach v počte 5 stupňov spolu 30 stupňov označené symbolmi v rozsahu 85 – 144,

**03 – Info-tabuľa** označená IF03 pre vežu v počte 1 kus,

**04 – Info-stĺp** označený IS 03 pre vežu v počte 1 kus,

**05 – Ďalekohľad s otočnou podnožou** na úrovni U5 veže s označením D2 v počte 1 kus,

**06 – Koše na odpad** typizovaný prvok s označením ODK v počte 2 kusy kotvenie do základu.

#### **01 – Prístupový chodník:**

Chodník o dĺžke 145 m, prevažne kopíruje pôvodnú trasu vychodenú turistami. Počet schodov na chodníku 30. Chodník je široký 2 m. Krajnica chodníka je zaústená do zemného odvodňovacieho valu. Podľa danosti územia, okolitých sklonových pomerov terénu, predpokladaného typu podložia boli navrhnuté dve skladby K1- vrstva chodníka pri podmôčenom podklade, K2- vrstva chodníka pri pevnom podklade. Pri realizácii vrstiev je nutné vo vrchnej časti osadiť každých 50 m priečny odvodňovací rigol aj pred schodiskom (v

priečnom reze 100 x 50 mm) zaústiť do zemného valu aby nedochádzalo k vymývaniu nášľapnej vrstvy v strmom sklone v čase silných dažďov.

### **02 – Terénne schodisko:**

V staničení 33-44' je navrhnuté terénne schodisko z prefabrikovaných stupňov šírka 2000 mm, nástupnica 330 mm, podstupnica 150 mm, označené symbolmi 85 – 114. Jedná sa o šesťúrovňové schodisko, ktoré prekonáva výšku terénu 4,5 m. Schodisko je projektované v šiestich úrovniach po 5 stupňov (5x330x150 mm). Medzipodesty majú rozmer 1500 mm. Po obidvoch stranách schodiska je navrhnuté madlo vo výške 900 mm.

### **03 – Info-tabuľa:**

Info- tabuľa označená IF03 pre vežu v počte 1 kus. Základ bude z prostého betónu o rozmeroch 1200 x 400 x 1100 mm do ktorého v hĺbke 1000 mm budú osadené kotvy na oceľové stĺpy. Oceľový stĺp s dekoračnou hlavicom s vonkajšími rozmermi 150 x 150 x 2300 mm bude natretý ochranným náterom alebo fóliou v imitácii drevo. Výplň tabule bude z pozinkovaného plechu alebo plastu s výstuhou, plocha o rozmeroch 800 x 2000 mm, farba antracit.

### **04 – Info-stĺp:**

Info- stĺp označený IS03 pre náučný chodník v počte 1 kus. Základ bude z prostého betónu o rozmeroch 400 x 400 x 900 mm do ktorého v hĺbke 800 mm budú osadené kotvy na oceľový stĺp. Oceľový stĺp s informačnou hlavicom s vonkajšími rozmermi 400 x 400 x 1500 mm bude natretý ochranným náterom alebo fóliou v imitácii drevo. Výplň tabule bude z pozinkovaného plechu alebo plastu s výstuhou, plocha o rozmeroch 4 x 400 x 600 mm, farba antracit.

### **05 – Ďalekohľad s otočnou podnožkou:**

Jedná sa o typizovaný prvok ktorého výber zabezpečí mesto so zmluvným partnerom podľa aktuálnych katalógov. Prvok bude osadený na veži na úrovni U5.

### **Osvetlenie veže:**

Osvetlenie veže zabezpečí fotovoltický systém. Zdroj elektriny zabezpečuje fotovoltické pole umiestnené pri veži pod označením FP01. Po obvode fotovoltického poľa tj. 10x10 m je navrhované oplotenie vysoké 1,8 m so vstupnou bráničkou v rozmere 0,8 m. Nasvietenie veže bude pomocou 3 LED reflektorov – LED reflektor so senzorom so senzorovým lúčom 20W, 3000K, IP 65 napojenie CYKY-J 3x6 v chráničke kopoflex, svietiace zosponu nahor. Umiestnené tak, aby veža bola osvetlená v noci zo strany mesta.

Do podkladov pre rozhodnutie môžu známi účastníci konania, ktorým tunajší úrad oznamuje začatie stavebného konania, možno nahliadnuť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na Mestskom úrade v Námestove, II. poschodie, číslo dverí 51 počas úradných hodín.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a príslušná obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.**

**Milan Hubík**

primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Mesto Trstená, Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená
2. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
3. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina, IČO: 317 55 194
2. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2928/8, 010 47 Žilina
4. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor
6. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, S-CHKO Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo
7. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matušková 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
10. SIMANEK DEVELOPMENT s.r.o., Horská 1305/23, 958 01 Partizánske, IČO: 51560917 – projekt

ku spisu

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje začatie konania účastníkom konania v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Príslušnej obce podľa katastrálneho územia, ktoré je stavbou dotknuté, alebo iným obvyklým spôsobom a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Námestovo <https://www.namestovo.sk/sk/uradna-tabula> v zmysle § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Príslušná obec oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po zvesení.*

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,  
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.