

Mgr. Mária Protušová, Kukučínova 819/13, 029 01 Námestovo

Mestský úrad v Námestove	
Dátum: 05. 03. 2021	
Číslo záznamu: 1911	Číslo spisu:
Prilohy:	Vyhavuje: OV

Mestský úrad,
Cyrila a Metoda 329/6

029 01 Námestovo

V Námestove, dňa 04.03.2021

Vec:

Odvolaie sa voči rozhodnutiu Stavebné povolenie, IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARK a Accentis Námestovo – verejná vyhláška spisové číslo 0865/2020, zo dňa 17.02.2021 – verejná vyhláška

Týmto v zákonom stanovenej lehote podávam odvolanie voči vydanému rozhodnutiu Stavebné povolenie IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARK a Accentis – verejná vyhláška , vydaná správnym orgánom Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.

Na nezákonnosť vydaného stavebného povolenia poukazujem z nasledovných dôvodov:

1. V „oznámení o začatí územného konania“ som nebola dotknutým vlastníkom t.j. ani účastníkom konania, nakoľko predmetná „líniová stavba“ podľa prílohy ktorá bola súčasťou „Oznámenia o začatí územného konania podľa §36 stavebného zákona a upustenie od ústneho pojednávania“ nebola umiestnená na mojom pozemku v k. ú. Námestovo č. parcely 4248 vo výške podielu 1/1.

Z tohto dôvodu som nemala dôvod podať námietku voči tomuto oznámeniu.

Z dôvodu, že nie som dotknutým vlastníkom (nie som účastníčkou konania) som už neriešila, či v tejto veci bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby.

Taktiež poukazujem nato, že „oznámenie o začatí územného konania“ s mapovým podkladom sa už nenachádza na webovej stránke Mesta Námestovo, bolo tam zverejnené len po dobu 15 dní a potom bolo stiahnuté z webovej stránky.

Dôkaz:

- pôvodná mapová príloha k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby

2. Mesto Námestovo ako správny orgán (ďalej len „ správny orgán “) projekt umiestnenia líniovej stavby vo veľkom rozsahu zmenil tak, že mapová príloha nebola totožná s pôvodnou mapovou prílohou doloženou k rozhodnutiu o umiestnení stavby. Mapová príloha ako podklad k oznámeniu o začatí územného konania nie je identická s mapovou prílohou doloženou k rozhodnutiu o umiestnení stavby. Týmto došlo k výraznej zmene umiestnenia stavby a zmene dotknutých vlastníkov pozemkov, ktorých správny orgán o tejto zmene neoboznámil v zmysle § 15a zákona o správnom poriadku.

Správny orgán ma nijakým spôsobom neoboznámil (oznámenie o začatí konania alebo jej zmeny) že som účastník konania a tým mi bolo odoprené právo podať námietku voči oznámeniu o začatí konania, ktorá by sa musela prejednávať.

Dôkaz:

- zmenená mapová príloha k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby

3. Vyjadrenie odôvodnenia správnym orgánom na str. 8 odseku 6 že „ *od ústneho konania stavebný úrad upustil aj s prihliadnutím na nezmenenú trasu a podmienkam umiestnenia , je nepravdivé a zavádzajúce .*

Dôkaz:

- pôvodná mapová príloha k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby
- zmenená mapová príloha k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby

4. V odôvodnení rozhodnutia o umiestnení stavby sa uvádza „ *námietky bolo možné uplatniť do 01.06.2020. “*

V tomto čase som si nemohla uplatniť námietky, pretože som nebola účastníčkou konania.

Dôkaz:

- mapový podklad zverejnený na internetovej stránke Mesta dňa 5.5.2020 (pôvodná príloha k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby – príloha č. 1)

5. V odôvodnení rozhodnutia na str. 8 sa uvádza „ *Stavebný úrad na základe žiadosti stavebníka a podkladov priložených k žiadosti, ktoré poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie uvedenej žiadosti , oznámil známym účastníkom konania začatie stavebného konania dňa 19.10.2020, ostatných formou verejnej vyhlášky, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli dňa 21.10.2020 a sňatá 05.11.2020.“*

Uvedené tvrdenie je opäť nepravdivé, nakoľko známym účastníkom konania, obyvateľom mesta Námestovo a vlastníkom pozemkov v katastri Námestovo oznámenie o začatí územného konania správny orgán Mesto Námestovo nedoručil a preto mi bolo odoprené moje právo vyjadriť sa a uplatniť námietky v začatom územnom konaní.

Správny orgán na základe svojvoľného selektívneho rozhodovania doručil oznámenie o začatí územného konania vybraným dotknutým orgánom a to súkromnej firme v zastúpení, Martel Power , s.r.o., 015 01 Ďurčina 323 – splnomocnenec, ktorá má záujem o umiestnenie prípojky a samosprávnym orgánom: Mestu Námestovo v zastúpení primátorom, Obec Vavrečka v zastúpení starostom a Obec Klin v zastúpení starostom.

Týmto stavebný úrad nezabezpečil rovnosť všetkých účastníkov konania, neoznámil zmenu trasy líniovej stavby a tým zvýhodnil len niektorých vlastníkov pozemkov voči tým vlastníkom, ktorým neoznámil zmenu trasy vedenia líniovej stavby.

Pre úplnosť dodávam, že správne orgánu Mestu Námestovo, osobne pre p. Ing. Skyčáka zamestnanca stavebného úradu Mesta Námestovo nie som neznáma osoba a teda neznámy účastník konania a to z viacerých dôvodov:

- Mám trvalé bydlisko v Námestove od roku 1979, kde aj od tohto roka s mojou rodinou bývam.
- Pán Ing. arch. Skyčák ma osobne pozná. Na doplnenie môjho tvrdenia uvádzam, že koncom minulého roka 2020, sme sa osobne stretli na spoločnom rokovaní v zasadačke Mestského úradu Námestovo. Pracovné stretnutie sa týkalo môjho odvolania proti rozhodnutiu o vydaní dodatočného stavebného povolenia pre firmu JUT-SERVIS s.r.o., v lokalite Roveň katastra Námestovo. Na základe mojich

podaných námietok správny orgán rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby v celom rozsahu zrušil. Pozn.: rokovanie prebiehalo v búrlivej atmosfére a preto má zástupca správneho orgánu Ing. Arch. Skyčák poznať a nemôže ma zaradiť k neznámym účastníkom konania.

- Už druhé volebné obdobie od roku 2014 pracujem v komisii pre sociálnu oblasť, zdravotnú starostlivosť a občianske záležitosti pri MsZ v Námestove.

Dôkaz:

- rozhodnutie o zrušení dodatočného stavebného povolenia firme JUT-SERVIS (má k dispozícii MsÚ Námestovo)
- potvrdenie o zdaniteľných príjmoch fyzickej osoby za rok 2020

6. Ďalej vyjadrujem nesúhlas s vyjadrením odôvodnenia v časti, kde sa uvádza „ že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane **obmedzené** alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania “

Správny orgán – Mesto Námestovo mi výrazne zasiahol do mojich vlastníckych a užívateľských práv na uvedenom pozemku, kde budem **obmedzená** v jeho užívaní a nebudeme môcť pokračovať vo výkone poľnohospodárskej činnosti, kde som vedená ako pomáhajúca osoba môjmu manželovi samostatne hospodáriacemu roľníkovi, nakoľko na str. 4, v prvej odrážke rozhodnutia sa uvádza „ **nie je v ochrannom pásme dovolená orba ...“**

Ornú pôdu využívame od roku 2011 na poľnohospodárske účely, v súčasnosti tu máme zasiat obilniny a ďalšia časť ornej pôdy je pripravená na siatie jarných obilnín. Parcela je zakreslená aj na mape a tvorí prílohu geopriestorovej žiadosti o podporu adresovanú Poľnohospodárskej platobnej agentúre v Dolnom Kubíne, kde je môj manžel registrovaný ako samostatne hospodáriaci roľník s vydaným povolením . Správny orgán Mesto Námestovo zvýhodnil súkromnú firmu, ktorá nie je vlastníkom pozemku a mňa ako výlučného vlastníka pozemku výrazne obmedzil v jeho užívaní.

Naviac môj pozemok na liste vlastníctva č. 3891, č. parcely 4248 je vedený ako orná pôda. Z tejto skutočnosti potom pre oblasť stavebného konania plynie zákonný imperatív vyjadrený v ustanovení § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“)

Z odôvodnenia rozhodnutia nie je zistiteľné, že by vyjadrenie príslušného orgánu o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bolo vydané.

Vzhľadom k tomu, že približne 62 metrov od môjho pozemku je zástavba rodinných domov. Z uvedeného dôvodu sa mi upiera právo neobmedzeného užívania pozemku napríklad na stavebné účely, nakoľko v prípade realizácie stavby bude môj pozemok zaťažený vecným bremenom v prospech súkromnej firmy a tým budem výrazne poškodená na hodnote môjho pozemku.

Dôkaz:

- štatistický výkaz za rok 2020
- osvedčenie o zápise do evidencie samostatne hospodáriaceho roľníka (SHR) zo dňa 27.04.2011

- list vlastníctva č. 3891
- mapa – geopriestorová žiadosť o podporu s prílohou

7. Vyjadrenia správneho orgánu uvedené v odôvodnení predmetného rozhodnutia v bode 13 str. 11, v tretej odrážke sú nepravdivé, pretože nie je dodržaná podmienka 2,00 m od pozemných vedení. Prípojka z pôvodného plánu situovaného do ochranného pásma plynovodu, bola geometrickým plánom/novou mapovou prílohou **účelovo a cielene presunutá cca o 100 metrov ďalej od ochranného pásma plynovodu na môj pozemok, bez môjho súhlasu ako vlastníka pozemku**, kde prípojka sa má podľa plánu zakopať po dĺžke celého môjho pozemku v dĺžke 130 metrov parcely č. 4248.

Vlastníctvo k pozemku mám v celosti 1/1.

8. Taktiež poukazujem na to, že dňa 26.02.2021 som na Okresnú prokuratúru Námestovo podala podnet na preskúmanie zákonnosti rozhodnutia o umiestnení stavby IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARK a Accentis Námestovo, spisové číslo 0323/2020, zo dňa 27.08.2020, ktorý bol prijatý dňa 01.03.2021, no napriek tomu, že prokuratúra ešte nestihla vo veci rozhodnúť Mesto Námestovo pokračuje vo svojom konaní naďalej a nás ako o poškodených účastníkov konania sa správny orgán nezaujíma.

Dôkaz:

Doručenka s dňom prevzatia 01.03.2021

9. Rozhodnutie o stavebnom povolení neobsahuje náležitosti podľa ustanovenia § 47 ods. 4 zákona o správnom konaní.

Poučenie o odvolaní (rozklade) obsahuje údaj, či je rozhodnutie konečné alebo či sa možno proti nemu odvolať (podať rozklad), v akej lehote, na ktorý orgán a kde možno odvolanie podať. Poučenie obsahuje aj údaj, či rozhodnutie možno preskúmať súdom.

10. Verejná vyhláška - Rozhodnutie o stavebné povolenie bolo vydané dňa 17.02.2021. V tomto čase správny orgán nemal k dispozícii podklady na vydanie rozhodnutia z dôvodu, že spisový materiál si dňa 26.01.2021 vyžiadala Okresná prokuratúra v Námestove a nachádza sa na Okresnej prokuratúre v Námestove. Z uvedeného vyplýva, že správny orgán pri vydaní Verejnej vyhlášky – Rozhodnutie Stavebné povolenie IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARKA a Accentis Námestovo zo dňa 17.02.2021 **rozhodoval bez spisového materiálu a teda svojvoľne.**

Dôkaz:

- rozhodnutie, spisové číslo 0198/2021, zo dňa 23.02.2021

11. Verejná vyhláška - Rozhodnutie o stavebné povolenie bolo vydané dňa 17.02.2021 bola na úradnej tabuli Mesta Námestovo zverejnená dňa 18.02.2021 avšak na webovej stránke Mesta Námestovo bola Verejná vyhláška – Rozhodnutie stavebné povolenie IO01 VN prípojka pre LUTHOR PARKA a Accentis Námestovo zverejnené dňa 19.02.2021. Ako účastníčka konania som bola správnym orgánom uvedená do omylu v uvedení dvoch odlišných dátumov zverejnenia predmetnej vyhlášky.

Dôkaz:

- verejná vyhláška zverejnená na úradnej tabuli (18.02.2021)
- print scrn zverejnenia verejnej vyhlášky na webovej stránke úradu (19.02.2021)

Podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (ďalej len „ správny poriadok) doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt **nie sú mu známi**, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona správny orgán oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom, **všetkým známym účastníkom** a nariadi ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliada. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o stavebné povolenie úplná.

Podľa § 140 stavebného zákona, ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Tým, že správny orgán mi ako **známemu účastníkovi konania** riadne neoznámil začatie nového územného konania z dôvodu zmeny líniovej trasy prípojky , znemožnil mi tak zaujať názor vo forme stanoviska , resp. podania námietok a v dostatočnej miere v predmetnej veci nezistil skutkový stav, správny orgán porušil ustanovenie § 3 ods. 5, § 32 správneho poriadku.

Podľa § 3 ods. 1, ods. 2 ods. 5 správneho poriadku správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. **Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.**

Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia , a uplatniť svoje návrhy.

Účastníkom konania , zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka , musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeľi v konaní ujmu.

Podľa § 24 ods. 1 správneho poriadku dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia, výzvy a predvolania sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok.

Uvedenými zákonnými ustanoveniami sa správny orgán pri vydaní rozhodnutia o povolení stavby neriadil.

Podľa § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, **musí vychádzať zo spoločného zisteného stavu vecí** a musí obsahovať predpísané náležitosti.

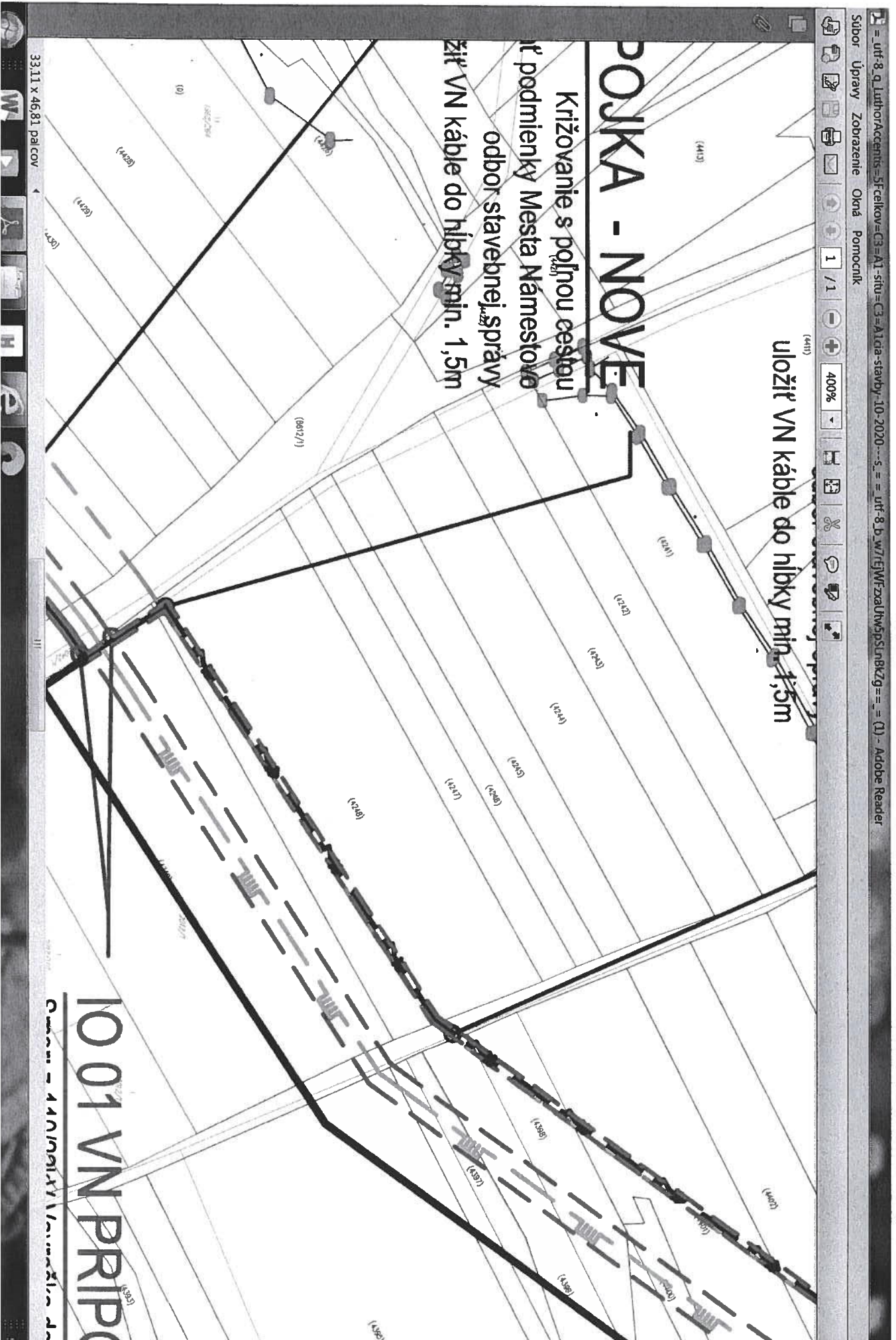
Z dôvodu nedodržania zákonnosti vydanej Vyhlášky – Rozhodnutie stavebné povolenie žiadam, aby správny orgán zrušil rozhodnutie v celom rozsahu.

.....
Mgr. Mária Protušová

1. Povodňová mapa k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby



1. zmenená mapa s prílohou k vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby (2.)





(6.)

(7.)

Stanislav Proks

GEOPRIESTOROVÁ
 ŽIADOSŤ O PODPORU
 KAMPAŇ 2020



- Zoznam vrstiev
- Zverejnené HU
 - Prekrýv. žiadateľov
 - EFA prvky
 - Krízové plnenie
 - Program rozvoja vďaka
 - Ostatné EV
 - Katalasťer
 - Vratky

Verejná vyhláška - rozhodnutie



Súbor Úpravy Zobraziť Obľúbené položky Nástroje Pomocník

CA Service Desk Manager ... Nový Spis (bežný) Navrhované lokality

TURISTA OBCAN ÚRAD



Námestovo
Oficiálna stránka mesta

ORGÁNY MESTA

VZN

STRATÉGIE A DOKUMENTY

ZVEREJŇOVANIE

INVESTIČNÁ ČINNOSŤ

VOLBY

KONTAKTY

Hľadať ...

Zverejňovanie > Úradná tabuľa > Iné úradné oznamy

Úradný kalendár

←	03 / 2021							→
Po	Ut	St	Št	Pi	So	Ne		
1	2	3	4	5	6	7		
8	9	10	11	12	13	14		
15	16	17	18	19	20	21		
22	23	24	25	26	27	28		
29	30	31						

Iné úradné oznamy

Verejná vyhláška - rozhodnutie

19.02.2021

VN prípojka SP 02-2021 VV

Ďalšie

- Pozvánka-VZFU Námestov
03.03.2021 →
- Úroveň vytriedenia kom
odpadov v meste Námestov
26.02.2021 →
- Oznámenie o uložení lis
22.02.2021 →
- Verejná vyhláška - rozhc
19.02.2021 →
- Územný plán mesta Trst
doplnka č.4
08.02.2021

EURES
 BESKYDY

EURES

EUROREGION BESKYDY
 člen eurorégiónu

našaOrava.sk

ODKAZ PRE STAROSTU

Námestov

Štatistiky

Severmá-nákloneny basketbalový klub