



# NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0582/2021

v Námestove **17.06.2021**

*Dotknutým orgánom štátnej správy  
a známym účastníkom konania*

**VEC**

## **VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

*Oznámenie o začatí stavebného konania  
spojeného s územným konaním, a pozvanie k ústnemu prerokovaniu.*

*Stavebník*

**Karol Tomovčík a manželka Ing. Veronika Tomovčíková**

Janka Kráľa 690/7, 029 01 Námestovo, podal dňa 21.05.2021 na Mesto Námestovo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

*stavbu*

## **NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU**

na pozemku parcela číslo podľa stavu katastra nehnuteľností registra „C“ **KN 1953/79, 1953/80, 1953/81** v katastrálnom území Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad, v zmysle § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 o presune niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a samosprávne kraje a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania spojeného s územným konaním v súlade s ustanovením § 39a a § 61 ods.1 stavebného zákona a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

**13. júla 2021 (utorok) o 09<sup>30</sup> hodine**

so stretnutím účastníkov v **budove Mestského úradu v Námestove.**

**Popis stavby:** – Ide o výstavbu samostatne stojaceho jednopodlažného rodinného domu, ktorý je čiastočne podpivničený. Rodinný dom má valbovú strechu so sklonom 23°. Výška hrebeňa strechy je 5,567 m. Prístup k stavbe je cez pozemok C KN p. č. 1953/55, zapísaný na liste vlastníctva č. 5412, cez pozemok E KN p.č. 6560/2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1840. Hlavný vstup do domu sa nachádza na juhozápadnej strane. Pôdorys rodinného domu má tvar obdĺžnika s výbežkami s max. rozmermi 15,50 m x 10,00 m. Počet obytných miestností 4 +

kuchyňa + príslušenstvo + garáž. Umiestnenie rodinného domu na pozemku je nasledovné: od hranice s pozemkom C KN p.č. 1953/82 – 2,00 m; od hranice s pozemkom E KN p.č. 3494 – 10,14 m – 10,22 m; od hranice s pozemkom C KN p.č. 1953/76 – 5,645 m; od hranice s pozemkom C KN p.č. 1953/78 – 4,82 m – 5,62 m; od hranice s pozemkom C KN p.č. 1953/55 – 4,20 m – 5,00 m; od hranice s pozemkom E KN p.č. 6568/1 – 4,00 m – 5,00 m. Stavba bude napojená na inžinierske siete. Dažďová voda bude odvádzaná tak, aby všetka ostala na pozemku stavebníka. Parkovacie miesta budú zabezpečené na pozemku stavebníka.

**Objektová skladba:**

- SO 01 – Novostavba rodinného domu
- SO 02 – Elektrická prípojka na sieť NN
- SO 03 – Vodovodná prípojka – studňa
- SO 04 – Kanalizačná prípojka – žumpa

Do podkladov pre rozhodnutie môžu známi účastníci konania, ktorým tunajší úrad oznamuje začatie stavebného konania spojeného s územným konaním, možno nahliadnúť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Námestove na stavebnom úrade, II. poschodie, dvere č. 51 počas úradných hodín a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec.

Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods.5 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Milan Hubík**

primátor mesta

*Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:*

1. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

*ku spisu*

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje začatie konania účastníkom konania v zmysle §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli*

*Príslušnej obce podľa katastrálneho územia, ktoré je stavbou dotknuté, alebo iným obvyklým spôsobom a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Námestovo <https://www.namestovo.sk/sk/uradna-tabula> v zmysle § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Príslušná obec oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po zvesení.*

*Vyvesené dňa:*

*Zvesené dňa:*

*Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,  
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.*

\_\_\_\_\_