



NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0596/2021

v Námestove **22.06.2021**

*Dotknutým orgánom štátnej správy
a známym účastníkom konania
podľa rozdeľovníka*

VEC

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

*Doplnenie oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby
a upustenie od ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním zo dňa 14.06.2021.*

Stavebník

Mesto Trstená

Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená, IČO: 314 897, v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Ing. Magdalénou Zmarzlákovou, podal dňa 21.06.2021 na Mesto Námestovo návrh na doplnenie žiadosti zo dňa 10.06.2021 na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby

Parkovisko – sídlisko Západ, Trstená

na pozemku parcela číslo podľa stavu katastra nehnuteľností registra „C“ KN 1377/1 v katastrálnom území Trstená. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad na základe určenia Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-ZA-OVBP-2021/011537-002 zo dňa 09.02.2021 v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, dňa 14.06.2021 oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania formou verejnej vyhlášky. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie umiestňovanej stavby a pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona **upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Dňa 21.6.2021 Mesto Trstená doplnilo návrh na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 10.6.2021 o nižšie uvedený stavebný objekt.**

Popis stavby: – Ide o stavbu s názvom „Parkovisko – sídlisko Západ, Trstená“, ktorá bude umiestnená na pozemku registra C KN p.č. 1377/1 v katastrálnom území Trstená. V okolí

navrhovaného parkoviska sa nachádzajú bytové domy, okolo ktorých sú vybudované parkovacie miesta. Existujúce parkoviská na sídlisku kapacitne nepostačujú pokryť požiadavky obyvateľov sídliska preto účelom stavby je vybudovanie ďalších parkovacích plôch v danej lokalite. Celkovo sa navrhuje 69 parkovacích miest s kolmým státím z toho 3 miesta sú vyhradené pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu. Napojenie parkoviska bude na existujúcu cestnú sieť a to z ulice Sídlisko Západ. Navrhované parkovacie plochy pre osobné autá, podstatne zvýšia kapacitu v území, čím sa zvýši bezpečnosť premávky na existujúcich miestnych komunikáciách, ktoré sú v určitých časoch problémové z dôvodu zle parkovaných vozidiel.

Stavba sa dopĺňa o nasledovný stavebný objekt:

SO 03 – Odvodnenie spevnených plôch a odlučovač ropných látok ORL

Odvodnenie spevnených plôch: podľa projektovej dokumentácie sú navrhnuté dva kanalizačné zberače dažďovej kanalizácie. Do dažďovej kanalizácie budú zaústené štyri uličné vpuste. Kanalizácia bude zaústená do existujúcej verejnej kanalizácie. Bodom napojenia bude novonavrhovaná revízná šachta RŠS0 DN 800.

Odlučovače ropných látok ENVIA sú konštrukčne riešené ako jedna alebo viacero jednoliatych valcových betónových nádrží z vodostavebného betónu. Vstup je riešený cez vstupné komíny z betónových skruží a kónusov (výška je daná kótou terénu), na ktorých sú umiestnené kruhové liatinové poklopy \varnothing 600 mm podľa potrebnej triedy zaťaženia (B125, D400). Odlučovače ropných látok ENVIA sú plnoprietočné (bez obtoku) dimenzované na požadovaný prietok. Vo vnútri nádrží je namontované technologické vybavenie.

Princíp odlučovačov ropných látok ENVIA je založený na využití rozdielnej špecifickej hmotnosti jednotlivých komponentov v znečistenej odpadovej vode. ORL je rozdelený do dvoch základných častí:

- sedimentačná časť (kalojem) s oddeleným samostatným stojanom koalescenčných filtrov
- dočist'ovací člen so sorbčnými filterami.

Sedimentačná časť je tvorená samostatnou nádržou, príp. viacerými nádržami, do ktorých priteká znečistená voda cez vtokové potrubie. Na prítoku do nádrží je zabezpečená regulácia prietoku, ktorá zabezpečuje optimálnu výšku hladiny v nádržiach a takisto ukludnenie zvrhenej hladiny pritekajúcej vody, čím sa napomáha klesaniu kalov kontaminovaných olejom. Tým sa zabezpečuje efektívnejší vzliňania jemnejších olejových kvapiek. Voda následne preteká do oddelených koalescenčných filtrov osadených v oddelených samostatných stojanoch, v ktorých je nainštalovaný samočinný plavákový uzáver s poistkou proti preplneniu. Takto sa zabraňuje prekročeniu prípustnej výšky pri dosiahnutí maximálneho stavu prijímaného oleja, prípadne pri nadmernom vzduťi vody vzniknutom v dôsledku zanesenia výmenného filtra kalom v jemnom odlučovači. V prípade zanesenia koalescenčných filtrov jemným kalom je možné filtre vybrať, prepláchnuť čistou vodou a opäť použiť.

Dočist'ovací člen so sorbčnými filterami – takmer vyčistená voda priteká do dočist'ovacieho sorbčného člena umiestneného v samostatnej časti nádrže, kde sa v sorbčných filteroch zachytia i zvyšné najjemnejšie kvapky oleja. Účinnosť sorbčného dočist'ovacieho člena je 0,1 mg NEL/1 – podľa prevedenia a uloženia sorbčných filtrov. Odber vzoriek sa vykonáva v kontrolnej šachte priamo za odlučovačom ropných látok. Nádrže z vlnitého (korugovaného) plechu sú žiarovo pozinkované podľa platnej STN.

Stavba bude celkovo pozostávať z týchto objektov:

SO 01 – Spevnené plochy

SO 02 – Rozšírenie verejného osvetlenia

SO 03 – Odvodnenie spevnených plôch a odlučovač ropných látok ORL

SO 04 – Sadovnicke úpravy
SO 05 - Bezpečnostné zábradlia

Do podkladov pre rozhodnutie môžu známi účastníci konania, ktorým tunajší úrad oznamuje začatie územného konania, možno nahliadnuť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na Mestskom úrade v Námestove, II. poschodie, číslo dverí 51 počas úradných hodín (pondelok – piatok 8⁰⁰ - 10³⁰, 11³⁰ -15⁰⁰, v piatok do 13³⁰) prípadne v inom termíne po dohode so stavebným úradom. Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania sa považuje posledný deň jej vyvesenia na úradnej tabuli. Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby oznámené osobitne obvyklou formou.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a príslušná obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Milan Hubík
primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Mesto Trstená, Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená
2. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
3. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

4. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát DK, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín
5. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
6. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2928/8, 010 47 Žilina
7. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie
8. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. DSI DATA, a.s., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo

11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

12. aaau, s.r.o.; Ing. arch. Martin Pavlík, Medvedzie Sídliisko 153/36-26, 027 44 Tvrdošín –
projektant

ku spisu

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje začatie konania účastníkom konania v zmysle §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce podľa katastrálneho územia, ktoré je stavbou dotknuté, alebo iným obvyklým spôsobom a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Námestovo <https://www.namestovo.sk/sk/uradna-tabula> v zmysle § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Príslušná obec oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po zvesení.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

*Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.*
