

Mestský úrad v Námestove	
Dátum: 23.7.2021	
Číslo záznamu: 12840	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: SE

Primátor Mesta Námestovo
Milan Hubík
Námestovo

Vec: Návrh na zaradenie do programu rokovania a žiadosť o zverejnenie zámeru

Dole podpísaní poslanci MsZ v Námestove, žiadajú primátora o zaradenie do programu rokovania MsZ bod programu dole uvedený.

Bod programu rokovania MsZ : Zámer prenajať majetok v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na ulici Komenského

Mesto Námestovo v súlade s ustanovením § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer nájomnou zmluvou prenechať do nájmu majetok Mesta Námestovo, zapísaný na LV č.1399 na Mesto Námestovo, nachádzajúci sa na ulici Komenského č. s.1171,postavenej na KN parc.1131/13, k.ú. Námestovo ,zastavaná plocha 676m², III. nadzemné podlažie, o výmere598,78 m², vyznačené v priloženom náčrte. Druh stavby 11 Budova pre školstvo ,na vzdelávanie a výskum.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje nájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie:

Z dôvodu efektívneho a vyváženého využívania majetku mesta určeného na výchovnovzdelávací proces je potrebné racionalizovať jeho užívanie doterajšími správcami majetku, ktorými sú rozpočtové organizácie mesta. Zároveň je potrebné zohľadniť aj potreby výchovno-vzdelávacej inštitúcie iného zriaďovateľa, ktorá poskytuje základné vzdelávanie pre jednu tretinu žiakov z trvalým pobytom v Námestove a ktorá dlhodobo pôsobí v meste Námestovo, pričom sa neustále zvyšuje záujem žiakov a rodičov o možnosť vzdelávania v tejto inštitúcii. Z dôvodu dlhodobého rastu záujmu o túto školskú inštitúciu sa obrátila viac krát na Mesto Námestovo s požiadavkou na prenájom priestorov pre výchovno-vzdelávací proces. Priestory, ktoré ponúka racionalizácia umiestnenia školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta je teda vhodné prenajať majetok mesta na rovnaký

t.j.výchovno-vzdelávací účel záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa za také nájomné ako je stanovené v doterajších nájomných vzťahoch s Mestom Námestovo.

Návrh na schválenie nájmu majetku v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Námestovo dňa 11.08.2021, ktorému prináleží definitívny súhlas pri nakladaní s majetkom Mesta Námestovo.

Zároveň poslanci MsZ žiadajú primátora mesta o zverejnenie vyššie uvedeného zámeru prenajať majetok mesta na zákonom stanovenú dobu.

Poslanci Mestského zastupiteľstva v Námestove:

GRIGEL MARIÁN

KURTULIK Juraj, Ing.

GERŠOR Jaroslav, Ing.

Rastislav Zambor

DANICA HOLLA

MATEJ HAJDUCÍK

PETER KOLADA

Štefan Uhliarík

23.07.2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 507 Námestovo Dátum vyhotovenia : 23.7.2021
Obec : 509868 Námestovo Čas vyhotovenia : 8:47:04
Katastrálne územie : 839345 Námestovo Údaje platné k : 22.7.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1399
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1131/13	676	Zastavaná plocha a nádvorie	16			1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1171 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1131/13							
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1171	1131/13	11	Mater.škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

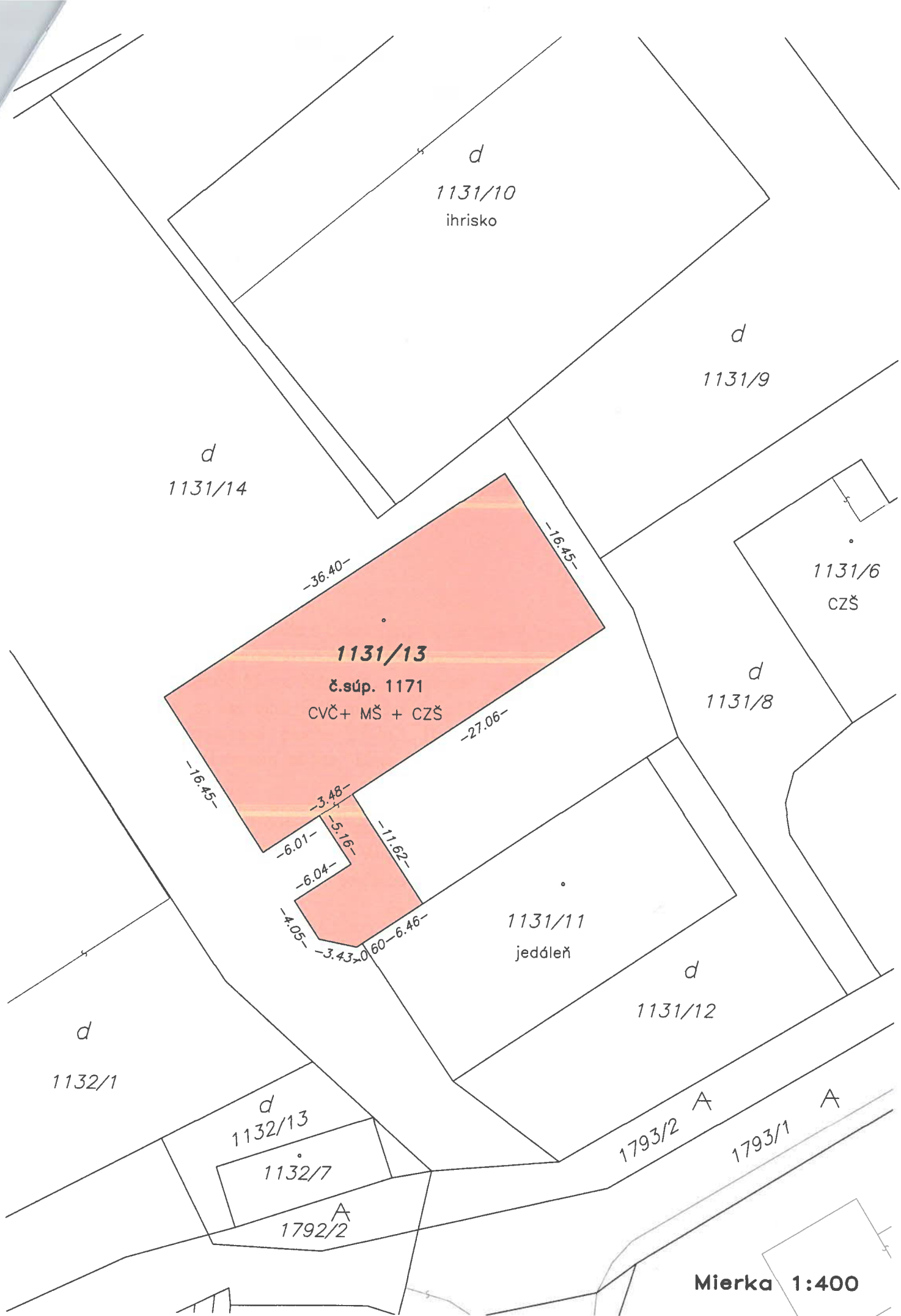
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	MESTO NAMESTOVO, Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, SR, IČO: 314676	1/1
	Titul nadobudnutia	



Mierka 1:400

