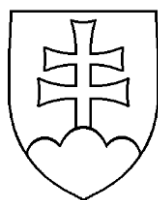




NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0830/2021 v Námestove **05.11.2021**



Rozhodnutie – Verejná vyhláška Stavebné povolenie

Stavebník

Mesto Námestovo v zastúpení primátorom Milanom Hubíkom, IČO 00 314 676 podalo dňa 21.09.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „Námestovo – IBV Čerchle II – SO-01 Miestne komunikácie; SO-04 Dažďová kanalizácia; SO-05 Verejné osvetlenie“ líniová stavba v katastrálnom území Námestovo, v samostatnom stavebnom konaní. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom ako príslušný stavebný úrad podľa § 3a ods. 4 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s čl. II. § 3a) ods. 4 zákona číslo 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 27 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 stavebného zákona v súlade s § 61 stavebného zákona prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

stavba

**Námestovo – IBV Čerchle II – SO-01 Miestne komunikácie; SO-04 Dažďová kanalizácia;
SO-05 Verejné osvetlenie**

na pozemkoch parcelné číslo podľa stavu katastra nehnuteľnosti (KN) registra (C) 2015/35, 2015/48, 2015/50, 2015/60, 2015/81, 2015/102, 2015/103, 2015/112, 2015/148, 2015/149, 2015/161, 2015/162, 2015/164, 2015/165, 2015/166, 2015/167, 2015/202, 2015/206, 2015/232,

2015/241, 2015/272, 2015/280, 2015/282 v katastrálnom území Námestovo, líniová stavba, sa podľa § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

povoľuje.

Popis stavby – Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši návrh miestnej komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Čerchle II.

Stavba je členená na stavebné objekty:

SO-01 Miestne komunikácie – Stavba miestnych komunikácií k rodinným domom sa napája na existujúce miestne komunikácie na ulicu Borovú. Komunikácie sú navrhnuté ako dvojpruhové, obojsmerné s obojstranným chodníkom. Šírka jazdného pásu je 6m, jazdných pruhov 2 x 3m, šírka chodníkov 1,50 m. Sú navrhnuté vetvy „A“ s dĺžkou 140,00 m, vetva „B“ s dĺžkou 337 m, vetva „C“ s dĺžkou 123,00 m a vetva „D“ s dĺžkou 44,00 m. Odvodnenie vozovky miestnych komunikácií je zabezpečené ich priečnym a pozdĺžnymi sklonom. Vzhľadom na nepriaznivé hydrologické pomery nie je možné dažďové vody vsakovať, tak dažďová voda výlučne len z komunikácie bude odtekať do projektovanej dažďovej kanalizácie, ktorá je zaústená do existujúcej dažďovej kanalizácie. Cestná pláň miestnych komunikácií je odvodnená pomocou trativodu DN 150. Trativod je zaústený cez uličné vpusty do dažďovej kanalizácie.

SO-04 Dažďová kanalizácia – Odvodnenie komunikácie je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky a dažďové vody sú zvedené systémom dažďových vpustov do gravitačnej dažďovej kanalizácie PVC, SN12 DN/OD400 a DN/OD315, konkrétne zberač „A“ a „A1“. Hlavný zberač „A“ je zaústený do existujúcej šachty dažďovej kanalizácie z PVC DN400. Zberač „A“ celkovej dĺžky 282 m bude z PVC, SN12 DN/OD400 a DN/OD315. Trasa zberača „A“ končí šachtou ŠD9. Na potrubí budú osadzované odbočky DN315/160 45° pre UV (12 ks). Zberač „A1“ celkovej dĺžky 87 m bude z PVC, SN12 DN/OD315 a bude napojený do šachty Š3 projektovaného zberača „A“. Trasa zberača „A1“ končí šachtou ŠD12. Na potrubí budú osadzované odbočky DN315/160 45° pre UV (3 ks). #as# komunikácie konkrétne vetvu „B“ odvodňujú uličné vpuste (4 ks), ktoré budú napojené priamo do existujúcej dažďovej kanalizácie PVC DN400 pomocou pripojovacieho systému Awadock CP. Celkové množstvo dažďových vôd z komunikácie bude $Q_{dažďa} = 77,46$ l/s.

SO-05 Verejné osvetlenie – Osvetlenie je navrhnuté na 28 ks pätkových hliníkových stožiaroch SAL 65, a hliníkový výložník WR-2/1/0,95/5 anodizácia inox (podľa katalógových listov), so svietidlami 27ks CUDDLE II LED 48, 3 500 K, optiky T3, anodizácia inox-čierna.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov Ostatná plocha. Rozhodnutie o trvalom a dočasnom odňatí pozemkov sa nevyžaduje od OÚ Námestovo pozemkový a lesný odbor.

Projektant: Ing. Otto, s.r.o., 026 01 Vyšný Kubín 234.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky

Stavba bude umiestnená na pozemku parcela číslo podľa stavu katastra nehnuteľností (KN) registra (C) 2015/35, 2015/48, 2015/50, 2015/60, 2015/81, 2015/102, 2015/103, 2015/112, 2015/148, 2015/149, 2015/161, 2015/162, 2015/164, 2015/165, 2015/166, 2015/167, 2015/202, 2015/206, 2015/232, 2015/241, 2015/272, 2015/280, 2015/282 – líniová stavba v katastrálnom území Námestovo,

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:

1. Stavba bude osadená v zmysle dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovaného projektantom: Ing. Otto, s.r.o., Vyšný Kubín 234.

Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami v zmysle stavebného zákona v platnom znení.

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona v platnom znení predovšetkým §43 ods. 3 zákona číslo 237/2000 Z. z. upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
4. Pred začatím prác treba požiadať o vytýčenie podzemných telekomunikačných a elektrických vedení, vodovodných a kanalizačných sietí – dodržať normu STN 73 6005.
5. Stavba bude ukončená do 31.12.2023.
6. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky na základe výsledkov výberového konania.
7. Stavebný dozor bude vykonávať: zhotoviteľ.
8. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby (písomnou formou).**
9. Najneskôr 30 dní pred uplynutím termínu ukončenia stavby je **stavebník povinný požiadať príslušný stavebný úrad o kolaudáciu** stavby ako aj o vydanie kolaudačného rozhodnutia, prípadne **v termíne do 30 dní pred uplynutím lehoty výstavby požiadať o predĺženie termínu ukončenia stavby.**
10. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania ohlásiť stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.
11. V zmysle § 103 stavebného zákona v platnom znení je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby včítane projektovej dokumentácie počas výstavby, ako aj jestvovania stavby.
12. **Vytýčenie priestorovej polohy stavby zabezpečí stavebník oprávnenou osobou v súlade s projektovou dokumentáciou.**
13. Počas výstavby je stavebník povinný vyvarovať sa znečisťovaniu štátnej a miestnej komunikácie v meste a je povinný odvádzať dažďovú vodu zo svojho pozemku tak, aby nedochádzalo ku zamokrovaniu a tým ku škodám, ktorými by boli postihnutí vlastníci susedných pozemkov.
14. Stavebník je povinný dodržať ochranné pásmo :
 - **10 m** od energetického vedenia VN od podľa zákona 251/2012 Z.z.
 - **1 m** od energetického vedenia NN podľa zákona 251/2012 Z.z.
 - **2,00 m** od existujúceho vodovodného potrubia, od kanalizačného potrubia, od telekomunikačných zariadení, od podzemných vedení.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií

1. Dodržať podmienky Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, č. 2021/0108685 z 28.05.2021, číslo 2021/009524 z 31.05.2021, číslo 2021/008719 z 12.05.2021:
 - a) Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, nezhodnotiteľné uložiť na skládku.
 - b) Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b/S zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- c) Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- d) Prebytočná zemina ktorá nebude využitá na úpravu terénu stavby môže byť vyvezená iba na miesto odsúhlasené tunajším úradom.
- e) Dreviny vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby ich neskôr počas rastu negatívne neovplyvňovali.
- f) Pri ozelenení okolia využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín.
- g) Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
- h) Počas realizácie stavby a následne po uvedení stavby do prevádzky dodržanie príslušných ustanovení § 39 vodného zákona v platnom znení a je povinný dbať na ochranu vodných pomerov a na ochranu vodných stavieb.
- i) Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- j) Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie.
- k) Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a o ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- l) Pred vydaním stavebného povolenia na stavebný objekt SO-01 Miestne komunikácie stavebník požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
- m) S odvedením dažďových vôd z novovybudovaných miestnych komunikácií do existujúcej dažďovej kanalizácie súhlasíme iba v prípade, že na existujúcu dažďovú kanalizáciu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a povolenie na osobitné užívanie vôd. Dažďová kanalizácia musí byť vodotesná a kapacitne postávajúca. Správca a vlastník existujúcej dažďovej kanalizácie s napojením dažďových vôd z komunikácie musí súhlasiť. S vlastníkom uzavrieť zmluvu o pripojení na dažďovú kanalizáciu.
- n) Stavebný objekt SO-01 Miestne komunikácie spolu so stavebným objektom SO-04 Dažďová kanalizácia povolí orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie v zmysle § 16 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- o) Stavebné povolenie na stavebné objekty: SO-02 Vodovod, SO-03 Splašková kanalizácia, Vám vydá tunajší úrad po splnení zákonných podmienok, pretože sa jedná vodné stavby podľa § 52 vodného zákona. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracovať projektantom, ktorý má oprávnenie na vodné stavby..

2. Dodržať podmienky vyjadrenia Krajský pamiatkový úrad Žilina, číslo KPUZA-2021/10713-2/38701/FUR z 14.05.2021.

- a) Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň Po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- b) Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

3. Dodržať podmienky OVS Dolný Kubín číslo 2196/tech.ZK/2021 z 24.05.2021:

- a) Pred začatím zemných prác investor stavby objedná presné vytýčenie verejného vodovodu u Mgr. Maslíka. ved. HS vodovodov (tel. 0905 850 605) a verejnej kanalizácie u Ing. Rončáka, ved. HS kanalizácií (tel. 0905 850 602).
- b) Dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách..

- c) Realizáciu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
 - d) Prepojenie na existujúci verejný vodovod a kanalizáciu zrealizuje OVS, a.s. na základe objednávky investora.
 - e) Na vybudovanom vodovodnom potrubí vykonať tlakové skúšky podľa STN EN 805 (75 5911) a na kanalizačnom potrubí podľa STN EN 1610 (75 6910), ku ktorým treba prizvať nášho zástupcu.
 - f) Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok (Bc. Krnáč, tel. 0905 850 608, Ing. Revaj, tel. 0905 850 599), o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.
 - g) Pri križovaní podzemných vedení v našej správe žiadame kábel uložiť do ocelej chráničky s min. presahom 0,5 m na obe strany potrubia a dodržať STN 73 6005.
 - h) Po ukončení stavby požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, pričom jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať našej spoločnosti, ktorá je prevádzkovateľom verejného vodovodu a kanalizácie v meste.
 - i) Realizované rozšírenie vodovodného potrubia a potrubia splaškovej kanalizácie odovzdať do správy OVS, a.s. na základe nájomnej zmluvy.
4. Dodržať podmienky SPP–distribúcia Bratislava TD/NS/0413/2021/Šo z 21.05.2021:
- a) Umiestnenie stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - b) ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - c) prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - d) odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - e) každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
 - f) upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
 - g) stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
 - h) stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - i) stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zakadeniami Dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - j) v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod..

5. Dodržať podmienky Slovak Telekom Bratislava číslo 6612127437 z 13.09.2021.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zák. č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať §65 zákona 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu nižšie.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zisti, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť ST, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca Ján Babál, jan.babaltelekom.sk, +421 44 4328456.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekom sieť, ktorá je vo vlastníctve ST, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti ST, a.s..
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
6. Dodržať podmienky Stredoslovenská distribučná 202105-SP-0161-1 z 02.06.2021.
- a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
 - b) Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - c) V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - d) Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona číslo 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m). Pri realizácii výkopových prác, neporušiť celistvosť uzemnenia. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - e) V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - f) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

- g) V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je tuto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- h) Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

Ku konaniu sa vyjadrili: – Mesto Námestovo; SPP–Distribúcia Bratislava; OÚ Námestovo odbor starostlivosti o životné prostredie; OR HaZZ Námestovo; OVS, a. s., Dolný Kubín; DSiData Námestovo; SSD Žilina; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Slovak Telekom Bratislava.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli.**

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona číslo 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Odôvodnenie

Predložená žiadosť stavebníka – **Mesto Námestovo** v zastúpení primátorom Milanom Hubíkom, IČO 00 314 676 bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona, kde bolo zistené, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom, v platnom znení a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stavebný úrad na základe žiadosti navrhovateľa a podkladov priložených k žiadosti, ktoré poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie uvedenej žiadosti, oznámil známym účastníkom konania začatie stavebného konania dňa 27.09.2021, ostatným formou verejnej vyhlášky, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli dňa 28.09.2021 – sňatá 13.10.2021, a upustil od ústneho pojednávania z dôvodu dobre známych pomerov staveniska. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 22.10.2021.

Účastníci konania, ktorí k predloženému návrhu, projektovej dokumentácii, ako aj podmienkam osadenia stavby a napájania na inžinierske siete, neuplatnili žiadne námietky, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Námietky neuplatnili ani účastníci konania, ktorí sa na konaní nezúčastnili a boli oboznámení so začatím stavebného konania a stavebný úrad má zo to, že so stavbou súhlasia.

Stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dôvody ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania sú: nie sú.

Poučenie

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, Obec Oravská Jasenica, 029 64 Oravská Jasenica 126, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať príslušným Okresným súdom, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Správny poplatok v zmysle zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení nebol zaplatený – navrhovateľ je oslobodený od platenia podľa § 4 ods. 1 zákona.

Milan Hubík

primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Mesto Námestovo v zastúpení primátorom
2. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

3. DSiDATA, s.r.o., Námestovo
4. OÚ Námestovo – ŽP
5. SPP–D, Bratislava
6. OR PZ SR ODI, Dolný Kubín
7. OVS a.s., D. Kubín
8. SSD, Žilina
9. SVP, Piešťany
10. Slovak Telekom Bratislava
11. OR HZZ Námestovo
12. RÚVZ Dolný Kubín
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina
14. Ing. Otto, s.r.o., 026 01 Vyšný Kubín 234 – projekt

ku spisu

Toto rozhodnutie sa z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania doučuje v zmysle ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Námestova. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Mesto Námestovo bezodkladne oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia Stavebnému úradu.

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a sňatie.