

Kúpna zmluva č. 03/2011
uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka dňa 15.11.2011

medzi

1/ PREDÁVAJÚCIM: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Námestovo,
ul. Štefánikova 272/2, 029 01 Námestovo,
zastúpená: vdp. Mgr. Blažejom Dibdiakom rod. Dibdiak, nar.
farár
IČO: 319 059 51

a

2/ KUPUJÚCIM: Mestom Námestovo, ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo
štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera rod. Kadera, nar.
- primátor mesta
IČO: 00314 676

3/ Predávajúci odpredáva týmto jemu vlastnícky patriace nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2333 nachádzajúce sa v k.ú. Námestovo a to pozemok KN-E p.č. 778 trvale trávnatý porast o celkovej výmere 5595 m² a to tú časť, ktorá v zmysle GP č. 281/2011 dňa 03.10.2011 zodpovedá dielu „3“ orná pôda o výmere 818 m², ďalej pozemok KN-E p.č. 779/1 orná pôda o celkovej výmere 7629 m² a to tú časť, ktorá v zmysle citovaného geometrického plánu zodpovedá dielu „4“ orná pôda o výmere 66 m², ktorý spolu s dielom „3“ vytvára novovytvorenú **CKN p.č. 2015/114 orná pôda o výmere 884 m²**
Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho kupuje.....

4/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Námestovo a to pozemok CKN p.č. 2015/114 orná pôda o výmere 884 m² v zmysle GP č. 281/2011 zo dňa 03.10.2011

5/ Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú pod bodom č. 3 tejto zmluvy bola vzájomne dojednaná a v MsZ schválená dňa 07.11.2011 pod č.uzn.128/2011 a to 34 €/1m², čo predstavuje celkovú sumu 30 056 €, slovom Tridsaťtisícpäťdesiatšesť eur.....

6/ Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu po podpísaní kúpnej zmluvy. Návrh na vklad Katastrálnemu úradu Správe katastra Námestovo predloží kupujúci.....

7/ Predávajúci vyhlasuje, že predávaná nehnuteľnosť je jeho vlastníctvom a neviazu na ňu žiadne dlžoby alebo vecné bremená.....

8/ Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra Katastrálnym úradom Správa katastra Námestovo. Týmto dňom prechádzajú na kupujúceho všetky vlastnícke práva a úžitky k predávanej nehnuteľnosti.....

9/ Kupujúci prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre pozná z obhliadky na mieste samom. Predávajúci prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne vady prevádzanej

nehnutelnosti, na ktoré by mal povinnosť kupujúceho upozorniť a stav prevádzanej nehnuteľnosti zodpovedá bežnej údržbe a obvyklému užívaniu.....

10/ Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach a to pre predávajúceho v jednom vyhotovení, pre kupujúceho v jednom vyhotovení a pre Katastrálny úrad Žilina Správa katastra Námestovo v dvoch vyhotoveniach.....

11/ Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu nimi aj vlastnoručne podpísaná.....

12/ K platnosti tejto zmluvy sa vyžaduje jej schválenie spišským biskupom.

13/ Na základe tejto zmluvy sa vklad zapíše na LV pre KÚ vedeného v Katastrálnom úrade Žilina Správa katastra v Námestove takto:

A - LV - pozemok CKN p.č. 2015/114 orná pôda o výmere 884 m²

B - LV - Mesto Námestovo, štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera, primátor mesta
IČO: 00314 676

Ostatné časti bez zmien.

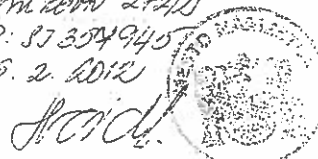
V Námestove, dňa 15.11.2011

1/ Predávajúci: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Námestovo
zastúpená: vdp. Mgr. Blažejom Dibdiakom, farár

Blažej Dibdiak



950
Mgr. Blažej Dibdiak
DE: 610712/6003
Námestovo, Štefánikova 292/2
OP: 37354945
16. 2. 2012



2/ Kupujúci: Mesto Námestovo,
štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera, primátor mesta



V SP. PODHRADÍ 5.3.2012
+ Stefan Lečka
dieceňaný biskup

