

K Ú P N A Z M L U V A č. 67.....
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka.

Predávajúci:

Mesto Námestovo, ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo,
zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Kaderom
IČO: 00314676,

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s., č. ú. 4001013012/5200 VS : 330

(v ďalšom texte už len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

- 1/ **FEDOR Milan**, rod. Fedor, nar. Štefánikova 264/32, Námestovo
FEDOROVÁ Mária r. Gereková, nar. Štefánikova 264/32, Námestovo
- 2/ **HAJDUČÍK Miroslav**, rod. Hajdučík, nar.
HAJDUČÍKOVÁ Janka, rod. Gemel'ová, nar. Červeného
kríža 67, Námestovo
- 3/ **Ing. MURÍN Juraj**, rod. Murín, nar.
Mgr. MURÍNOVÁ Lýdia, rod. Zámečniková, nar. Červeného kríža
67, Námestovo
- 4/ **KORMAŇÁK František**, rod. Kormaňák, nar.
KORMAŇÁKOVÁ Helena, rod. Kurtulíková, nar. veného kríža
67, Námestovo
- 5/ **BRÁNICKÁ Valéria**, rod. Bránická, nar. Červeného kríža 67,
Námestovo
- 6/ **NOVÁKOVÁ Marta**, rod. Šošovcová, nar. eného kríža
67, Námestovo
- 7/ **JUROŠOVÁ Silvia**, rod. Nečasová, nar. eného kríža 67,
Námestovo
- 8/ **NEČAS Václav**, rod. Nečas, nar.
NEČASOVÁ Štefánia, rod. Jadroňová, nar. Červeného kríža 67,
Námestovo
- 9/ **SOPILKOVÁ Darina**, rod. Sopilková, nar. Červeného kríža 67,
Námestovo
- 10/ **ŠTÚROVÁ Magdaléna**, rod. Štúrová, nar. iého kríža 67,
Námestovo
- 11/ **MATEJA František**, rod. Mateja, nar.
MATEJOVÁ Marta, rod. Belvončíková, nar. Severná č.153,
Námestovo
- 12/ **EUDMOVÁ Anna**, rod. Sojčáková, nar. veného kríža 67,
Námestovo
- 13/ **GREBÁČOVÁ Emília**, rod. Grebáčová, nar. veného kríža
67, Námestovo
- 14/ **SOJKOVÁ Monika**, rod. Bránická, nar. ého č. 637,
Nižná
- 15/ **PAHOLEK Štefan**, rod. Paholek, nar.
PAHOLEKOVÁ Albína, rod. Iglarčíková, nar. Červeného kríža
67, Námestovo
- 16/ **COMORKOVÁ Valéria**, rod. Slovíková, nar. ého kríža
67, Námestovo
- 17/ **VOJTAŠŠÁK Kamil**, rod. Vojtaššák, nar.
VOJTAŠŠÁKOVÁ Anna, rod. Kačenová, nar. veného kríža
67, Námestovo

- 18/**ONDREKOVÁ Dagmar**, rod. Ondreková, nar. [redacted] lovíta Štúra
 č. 728/27, Námestovo
- 19/**KAČENA Emil**, rod. Kačena, nar. [redacted] červeného kríža
KAČENOVÁ Štefánia, rod. Rončáková, nar. [redacted]
 67, Námestovo
- 20/**ČIERNY Peter**, rod. Čierny, nar. [redacted] červeného kríža 67,
 Námestovo
- 21/**CICEK Ladislav**, rod. Cicek, nar. [redacted] a [redacted] Červeného kríža
CICEKOVÁ Ružena, rod. Čučková,
 67, Námestovo
- 22/**NEMEŠ Jozef**, rod. Nemeš, nar. [redacted] červeného kríža
NEMEŠOVA Štefánia, rod. Stoklasová, nar. [redacted]
 67, Námestovo
- 23/**SCHWANTNER Andrej**, rod. Schwantner, nar. [redacted] červeného
SCHWANTNEROVÁ Emília, rod. Kurtová, nar. [redacted]
 kríža 67, Námestovo
- 24/**BRANDYS Stanislav**, rod. Brandys, nar. [redacted] červeného
BRANDYSOVÁ Eva, rod. Kolenčíková, nar. [redacted]
 kríža 67, Námestovo
- 25/**BAKOŠ Štefan**, rod. Bakoš, nar. [redacted] a [redacted] Červeného kríža 67,
BAKOŠOVÁ Štefánia, rod. Gáborová, nar. [redacted]
 Námestovo
- 26/**GREBÁČ Jozef**, rod. Grebáč, nar. [redacted] červeného kríža 67,
GREBÁČOVÁ Margita, rod. Ratulovská, nar. [redacted]
 Námestovo
- 27/**JADROŇ Jozef**, rod. Jadroň, nar. [redacted] červeného kríža 67,
JADROŇOVÁ Terézia, rod. Pilarčíková, nar. [redacted]
 Námestovo
- 28/**JASENEK Štefan**, rod. Jasenek, nar. [redacted] červeného kríža 67,
JASENEKOVÁ Mária, rod. Laštíková, nar. [redacted]
 Námestovo
- 29/**SLOVÍK František**, rod. Slovík, nar. [redacted] červeného kríža 67,
 Námestovo

(v ďalšom texte už len „ kupujúci“)

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto
kúpnu zmluvu.

Čl. I.

Predávajúci, Mesto Námestovo je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 1399 k.ú. Námestovo, vedenom Správou katastra v Námestove a to :
 pozemku CKN parc. č.164/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 345 m², zapísanej pod B1 na meno predávajúceho Mesto Námestovo, IČO: 00314676, ulica Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo v podiele 1/1-ina účasti z celku .

Čl. II.

Predávajúci predáva kupujúcim v súlade s Uznesením č.88/2011 Mestského zastupiteľstva v Námestove zo dňa 27.06.2011 nehnuteľnosť, zapísanú na LV č. 1399 k.ú. Námestovo, pozemok CKN parc. č.164/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m² v cene po 3,33 €/m² a kupujúci od predávajúceho kupujú túto nehnuteľnosť do svojho podielového spoluvlastníctva v podieloch:
 1/ **FEDOR Milan**, v 1/2-ici a **FEDOROVÁ Mária** v 1/2-ici z podielu 6784/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 9,821 m² a kúpnu cenu **32,70 €**,

- 2/ **HAJDUČÍK Miroslav a HAJDUČÍKOVÁ Janka**, v podiele 7968/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,532 m² a kúpnu cenu **38,41 €**,
- 3/ **Ing. MURÍN Juraj, a Mgr. MURÍNOVÁ Lýdia**, v podiele 7188/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,406 m² a kúpnu cenu **34,65 €**,
- 4/ **KORMAŇÁK František, a KORMAŇÁKOVÁ Helena**, v podiele 7727/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,186 m² a kúpnu cenu **37,24 €**,
- 5/ **SOJKOVÁ Valéria**, v podiele 6826/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 9,882 m² a kúpnu cenu **32,90 €**,
- 6/ **NOVÁKOVÁ Marta**, v podiele 7968/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,535 m² a kúpnu cenu **38,41 €**,
- 7/ **JUROŠOVÁ Silvia**, v podiele 7146/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,345 m² a kúpnu cenu **34,44 €**,
- 8/ **NEČAS Václav, a NEČASOVÁ Štefánia**, v podiele 7727/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,186 m² a kúpnu cenu **37,24 €**,
- 9/ **SOPILKOVÁ Darina**, v podiele 6834/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 9,893 m² a kúpnu cenu **32,94 €**,
- 10/ **ŠTÚROVÁ Magdaléna**, v podiele 7976/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,547 m² a kúpnu cenu **38,45 €**,
- 11/ **MATEJA František, a MATEJOVÁ Marta** v podiele 7188/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,406 m² a kúpnu cenu **34,65 €**,
- 12/ **ĽUDMOVÁ Anna**, v podiele 7735/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,198 m² a kúpnu cenu **37,28 €**,
- 13/ **GREBÁČOVÁ Emília**, v podiele 6826/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 9,882 m² a kúpnu cenu **33,00 €**,
- 14/ **SOJKOVÁ Monika**, v podiele 7976/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,547 m² a kúpnu cenu **38,45 €**,
- 15/ **PAHOLEK Štefan, a PAHOLEKOVÁ Albína**, v podiele 7735/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,198 m² a kúpnu cenu **37,28 €**,
- 16/ **COMORKOVÁ Valéria**, v podiele 6834/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 9,893 m² a kúpnu cenu **32,94 €**,
- 17/ **VOJTAŠŠÁK Kamil, a VOJTAŠŠÁKOVÁ Anna**, v podiele 8130/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,770 m² a kúpnu cenu **39,19 €**,
- 18/ **ONDREKOVÁ Dagmar**, v podiele 7188/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,406 m² a kúpnu cenu **34,65 €**,
- 19/ **KAČENA Emil, a KAČENOVÁ Štefánia**, v podiele 7889/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,421 m² a kúpnu cenu **38,03 €**,
- 20/ **CIERNY Peter**, v podiele 8130/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,770 m² a kúpnu cenu **39,19 €**,
- 21/ **CICEK Ladislav a CICEKOVÁ Ružena**, v podiele 7188/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,406 m² a kúpnu cenu **34,65 €**,
- 22/ **NEMEŠ Jozef a NEMEŠOVA Štefánia**, v podiele 7735/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,198 m² a kúpnu cenu **37,28 €**,
- 23/ **SCHWANTNER Andrej a SCHWANTNEROVÁ Emília**, v podiele 6834/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 8,893 m² a kúpnu cenu **32,94 €**,
- 24/ **BRANDYS Stanislav a BRANDYSOVÁ Eva**, v podiele 8122/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,758 m² a kúpnu cenu **39,15 €**,
- 25/ **BAKOŠ Štefan, a BAKOŠOVÁ Štefánia**, v podiele 7188/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,406 m² a kúpnu cenu **34,65 €**,
- 26/ **GREBÁČ Jozef a GREBÁČOVÁ Margita**, v podiele 7735/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,198 m² a kúpnu cenu **37,28 €**,
- 27/ **JADROŇ Jozef a JADROŇOVÁ Terézia**, v podiele 7968/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,535 m² a kúpnu cenu **38,41 €**,
- 28/ **JASENEK Štefan, a JASENEKOVÁ Mária**, v podiele 7184/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 10,400 m² a kúpnu cenu **34,63 €**,

29/SLOVÍK František, v podiele 7723/238300-in, čo predstavuje na prevádzaný podiel výmeru 11,181 m² a kúpnu cenu 37,23 €.

Čl. III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľnosti v k.ú. Námestovo, opísanej v článku II. tejto zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci a kupujúci si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosť uvedenú v článku I. a II. tejto zmluvy vo výške 3,33,-€/m², čo spolu na prevádzané podiely predstavuje sumu 1048,16,-€ / slovom jedentisícštyridsaťosem euro, šestnásť centov/.

Kúpna cena bude kupujúcimi uhradená predávajúcemu na účet Dexia banka Slovensko, a. s., č.4001013012/5600. Predávajúci potvrdzuje prevzatie tejto sumy svojim podpisom na tejto zmluve.

Čl. V.

Predávajúci vyhlasuje, že predávaná nehnuteľnosť je jeho vlastníctvom, že na nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a jej prevod nie je nijako obmedzený. Kupujúci vyhlasujú, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámili so stavom nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy a v takom stave ju od predávajúceho kupujú.

Čl. VI.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Správy katastra v Námestove o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN. Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Čl. VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy si ju riadne prečítali, oboznámili sa v plnom rozsahu s jej textom a žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy a na základe rozhodnutia Správy katastra Námestovo o povolení vkladu bol vykonaný zápis podľa bodu II. tejto zmluvy. Predávajúci a kupujúci podpisom tejto zmluvy poverujú kupujúceho Stanislava Brandysa podaním návrhu na vklad kúpnej zmluvy, do katastra nehnuteľností. Taktiež účastníci zmluvy splnomocňujú Stanislava Brandysa k oprave zrejmych nesprávností v tejto zmluve a v návrhu na vklad.

Čl. VIII.

Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámení s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

V Námestove 14. 12. 2011

predávajúci :



kupujúci

Jedovinský, Jozef

Franoz

Horis, Jozef

Spilovský, Jozef

Mucelová

Štefančík

16. Jozef Kozmáček

Čunovská

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Čučková

Deva

1000

1000

1000 1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

(podpis)

(podpis)