

**KÚPNA ZMLUVA č. 151**  
**podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Predávajúci:** Mesto Námestovo, ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo,  
zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Kaderom  
IČO: 00314676, Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s. č. ú. 4001013012/5200  
VS : 330 (ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci:**

- V 1. rade: Ľudovít Jadroň, rod. Jadroň, nar. [redacted] a manželka  
Marta Jadroňová, rod. Vrábová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 2. rade: Tatiana Bohucká, rod. Bohucká, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 3. rade: Anton Glušík, rod. Glušík, nar. [redacted] manželka  
Lýdia Glušíková, rod. Simanová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 4. rade: Bernard Bugan, rod. Bugan, nar. [redacted] manželka  
Dana Buganová, rod. Knapová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 5. rade: Jozef Chromčák, rod. Chromčák, nar. [redacted] manželka  
Anna Chromčáková, rod. Pitáková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 6. rade: Ján Gebura, Ing., rod. Gebura, nar. [redacted] a manželka  
Marta Geburová, rod. Hajdučíková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 7. rade: Rudolf Lach, rod. Lach, nar. [redacted] a manželka  
Anna Lachová, rod. Brišáková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 8. rade: Juraj Slovík, rod. Slovík, nar. [redacted] manželka  
Zuzana Slovíková, rod. Farská, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 9. rade: Ján Chlupáček, rod. Chlupáček, nar. [redacted] a manželka  
Mária Chlupáčková, rod. Jadroňová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 10. rade: Daniel Dvorštiak, rod. Dvorštiak, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 11. rade: Peter Dudek, rod. Dudek, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 12. rade: Pavol Dudek, rod. Dudek, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 13. rade: Mária Bukovinská, rod. Nodžáková, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 14. rade: Viera Stehurová, rod. Devečková, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 15. rade: Peter Kubáni, rod. Kubáni, nar. [redacted] manželka  
Eva Kubániová, rod. Jakubeková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 16. rade: Marta Wartíaková, rod. Gluchová, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR

- V 17. rade: Ján Bandík, rod. Bandík, nar. [redacted] a manželka  
Emília Bandíková, rod. Šimurdová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 18. rade: Michal Tohol, rod. Tohol, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 19. rade: Beáta Porubská, Mgr., rod. Porubská, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 20. rade: Štefan Marcoň, rod. Marcoň, nar. [redacted] a manželka  
Antónia Marcoňová, rod. Šimurdová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR
- V 21. rade: Terézia Luscoňová, rod. Luscoňová, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR

uzatvorili túto

**Kúpnu zmluvu:**  
(ďalej len „zmluva“)

### **Článok I.** **Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je podľa *Listu vlastníctva č. 1399 pre k. ú. Námestovo*, vlastníkom nehnuteľnosti pozemku KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup> o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1.
2. Predávajúci prehlasuje, že na spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnosti identifikovanom v čl. I. bod 1. tejto zmluvy neviaznu žiadne tarchy, najmä záložné práva, vecné bremená a ani ďalšie práva tretích osôb.
3. Kupujúci v 1. až 21. rade podpísaním tejto zmluvy prehlasujú, že sú riadne oboznámení so stavom nehnuteľnosti identifikovanej v čl. I. bod 1. tejto zmluvy, pričom kupujú od predávajúceho túto nehnuteľnosť v stave ako leží podľa ustanovenia § 501 Občianskeho zákonníka.

### **Článok II.** **Predmet Zmluvy**

1. Predávajúci predáva a kupujúci v 1. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 36/01 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 1 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8565/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 16,94796 m<sup>2</sup>.
2. Predávajúci predáva a kupujúca v 2. rade, ktorá je na základe Darovacej zmluvy č. V 932/2004 vlastníčkou bytu č. 2 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6252/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 12,37112 m<sup>2</sup>.
3. Predávajúci predáva a kupujúci v 3. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1408/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 3 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8838/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 17,48815 m<sup>2</sup>.
4. Predávajúci predáva a kupujúci v 4. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 878/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 4 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5740/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35800 m<sup>2</sup>.

5. Predávajúci predáva a kupujúci v 5. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 482/02 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 5 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8575/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 16,96774 m<sup>2</sup>.
6. Predávajúci predáva a kupujúci v 6. rade, ktorí sú na základe Kúpnej zmluvy č. V 1835/03 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 8 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5740/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35800 m<sup>2</sup>.
7. Predávajúci predáva a kupujúci v 7. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. V 596/03 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 9 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8565/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 16,94796 m<sup>2</sup>.
8. Predávajúci predáva a kupujúci v 8. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 573/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 10 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6120/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 12,10992 m<sup>2</sup>.
9. Predávajúci predáva a kupujúci v 9. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 533/02 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 11 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8838/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 17,48815 m<sup>2</sup>.
10. Predávajúci predáva a kupujúci v 10. rade, ktorý je na základe Kúpnej zmluvy č. V 749/04 vlastníkom bytu č. 12 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5740/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35800 m<sup>2</sup>.
11. Predávajúci predáva a kupujúci v 11. rade, ktorý je na základe Osvedčenia o dedičstve č. Z 171/06 5D 776/2005-257/06 podielovým spoluvlastníkom bytu č. 13 v bytovom dome č. 151 v podiele 1/2, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 z 8621/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 8,52938 m<sup>2</sup>.
12. Predávajúci predáva a kupujúci v 12. rade, ktorý je na základe Osvedčenia o dedičstve č. Z 171/06 5D 776/2005-257/06 podielovým spoluvlastníkom bytu č. 13 v bytovom dome č. 151 v podiele 1/2, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 z 8621/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 8,52938 m<sup>2</sup>.
13. Predávajúci predáva a kupujúca v 13. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 597/03 vlastníčkou bytu č. 15 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8887/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 17,58511 m<sup>2</sup>.
14. Predávajúci predáva a kupujúca v 14. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 260/97 vlastníčkou bytu č. 17 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8489/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 16,79757 m<sup>2</sup>.
15. Predávajúci predáva a kupujúci v 15. rade, ktorí sú na základe Kúpnej zmluvy č. V 536/03 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 18 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6120/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 12,10992 m<sup>2</sup>.

16. Predávajúci predáva a kupujúca v 16. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1412/00 vlastníčkou bytu č. 19 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8762/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 17,33777 m<sup>2</sup>.
17. Predávajúci predáva a kupujúci v 17. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1419/2002 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 20 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5740/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35800 m<sup>2</sup>.
18. Predávajúci predáva a kupujúci v 18. rade, ktorý je na základe Kúpnej zmluvy č. V 952/05-424/05 spoluvlastníkom bytu č. 21 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 z 8489/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 8,39879 m<sup>2</sup>.
19. Predávajúci predáva a kupujúca v 19. rade, ktorá je na základe Kúpnej zmluvy č. V 952/05-424/05 spoluvlastníčkou bytu č. 21 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 z 8489/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 8,39879 m<sup>2</sup>.
20. Predávajúci predáva a kupujúci v 20. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1562/2002 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 23 v bytovom dome č. 151, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8762/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 17,33777 m<sup>2</sup>.
21. Predávajúci predáva a kupujúca v 21. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1411/00 vlastníčkou bytu č. 24 v bytovom dome č. 151, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5740/175869-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1399 pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35800 m<sup>2</sup>.

### **Článok III.** **Kúpna cena**

1. Kupujúci v 1. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 56,44 €.
2. Kupujúca v 2. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 41,20 €.
3. Kupujúci v 3. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 58,24 €.
4. Kupujúci v 4. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 37,82 €.
5. Kupujúci v 5. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 56,50 €.
6. Kupujúci v 6. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 37,82 €.
7. Kupujúci v 7. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 56,44 €.
8. Kupujúci v 8. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 40,33 €.
9. Kupujúci v 9. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 58,24 €.
10. Kupujúci v 10. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 37,82 €.

11. Kupujúci v 11. rade kupuje ½ spoluvlastníckeho podielu za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 28,40 €.
12. Kupujúci v 12. rade kupuje ½ spoluvlastníckeho podielu za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 28,40 €.
13. Kupujúca v 13. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 58,56 €.
14. Kupujúca v 14. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 55,94 €.
15. Kupujúci v 15. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 40,33 €.
16. Kupujúca v 16. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 57,73 €.
17. Kupujúci v 17. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 37,82 €.
18. Kupujúci v 18. rade kupuje ½ spoluvlastníckeho podielu za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 27,97 €.
19. Kupujúca v 19. rade kupuje ½ spoluvlastníckeho podielu za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 27,97 €.
20. Kupujúci v 20. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 57,73 €.
21. Kupujúca v 21. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 37,82 €.

#### **Článok IV.** **Platobné podmienky**

1. Kúpna cena celkom činí spolu: 939,52 €, slovom: Deväťsto tridsať deväť eur a päťdesiat dva eurocentov.
2. Kupujúci v 1. až 21. rade uhradili kúpnu cenu za prevádzané spoluvlastnícke podiely na účet predávajúceho pred podpísaním tejto zmluvy.

#### **Článok V.** **Prevod vlastníckeho práva**

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam identifikovaným v čl. II. tejto zmluvy, vkladom do katastra nehnuteľností, ktorého právne účinky vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

#### **Článok VI.** **Zápis do katastra nehnuteľností**

Na základe tejto zmluvy bude možné na Správe katastra Námestovo vykonať na liste vlastníctva pre k. ú. Námestovo a obec Námestovo nasledovný zápis:

V časti A LV: **majetková podstata**

- pozemok KN-C parc. č. 1745 zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>

V časti B LV: **vlastník**

- Ľudovít Jadroň, rod. Jadroň, nar. \_\_\_\_\_, a manželka  
Marta Jadroňová, rod. Vrábová, nar. \_\_\_\_\_  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 8565/175869

- Tatiana Bohucká, rod. Bohucká, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 6252/175869*
- Anton Gluščík, rod. Gluščík, nar. [redacted] a manželka  
Lýdia Gluščíková, rod. Simanová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8838/175869*
- Bernard Bugan, rod. Bugan, nar. [redacted] a manželka  
Dana Buganová, rod. Knapová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 5740/175869*
- Jozef Chromčák, rod. Chromčák, nar. [redacted] manželka  
Anna Chromčáková, rod. Pítáková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8575/175869*
- Ján Gebura, Ing., rod. Gebura, nar. [redacted] manželka  
Marta Geburová, rod. Hajdučíková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 5740/175869*
- Rudolf Lach, rod. Lach, nar. [redacted] manželka  
Anna Lachová, rod. Brišáková, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8565/175869*
- Juraj Slovík, rod. Slovík, nar. [redacted] manželka  
Zuzana Slovíková, rod. Farská, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 6120/175869*
- Ján Chlupáček, rod. Chlupáček, nar. [redacted] manželka  
Mária Chlupáčková, rod. Jadroňová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8838/175869*
- Daniel Dvorštiak, rod. Dvorštiak, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 5740/175869*
- Peter Dudek, rod. Dudek, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8621/175869*
- Pavol Dudek, rod. Dudek, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8621/175869*
- Mária Bukovinská, rod. Nodžáková, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8887/175869*
- Viera Stehurová, rod. Devečková, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8489/175869*
- Peter Kubáni, rod. Kubáni, nar. [redacted] manželka  
Eva Kubániová, rod. Jakubeková, nar. 29. 12. 1974, r. č. 746229/7744  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 6120/175869*
- Marta Wartiaková, rod. Gluchová, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
*v podiele 8762/175869*

- Ján Bandík, rod. Bandík, nar. [redacted] .. manželka  
Emília Bandíková, rod. Šimurdová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 5740/175869
- Michal Tohol, rod. Tohol, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 8489/175869
- Beáta Porubská, Mgr., rod. Porubská, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 8489/175869
- Štefan Marcoň, rod. Marcoň, nar. [redacted] manželka  
Antónia Marcoňová, rod. Šimurdová, nar. [redacted]  
obaja trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 8762/175869
- Terézia Luscoňová, rod. Luscoňová, nar. [redacted]  
trvale bytom Veterná 151/17, 029 01 Námestovo, SR  
v podiele 5740/175869

#### **Článok VII.** **Osobitné ustanovenia**

1. Prevod spoluvlastníckych podielov nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Námestovo, číslo 94/2009, zo dňa 14. 12. 2009 pre kupujúcich v 1. až 21. rade, za účelom majetkového vysporiadania pozemku.
2. Predávajúci a kupujúci splnomocňujú Juraja Slovíka, vlastníka bytu č. 10 v Bytovom dome súp. č. 151 na ulici Veternej v Námestove na podanie návrhu na vklad v zmysle tejto zmluvy.

#### **Článok VIII.** **Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k Zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží jeden rovnopis, kupujúci spoločne jeden rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre potreby Správy katastra Námestovo.

V Námestove dňa 24.02.2011

**Kupujúci:**

V 1. rade: Ľudovít Jadroň

Marta Jadroňová

**Predávajúci:**

Mesto Námestovo zastúpené

Ing. Jánom Kaderom  
primátorom mesta



V 2. rade: Tatiana Bohucká *Boh*

V 3. rade: Anton Gluščík *Gl*

Lýdia Gluščíková *Gluščíková*

V 4. rade: Bernard Bugan *Bugan*

Dana Buganová *Bug Dana*

V 5. rade: Jozef Chromčák *Ch*

Anna Chromčáková *Chromčáková*

V 6. rade: Ing. Ján Gebura *Gebura*

Marta Geburová *Geburová*

V 7. rade: Rudolf Lach *Lach*

Anna Lachová *Lachová*

V 8. rade: Juraj Slovík *Slov*

Zuzana Slovíková *Slovíková*

V 9. rade: Ján Chlupáček *Chlupáček*

Mária Chlupáčková *Chlupáčková*

V 10. rade: Daniel Dvorštiak *Dvorštiak*

V 11. rade: Peter Dúdek *Dúdek*

V 12. rade: Pavol Dúdek *Dúdek*

V 13. rade: Mária Bukovinská *Bukovinská*



V 14. rade: Viera Stehurová

V 15. rade: Peter Kubáni

Eva Kubániová

V 16. rade: Marta Wartiaková

V 17. rade: Ján Bandík

Emília Bandíková

V 18. rade: Michal Tohol

V 19. rade: Mgr. Beáta Porubská

V 20. rade: Štefan Marcoň

Antónia Marcoňová

V 21. rade: Terézia Luscoňová